



Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2025-10-22

Innehållsförteckning

Mbn § 93	Yttrande angående ansökan om vindkraftpark på Trollugnsberget	4
Mbn § 94	Åkaren 9 – Rivning och nybyggnad av transformatorstation.....	8
Mbn § 95	Iris 2 – Uppsättning av skylt/ljusanordning	11
Mbn § 96	Nybyggnad av batterilagringscontainer	14
Mbn § 97	Åtgärder kopplade till Servicemätning 2025	18
Mbn § 98	Verksamhetsinformation	22
Mbn § 99	Arbetsmiljö- och personalfrågor.....	23
Mbn § 100	Rapporter och delgivningar	24
Mbn § 101	Kurser och inbjudningar.....	25
Mbn § 102	Redovisning av delegationsbeslut tiden 2025-09-01 – 2025-09-30 26	
Mbn § 103	Budgetuppföljning per september 2025 Miljö o Byggenheten ...	36
Mbn § 104	Övriga frågor	37



Plats och tid: Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
Kl. 08.30 -10.45

Beslutande: Östen Stenberg (C), ordförande
Matilda Andersson (M), vice ordförande
Håkan Karlsson (S)
Jerry Kumlin (S)
Lennart Lindman (M)

Ej tjänstgörande ersättare:

Övriga deltagare: Ann-Cathrine Alriksson, nämndsekreterare
Alicja Rasti, tf. Miljö- och byggchef
Staffan Jansson, kommunbiolog
Ingela Johansson, gruppleddare miljö
Veronica Carlsson, sektors ekonom

Utses att justera: Jerry Kumlin (S)

Justeringens plats och tid: Säter 2025-10-22

Paragrafer: §§ 93 - 104

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Ann-Cathrine Alriksson

Östen Stenberg

Justerande

Jerry Kumlin



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2025-10-22

Datum för anslagsuppsättande: 2025-10-23

Datum för anslagsnedtagande: 2025-11-14

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Mbn § 93 Yttrande angående ansökan om vindkraftpark på Trollugnsberget

ECOS 2025-433

Beslut

Miljö- och byggnämnden antar tjänsteutlåtandet som sitt eget yttrande.

Yttrande

Utifrån materialet är det svårt att göra en bedömning hur mycket varje enskilt vindkraftverk påverkar bebyggelse inom Säters kommun. Miljö- och byggnämnden har gjort bedömningen att det borde vara de verk som ligger närmast som påverkar mest och därmed behöver vindkraftverk nr 1 tas bort och eventuellt även vindkraftverk nr 2 och 3, enligt bilagd karta från ansökningshandlingarna.

Miljö- och byggnämnden har gjort denna bedömning utifrån en sammanvägning av ett flertal anledningar som redovisas nedan.

Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att flera bostadsfastigheter inom Säters kommun med de föreslagna placeringarna av vindkraftverken skulle riskera att drabbas av en rätt påtaglig påverkan av skuggning, buller och iskast. För vissa byggnader är det oklart om dessa kan klassas som bostadsfastigheter, men vi ser det ändå som oacceptabelt att byggnader inom Säters kommun exempelvis hamnar inom riskzonen för iskast. Uppgifterna i miljökonsekvensbeskrivningen att ett avstånd om minst 1 km ska hållas mellan vindkraftverk och bostadshus verkar inte heller gälla för bostäder på sätersidan av kommungränsen.

Enligt Säters kommuns Översiktsplan (2013) finns söder om Säters tätort ett område som redovisas som ett stort opåverkat område enligt 3 kap. 2 § miljöbalken. Området har av landskapsbildsmässiga skäl pekats ut som ett område som i möjligaste mån ska hållas fritt från tekniska anläggningar såsom kraftledningar, master, höga belysningsstolpar och vindkraftverk.

I översiktsplanen anges vidare att området är tänkt att behålla en fredad zon med vildmarkskaraktär och att avsikten är att området ska präglas av en så orörd landskapsbild som möjligt. Ur ljudmiljöperspektiv borde detta område ses minst som ett friluftsområde där 35 dB(A) är tillämpligt som riktvärde.

Miljökonsekvensbeskrivningens kartor visar dock att dessa värden kommer att överskridas om vindkraftverken placeras enligt förslaget.

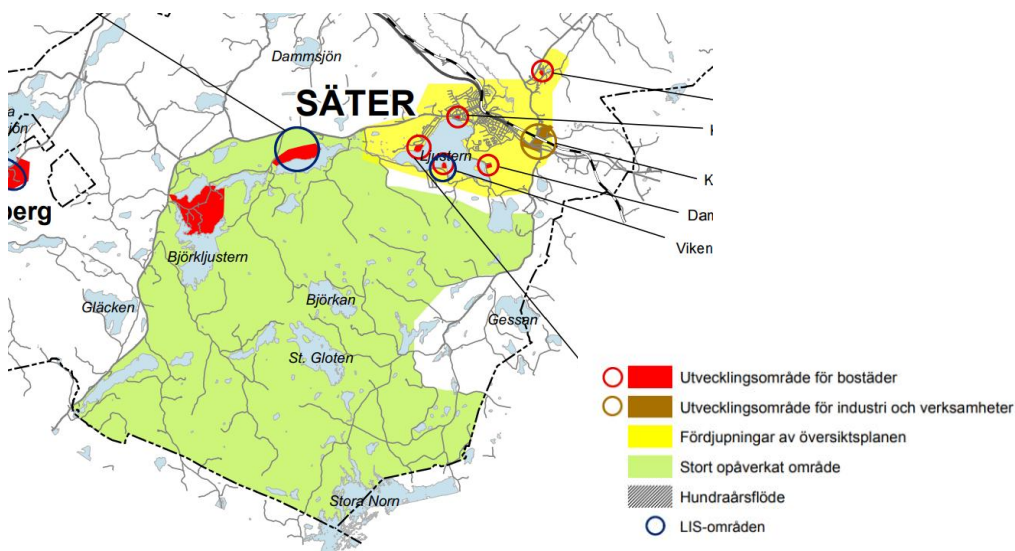


Forts. § 93

Under temat Bebyggelseutveckling i översiktsplanens redovisas samma område som ett tätortsnära stort opåverkat område som ska vara fritt från ny bebyggelse och på sikt utvecklas till en "vildmark" med särskilda natur- och upplevelsevärden.

I översiktsplanens avsnitt Energi och teknik framgår att eventuella framtida vindkraftsetableringar i kommunen inte ska omfatta det stora opåverkade området, som enligt planen ska hållas fritt från både vindkraftverk och kraftledningar.

Som framgår av kartan nedan är det aktuella området beläget i kommunens södra del, gränsar mot Smedjebackens kommun och ligger i anslutning till det område där den föreslagna vindkraftsparken planeras.



Figur 1. Figur från Översiktsplanen som visar Säter kommuns stora opåverkade område.

Nisshyttan, som är beläget cirka 6,5 kilometer norr om den planerade vindbruksparken, utgör enligt kommunens kulturmiljöprogram (2024) ett särskilt värdefullt område. Kommunen önskar därför en redovisning av den planerade utbyggnadens eventuella påverkan på Nisshyttan, eller en motivering till varför kulturmiljöer på ett avstånd som överstiger 6 kilometer inte bedöms påverkas.



Forts. § 93

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen Dalarnas län har skickat OX2 AB ansökan om vindkraftpark på Trollugnsberget i Smedjebackens kommun på remiss till Säters kommun. Prövningen av ärendet är i andra remisskedet, dvs att Säters kommun ges möjlighet att komma med synpunkter och förslag till villkor för verksamheten inför att miljöprövningsdelegationen ska fatta beslut i ärendet.

Bakgrund

OX2 AB har hos miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen i Dalarnas län ansökt om tillstånd enligt miljöbalken för vindkraftspark Trollugnsberget i Smedjebackens kommun.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar enligt weblänk

<https://filskick.lansstyrelsen.se/message/IJNoIpe5UYq9PpNPB5Fx00>
från Länsstyrelsens remiss.

Alla handlingar finns i ECOS 2025-433.

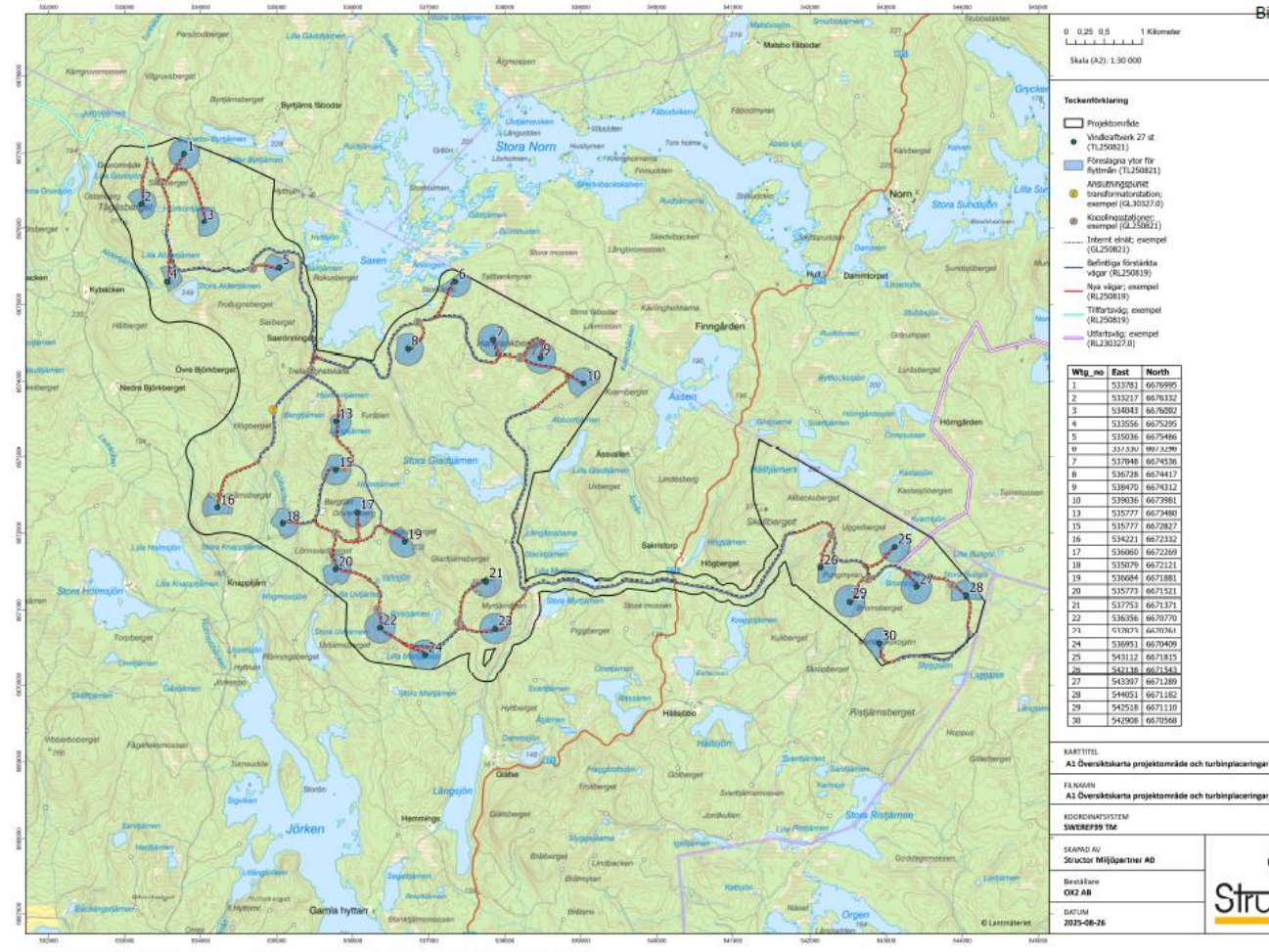
Delges

Länsstyrelsen Dalarnas län, dalarna@lansstyrelsen.se, ange diarienummer 9043-2023



Forts. § 93

Bilaga 1.





Mbn § 94 Åkaren 9 – Rivning och nybyggnad av transformatorstation

MBN2025/0223

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglag (2010:900) PBL.
2. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900).
3. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
4. Åtgärderna får tidigast påbörjas 2025-11-12.
5. Sökandes kontrollplaner godkänns.
6. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Säter kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
7. Avgiften för rivnings- och bygglovet är 6 574 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökningar, ankomstdaterad 2025-08-27

Foto, ankomstdaterad 2025-08-27

Fasadritning, ankomstdaterad 2025-08-27

Situationsplan, ankomstdaterad 2025-08-27

Kontrollplan, ankomstdaterad 2025-08-27

Kontrollplan rivning, ankomstdaterad 2025-08-27

Avfallshanteringsplan, ankomstdaterad 2025-08-27



Forts. § 94

Ärendebeskrivning

Ansökan anser rivning av befintlig transformatorstation och nybyggnad av ny transformatorstation vid en storlek på 6,7 m². Fasadbeklädnad av grå plåt (RAL 7011) och med svart plåttak.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanerat område och inom sammanhållen bebyggelse. Där den nya transformatorstationen komma vara placerad hamnar den delvis på prickmark som är mark som icke får bebyggas.

Yttranden.

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Inga yttranden har inkommit.

Skäl till beslut

I enlighet med 9 kap. 31 b § PBL kan bygglov beviljas även om åtgärden avviker i mindre omfattning från gällande detaljplan, förutsatt att avvikelsen är förenlig med planens syfte. Då detaljplanen är avsatt för plats av transformatorstation kan avvikelsen således betraktas som ringa och förenlig med planens övergripande intentioner.

Vid den rättsliga prövningen har även 9 kap. 31 e § PBL beaktas. Det har inte framkommit några omständigheter som tyder på att den aktuella avvikelsen skulle medföra en betydande miljöpåverkan eller inskränkningar i närliggande fastigheters rättigheter. Vidare har inga begränsningar i nyttjanderätten på fastigheten identifierats, och det har inte heller påvisats förekomst av underjordiska ledningar eller andra tekniska eller juridiska begränsningar som skulle kunna utgöra hinder för beviljande av bygglov.

När dala energi byter stationer vill de i första hand placera den nya stationen bredvid befintlig om så är möjligt. Det är mycket mer komplicerat att ersätta stationen på samma plats som tidigare.

Då denna åtgärd är av ett mycket allmänt intresse bör den sökta åtgärden anses som en mindre avvikelse.

Mot denna bakgrund finner Miljö- och byggnämnden inga hinder mot beviljande av rivningslov, bygglov och startbesked för sökt åtgärd.



Forts. § 94

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Ett bygglov vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.
- Ett rivningslov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Delges

Beslutet delges: Sökande

Underrättelse till: Kända sakägare



Mbn § 95 Iris 2 – Uppsättning av skylt/ljusanordning

MBN2025/0244

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglag (2010:900) PBL.
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
3. Åtgärderna får tidigast påbörjas 2025-11-21.
4. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Säters kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
5. Avgiften för bygglovet är 2 352 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2025-09-10

Foto, ankomstdaterad 2025-09-10

Tilltänkt informationstext på skylt, ankomstdaterad 2025-09-10

Ärendebeskrivning

Ansökan anser uppsättning av skylt med information med måtten 100x70 cm. På fasaden intill entré vid biblioteket.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom områdesbestämmelser och inom sammanhållen bebyggelse.

Yttranden.

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Inga yttranden har inkommit.



Forts. § 95

Skäl till beslut

Ansökan avser uppsättning av en informationsskylt med måtten 100 x 70 cm, vilket innebär en total yta om 0,7 m². Enligt **6 kap. 3 § plan- och byggförordningen (2011:338)** krävs bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser. Undantag från lovplikten gäller dock för skyltar vars area är högst 1,0 m², under förutsättning att de inte placeras på eller i anslutning till byggnader eller områden som är särskilt värdefulla enligt **8 kap. 13 § PBL (2010:900)**.

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser, men är inte belägen inom ett område eller på en byggnad som enligt kommunens bedömning är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Därmed är undantaget från bygglovspflicht tillämpligt.

Vid prövning enligt **2 kap. PBL** har hänsyn tagits till både allmänna och enskilda intressen. Skylten bedöms inte medföra betydande olägenheter för omgivningen, och är förenlig med kraven på god form-, färg- och materialverkan enligt **8 kap. 1 § PBL**. Den är väl anpassad till omgivande bebyggelse och stadsbild, och påverkar inte negativt områdets karaktär eller trafiksäkerhet.

Skyltens innehåll är informativt och neutralt, och dess placering är tydligt redovisad i bifogade handlingar. Den är inte belyst, blinkande eller bildväxlande, och uppfyller därmed kommunens riktlinjer för skyltning inom områdesbestämmelser.

Mot denna bakgrund finner Miljö- och byggnämnden inga hinder mot beviljande av bygglov och startbesked för sökt åtgärd.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har på börjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Ett bygglov vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.



Forts. § 95

Delges

Beslutet delges: Sökande

Underrättelse till: Kända sakägare



Mbn § 96 Nybyggnad av batterilagringscontainer

MBN2025/0162

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
3. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Säters kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
4. Avgiften för bygglovet är 5 233 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat

Handlingar som ingår i beslutet

Situationsplan, ankomstdaterad: 2025-06-13

Plan och fasadritningar, ankomstdaterad: 2025-06-13

Sektionsritning, ankomstdaterad: 2025-06-13

Teknisk och konstruktionsbeskrivning, ankomstdaterad: 2025-06-13

Projektbeskrivning, ankomstdaterad: 2025-06-13

Brandsäkerhetsplan, ankomstdaterad: 2025-06-13

Brandskyddsbeskrivning, ankomstdaterad: 2025-06-13

Kontrollplan, ankomstdaterad: 2025-06-13

Översiktskarta, ankomstdaterad: 2025-06-13

Ansökan, ankomstdaterad: 2025-06-19

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av batterilagringscontainer med en byggnadsarea på 30 m², på fastigheten Landa 43:2.



Forts § 96

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Yttranden

Berörda grannar och Dala Energi har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan.

Yttrande: Fastighetsägaren till Landa 95:21 har framfört invändningar mot planerad uppförande av en batterilagringscontainer på fastigheten 43:2. Han menar att den föreslagna åtgärden riskerar att ha en negativ inverkan på det lokala skogsbruket. Vidare understryker han att inga markarbeten, inklusive grävning eller andra ingrepp, får utföras på hans fastighet eller i dess omedelbara närhet.

Svar på yttrande: Skogsnyckeln, genom Alfred Kadhim, bemöter yttrandet från fastighetsägaren till Landa 95:21 med att tydligt framhålla att den planerade åtgärden inte medför någon negativ påverkan på omgivningen. Varken skogsbruk, vattennivåer eller övrig markanvändning bedöms påverkas. Det rör sig om en mindre teknisk installation inom ett begränsat område, utan inslag av buller, utsläpp eller återkommande trafik. Avslutningsvis konstaterar Skogsnyckeln att det inkomna yttrandet inte identifierar några faktiska hinder mot genomförandet av åtgärden.

Yttrande: Fastighetsägaren till Landa 46:2, Axel Grusell, bestrider det aktuella bygglovets hänvisning till att den planerade byggnationen visuellt påverkar honom negativt, då åtgärden enligt honom inte harmoniserar med den befintliga landskapsbilden. Han framhåller även att miljön riskerar att påverkas negativt och föreslår att installationen placeras på en alternativ plats som inte berör närmaste granne.

I sitt yttrande uppmärksammar han att ett vattendrag i närheten av den föreslagna platsen leder till en brunn, som i sin tur förser Lindhagen med vatten. Vid en eventuell läcka eller skada på containern befarar han att Lindhagens betesmark för djur kan påverkas negativt.

Axel Grusell ifrågasätter dessutom det aktuella företags kapacitet att genomföra projektet, då det enligt honom endast har en anställd. Han uttrycker oro kring företagets ekonomiska förutsättningar och ställer frågan om vem som bär ansvaret vid ett eventuellt läckage.



Forts § 96

Svar på yttrande: Skogsnyckeln genom Alfred Kadhim bemöter inkomna yttranden med att klargöra att den planerade energilagringssenheten placeras på skogsmark, inte jordbruksmark, och därmed uppfyller miljöbalkens krav. Anläggningen medför inga utsläpp, buller eller miljöskadliga effekter, och är konstruerad med höga säkerhetsstandarder, inklusive brandskydd och uppsamling av släckvatten.

Estetiska invändningar bedöms som subjektiva och faller utanför saklig prövning enligt PBL. Projektet främjar samhällsnytta genom att stärka elnätet och möjliggöra lagring av förnybar energi i linje med Sveriges klimatmål.

Svar på samtliga yttranden: Miljö- och byggnadsnämnden genom bygglovhandläggaren Lukas Borg bemöter samtliga inkomna yttranden med att understryka att detta är en tilltänkt åtgärd och att det inte finns något beslut om bygglov i ärendet, vilket gör att det inte finns något beslut om bygglov att bestrida. Det finns krav på hänsyn till stads- och landskapsbilden men dessa ska inte tolkas som ett hinder för nyskapande eller att all bebyggelse måste följa omgivningens mönster. Sökandens ekonomiska situation eller antalet anställda omfattas inte av några krav enligt gällande lagstiftning vid prövning av bygglovsansökan. Som fastighetsägare är du skyldig att underrätta kommunen om du upptäcker föroreningar på din fastighet och kan behöva ansvara för sanering om ingen annan kan ställas till svars. Vi bedömer inte att denna batterilagringscontainer kan klassas som miljöfarlig verksamhet eftersom driften inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan samt dess storlek.

Övriga grannar och Dala Energi har inget att erinra.

Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit ställning till ansökan om bygglov för uppförande av batterilagringscontainer. Anläggningen är avsedd för lagring av elförsörjning och är placerad på skogsmark, placeringen kan inte anses påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk vilket gör användningen av skogsmarken förenligt med 3 kap. 4§ Miljöbalken. Enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. Den förslagna byggnaden bedöms påverka allmänna intressen positivt genom att bidra till stabil och säker elförsörjning. Den enskildes intresse bedöms inte påverkas negativt på grund av den tilltänkta åtgärdens omfattning. Miljö- och byggnämnden bedömer att åtgärden är förenligt med översiktsplanens syfte och kan godtas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.



Forts. § 96

Upplysningar

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Ett bygglov vinner laga kraft fyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas.

Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.

Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.

Bilaga

Bilaga – Hur man överklagar

Delges

Beslutet delges: Sökande

Underrättelse till: Kända sakägare



Mbn § 97 Åtgärder kopplade till Servicemätning 2025

MBN2025/0242

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar godkänna föreslagna åtgärder att genomföra utifrån servicemätningens resultat.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn har enligt beslut av kommunstyrelsen 2025-09-09, tagit fram åtgärder utifrån servicemätningens resultat. Syftet med åtgärderna är att förbättra tillgängligheten och bemötandet i samband med e-posthantering & telefon.

Med åtgärder som implementeras och följs i verksamheten kan samhällsbyggnadssektorns tillgänglighet, service och bemötande ytterligare förbättras och därmed få som resultat att medborgares nöjdhet och trygghet ökar.

Bakgrund

För tredje året i rad har Säters kommun deltagit i Brilliant futures mätning av service och bemötande. Mätningen är framtagen i samarbete med SKR, och det blir fler och fler kommuner som deltar i mätningen. Mätningen vänder sig till de som ringer eller e-postar till kommunen via huvudnumret (kundtjänst) samt myndighetsbrevlådorna. Liksom övriga deltagande kommuner i stort, ser Säters kommun sakta stigande resultat i mätningen, när det gäller telefonsamtal. Säters kommun ligger över snittet i de inringandes bedömning av upplevd enkelhet och bemötande och något lägre än snittet vad gäller upplevd tydlighet. När det gäller e-post är resultaten inte lika positiva. Tidigare år har det bara till viss del gått att dra slutsatser när det gäller e-posthanteringen. Det har berott på ganska få svar. Eftersom de flesta av svaren har handlat om några få ärendetyper har det ändå gått att använda resultatet. Nu, i år har vi fått en större andel svar i kategorin e-post, men tyvärr har det inte haft effekt på bedömningen. Framförallt är det låga bedömningar när det gäller tillgängligheten, det vill säga inom vilken tidsrymd man får svar. Serviceskyldigheten vad gäller tid till besvarande verkar vara svår att uppnå när invånarna väljer kontaktsättet e-post.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-09-09 Ks §147

Kommunstyrelsen beslutar ge nämnderna i uppdrag att återrapportera vilka åtgärder som nämnderna avser att genomföra utifrån servicemätningens resultat. Återrapportering till kommunstyrelsen senast den 6 november 2025.



Forts. § 97

Analys av resultat

En stor utmaning som anställda har i dag är den stora mängden e-post som dagligen levereras. Risken är att ett meddelande från en medborgare eller annan anställd hamnar långt ned i inkorgen och därför inte upptäcks och kan hanteras i tid. För att minska detta problemområde behöver anställda få in rutiner för att få en bättre överblick över inkomna meddelanden. Utöver detta så inkommer information i andra kanaler såsom teams, ärendehanteringssystem & vissa e-tjänster.

En enkel regel för att skapa förutsättningar för en effektiv ärendehantering kan vara att skilja på var intern och extern meddelandehantering sker. Interna meddelande bör ske i första hand via teams och extern via e-post. När flödet i e-posten minskar till följd av att intern kommunikation sker via annan hantering bör inflödet i e-postens inkorg minska och det blir lättare för den anställde att identifiera meddelande som ska hanteras utan onödigt dröjsmål.

Vidare så behöver fokus även ligga på att utbilda våra medarbetare på de rutiner & styrdokument avseende till exempel svarstider.

Att vi ökat tempot i verksamheten och har igång många projekt ökar även det informationsflödet för respektive medarbetare.

Servicemätningen är en viktig pusselbit för att mäta hur våra medborgare upplever oss. Den tillsammans med andra mätningar skapar oss en relativt bra helhetsbild att agera utifrån för att förbättra våra rutiner och därigenom att skapa bra stöd & service åt våra medborgare och företagare.

Tilläggas kan att våra ärendesystem och nya verksamhetssystem även de syftar till att förenkla för våra medarbetare, medborgare & företagare.



Forts. § 97

Nämndens åtgärder kopplat till servicemätning 2025

Område	Aktivitet	Beskrivning	Ansvarig
Svarstid	Genomgång avseende av KS fastslagna riktlinjer	Respektive APT tar upp och går genom	Respektive chef
	Uppföljning veckovis av inkomna ärenden	Ärendemöte med registratorer och ledning	Stab
	Utbilda/informera avseende rutiner	Registratorer ut på berörda APT för att utbilda kring kommunikationsrutiner	Stab
Bemötande	Utbildning i bemötande och kommunikation	Kommunikation bjuds in till tekniska huset för att utbilda berörda	Sektorledning
	Dialog & utbildning kring tema hövlighet	Utbildningsfilmer på husmöte samt dialog	Sektorledning/ sektorsamverkan
Tydlighet	Utbilda & informera kring vikten att vara tydlig i skriftlig och muntlig kommunikation	Respektive enhet tar på APT upp hur man skapar en tydlighet kopplat till kommunikation	Respektive chef
	Hantering komplexa frågor/ärenden	Vid behov använda det fysiska mötet med minnesanteckning för att minimera risken för missförstånd	Respektive verksamhet
Enkelhet	Intern kommunikation hanteras företrädesvis via teams	Prioritera e-posten så långt det går till extern kommunikation	Respektive verksamhet
	Lyfta fram ärendehanteringssystem	Avhjälpa ”enkla fel” via ärendehanteringssystem istället via mail	Respektive verksamhet
	Muntlig kommunikation	Så lång det är möjligt återkoppla via telefon även om det följs av en skriftlig kommunikation	Respektive verksamhet



Forts. § 97

Uppföljning

Uppföljning för att se effekten av handlingsplanen och rutinerna sker i samband med nästa servicemätning som sker i Säters kommun

Beslutsunderlag

Resultat från servicemätningen

Delges

Kommunstyrelsen



Mbn § 98 Verksamhetsinformation

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Bygg – Kommit igång med det nya verksamhetssystemet NOVA samt med E-tjänster kopplade till systemet.

Miljö – ECOS 1 avslutas om en månad och handlingarna där arkiveras



Mbn § 99 Arbetsmiljö- och personalfrågor

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Bättre arbetsmiljön då NOVA har introducerats.

Ett kontorsrum har skapats där kopian har stått.

En praktikant finns på bygg i 20 veckor.



Mbn § 100 Rapporter och delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Rapporter

Delgivningar



Mbn § 101 Kurser och inbjudningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Kurser och inbjudningar

Diarienummer	Kurser och inbjudningar
F-SBN2025/0238	Inbjudan till Politikernas trygghetsundersökning 2025, 10 november, Webb - SKR
F-MBN2025/0057	Inbjudan till Mötesplats kulturmiljö - 12-13 november - Riksantikvarieämbetet



Mbn § 102 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2025-09-01 – 2025-09-30

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2025-10-22, § 102

Bakgrund och ärendebeskrivning

Miljöärenden

2025-192	Bodarne 11:5	Beslut om fastställande av faroanalys för dricksvattenanläggning	IJ
2025-377	Nisshyttan 1:8	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-397	Skenshyttan 3:3	Beslut om avregistrering av livsmedelsverksamhet	IJ
2025-396	Grängshammar 1:37	Beslut om avregistrering av livsmedelsverksamhet	IJ
2025-189	Ulvshyttan 7:5	Beslut om fastställande av faroanalys för dricksvattenanläggning	IJ
2025-287	Storhaga 16:1	Beslut om avgift för livsmedelskontroll som ursprungligen inte var planerad	IJ
2025-410	Ulvshyttan 7:15	Beslut om fastställande av undersökningsprogram för regelbundna undersökningar av dricksvattenkvalitet	IJ
2025-53	Södra Åsen 2:2	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2025-412	Junkern 5	Yttrande om ”Remiss i ärende rörande alkoholservering”	IJ



Mbn § 102 forts.

2025-413	Junkern 5	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	FB
2025-280	Björnbo 1:1	Beslut angående ansökan om undantag från Säters renhållningsordning	SJ
2025-394	Säter 4:24	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-421	Näcken 13	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-381	Odal mannen 7	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-380	Mellanåsen 3:5	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-391	Landa 95:24	Beslut angående kravet att mäta svaveldioxid	ÅM
2025-400	Arkhyttan 2:9	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-402	Övre Stubbersbo 13:4	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-398	Hysta 1:3	Beslut om installation av värmepump	SJ
2025-427	Junkern 5	Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet	FB
2025-385	Junkern 5	Beslut om avregistrering av livsmedelsverksamhet	IJ
2025-140	Ulvshyttan 7:15	Beslut om fastställande av kontrollfrekvens för planerad Livsmedelskontroll	IJ
2025-279	Nedernora 1:76	Tillstånd till avloppsanläggning för WC- och BDT-avlopp	IJ



Mbn § 102 forts.

2025-329	Djupdalen 5:3	Tillstånd till avloppsanläggning för WC- och BDT-avlopp	IJ
2025-83	Ulvshyttan 7:15	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2025-33	Uppbo 29:1	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2025-30	Solvarbo 10:5	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2025-26	Norrbohyttan 4:25	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2025-378	Södra åsen 2:2	Beslut om avgift för livsmedelskontroll som ursprungligen inte var planerad	IJ
2025-31	Uggelbo 1:3	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ

Byggärenden: Föreläggande om komplettering

MBN2025/0206	Skenshyttan 12:35	Tillbyggnad och ombyggnad av enbostadshus, samt nybyggnad av komplementbyggnad samt strandskyddsdispens	ES
MBN2025/0212	Aktören 2	Nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnader (förrådslängor, miljörum)	FS
MBN2025/0234	Säter 4:5	Bygglov för parkering vid ljusterns badplats	LB
MBN2025/0238	Jakten 1	Marklov för nedtagning av träd (en ek)	FS
MBN2025/0236	Hälsan 7	Utvändig ändring av samlingslokal (installation av solceller)	FS



Mbn § 102 forts.

MBN2025/0254	Ovangårdarne 6:27	Uppsättning av skylt/ljusanordning	FS
MBN2025/0237	Skedvi Kyrkby 32:2	Utvändig ändring av samlingslokal (installation av solceller)	AR
MBN2025/0250	Nisshyttan 1:6	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus (ekonomibyggnad)	AR
MBN2025/0256	Nedernora 1:84	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (friggebod)	FS
MBN2025/0255	Eken 10	Brandskydd i Affärslokal/hus påverkas väsentligt - ej bygglovpliktig åtgärd	FS
MBN2025/0183	Aspnäs 3:10	Nybyggnad av fritidshus och installation av eldstad/röckkanal	LB
MBN2025/0206	Skenshyttan 12:35	Föreläggande om komplettering	ES

Byggärenden: Nya eller ändrade byggärenden samt typ av beslut

MBN2025/0086	Skönvik 1:19	Marklov för anläggande av grusad infart och nedtagning av ett träd. Beslut om nedsatt avgift.	ABR
MBN2025/0206	Skenshyttan 12:35	Tillbyggnad och ombyggnad av enbostadshus, samt nybyggnad av komplementbyggnad samt strandskyddsdispens	ES
MBN2025/0220	Nyberget 13:4	Nybyggnad av komplementbyggnad (carport/garage)	ES



Mbn § 102 forts

MBN2025/0215	Skarpgärdet 1:2	Nybyggnad av komplementbyggnader (carport/förråd och vindskydd) - ej bygglovpliktig åtgärd	ES
MBN2025/0204	Nyhyttan 1:3	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus med förråd) - Ej bygglovspliktig åtgärd	ES
MBN2025/0233	Planeten 2	Installation av eldstad/rökkanal	ES
MBN2025/0240	Enbacka 19:39	Nybyggnad av komplementbyggnad (attfallshus) - Ej bygglovspliktig åtgärd	ES
MBN2025/0180	Våbäck 45:1	Nybyggnad av manöverbyggnad och förråd	LB
MBN2025/0243	Skenshyttan 3:3	Installation av eldstad/rökkanal	FS
MBN2025/0225	Lisselhaga 4:11	Installation av eldstad/rökkanal	AR
MBN2025/0226	Fallet 2:9	Installation av eldstad/rökkanal	AR
MBN2025/0248	Kruset 4	Utvändig ändring av enbostadshus (Byte av kulör på fasad)	ES
MBN2025/0255	Eken 10	Brandskydd i Affärslokal/hus påverkas väsentligt - ej bygglovpliktig åtgärd	FS
MBN2025/0259	Milan 2	Ombyggnad av enbostadshus (från altan till inglasat uterum)	ES
MBN2025/0264	Astrakanen 4	Installation av eldstad/rökkanal	ES

Byggärenden: Separata startbesked i ärenden som tidigare fått lov beviljat

MBN2024/0120	Övre Tosarby 5:8	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage med carport) samt installation av eldstad	FS
--------------	------------------	---	----



Mbn § 102 forts

Byggärenden: Slutbesked

MBN2025/0145	Lomtorpet 1:24	Installation av eldstad/rökanal	ES
MBN2022/0027	Övre Heden 5:19	Utvändig ändring av industribyggnad (byte fasadfärg och installation dörrparti)	ES
MBN2024/0185	Skedvi Prästgård 1:65	Sprinklerinstallation på vårdbyggnad – ej bygglovpliktig åtgärd	LB
MBN2025/0107	Skedvi Prästgård 1:65	Väsentlig ändring av brandskyddet i äldreboende (personalrum, gemensamhetsytor, ett rum för korttidsboende) – ej bygglovpliktig åtgärd	LB
MBN2024/0070	Nyhyttan 9:1	Rivning och nybyggnad av bastu och brygga samt strandskyddsdispens	FS
MBN2021/0175	Skönvik 1:1	Rivning av byggnad (fasta paviljongen) och mur	LB
MBN2025/0158	Kronan 1	Nybyggnad av förråd (Klockarskolan)	ES
MBN2025/0217	Ollonet 5	Installation av eldstad/rökanal	FS
MBN2025/0157	Kronan 1	Tillbyggnad av skolbyggnad (skärmtak)	ES
MBN2023/0001	Bodarne 23:5	Nybyggnad av komplementbyggnad (garage) – ej bygglovpliktig åtgärd – samt strandskyddsdispens	LB
MBN2025/0190	Lomtorpet 1:5	Installation av eldstad/rökanal	ES
MBN2021/0049	Storhaga 16:7	Nybyggnad av flerbostadshus (radhus 8 lgh). Interimistisk slutbesked	FS



Mbn § 102 forts

MBN2024/0258	Druvan 10	Utvändig ändring av räddningsstationen (byte av 4 garageportar)	ES
MBN2025/0205	Asken 7	Installation av eldstad/röckkanal	ES
MBN2024/0042	Junkern 6	Väsentlig ändring av ventilationsanläggning i kontorsbyggnad – ej bygglovpliktig åtgärd	ES
MBN2025/0208	Bergstället 1:4	Installation av eldstad/röckkanal	FS
MBN2025/0233	Planeten 2	Installation av eldstad/röckkanal	ES
SBN2020/0400	Gussormsbo 1:3	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage)	ES
MBN2021/0123	Nyberget 19:1	Rivning av fritidshus, nybyggnad av enbostadshus med garage/förråd samt installation av eldstad/röckkanal	LB
MBN2025/0182	Mora 57:3	Mora 5 – Installation av eldstad/röckkanal	FS

Byggärenden: Tillsynsärenden – Avskrivning av ärende

MBN2023/0172	Enbacka 1:32, 1:26	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande samt annektering av kommunal mark	ES
MBN2022/0347	Ormen 10	Tillsyn - Ovårdad tomt (skymd sikt)	LB
MBN2024/0020	Solvarbo 7:4	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande (installation av solceller)	ES
MBN2024/0020	Solvarbo 7:4	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande (installation av solceller)	ES
MBN2022/0346	Yxan 13	Tillsyn - Ovårdad tomt (skymd sikt)	LB



Mbn § 102 forts

MBN2023/0015	Mora 23:3	Tillsyn – Ovårdad tomt (skymd sikt)	LB
MBN2023/0265	Mora 34:8	Tillsyn – Misstanke om ovårdade tomter (höga häckar)	LB
MBN2023/0101	Kullsveden 6:4	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande	ES
MBN2025/0196	Mora 64:1	Tillsyn - Misstanke om ovårdad tomt (hög häck och buskar)	ES
MBN2024/0234	Södersåtra S:4	Tillsyn - Misstanke om olovligt anläggande av brygga/båthamn	ES
MBN2025/0231	Mora 13:82	Tillsyn - Misstanke om ovårdad tomt (Höga häckar)	ES
2014-000657	Kungsgården 1	Funktionskontroll ventilationssystem, föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll JÄVSNÄMNDEN	LB
2014-000661	2014-000661	Funktionskontroll ventilationssystem, föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll JÄVSNÄMNDEN	LB
2014-000660	Storhaga 16:2	Funktionskontroll ventilationssystem, föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll JÄVSNÄMNDEN	LB
SBN2018/0046	Grängshammar 1:7	Tillsyn – Anstånd med OVK-besiktning pga förändring till privatbostad	LB
SBN2018/0530	Enen 7	Tillsyn – Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	LB
SBN2018/0518	Asken 4	Tillsyn – Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	LB



Mbn § 102 forts

SBN2018/0517	Arkhyttan 8:16	Tillsyn – Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	LB
SBN2018/0566	Ulvshyttan 1:3	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0534	Fäggeby 35:3	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
JN2018/0009	Enbacka 19:47	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
JN2018/0010	Idun 2	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
JN2018/0015	Idun 1	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0515	Alven 15	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0543	Juristen 7	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
JN2018/0012	Kronan 1	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0542	Iris 2	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
MBN2024/0163	Boberg 5:5	Tillsyn - Misstanke om olovligt utförda åtgärder utan strandskyddsdispens	ES
MBN2023/0301	Övre Heden 21:7	Tillsyn - Misstanke om ovårdad tomt	FS
SBN2018/0549	Landa 95:2	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0554	Morkullan 6	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0563	Trollbo 1:7	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES



Mbn § 102 forts

SBN2018/0528	Foran 8	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0528	Eken 9	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
SBN2018/0567	Ulvshyttan 7:81	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
MBN2025/0247	Nyponet 3	Tillsyn - Misstanke om ovårdad tomt	ES
SBN2018/0546	Eken 6	Tillsyn - Föreläggande med vite att inkomma med OVK-protokoll	ES
MBN2022/0314	Solvarbo 40:11 (avst fr Solvarbo 40:5)	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande	LB
MBN2025/0228	Näbben 6	Tillsyn - Misstanke om olovligt byggande (Högt staket som skymmer sikten)	LB

Byggärenden: Beslut att avsluta ärende utan åtgärd

MBN2025/0167	Orkanen 5	Tillbyggnad av enbostadshus och skärmtak till befintligt trädäck	FS
MBN2023/0123	Säter 3:5	Tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2025-12-31 för uppsättning av skylt/ljusanordning	ES

Övriga beslut

MBN2025/0086	Skönvik 1:19	Marklov för anläggande av grusad infart och nedtagning av ett träd	AR
MBN2025/0239	Mörkö 1:11	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad	LB
MBN2021/0049	Storhaga 16:7	Nybyggnad av flerbostadshus (radhus 8 lgh)	FS



Mbn § 103 Budgetuppföljning per september 2025 Miljö o Byggenheten

MBN2024/0079

Beslut

Miljö och Byggnämnden beslutar lägga september månads budgetuppföljning till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens verksamhet ligger i utfall på 82 % av årsbudget till och med september månad och redovisar ett underskott på 0,4 mkr.

Intäkterna på Miljö-sidan är lägre än budgeterat som en effekt av övergång från förskotts- till efterskottsdebitering för Livsmedelstillsyn. Även växling från konsult till egen personal får initialt effekt på intäkterna. En period av vakant tjänst inom Miljö påverkar även det intäkterna.

På Byggsidan visar intäkterna i nuläget ett litet överskott mot budget men en stor osäkerhet finns sett till flera större osäkra byggprojekt som pågår.

Ett underskott syns på kostnadssidan kopplat till konsultbehov inom livsmedelstillsyn under våren pga vakant tjänst. Motsvarande överskott finns på personalkostnader och tjänsten är nu tillsatt och konsulten är avvecklad.

Prognosen för helår är ett underskott på 0,2 mkr kopplat till de lägre intäkterna inom Miljö.

Årsbudget MBN 2025	5,0 Mkr
Utfall tom september	4,1 Mkr
Budget tom september	3,7 Mkr
Avvikelse september	-0,4 Mkr
Prognos avvikelse helår 2025	-0,2 Mkr

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning MBN september 2025



Mbn § 104 Övriga frågor

Beslut

Nämnden vill ha dessa utskick.

Ärendebeskrivning

Fråga om nämnden är intresserad av att få utskick om det kommer stora yttranden och remisser.