



Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum: onsdagen den 10:e
september**

Innehållsförteckning

Sbn au § 64	Beredande ärenden: Gatuenheten	3
Sbn au § 65	Beredande ärenden: Vatten- och återvinningsenheten	4
Sbn au § 66	Höjning av VA-taxa	5
Sbn au § 67	Reviderad budget 2026 samt Plan 2027–2029	7
Sbn au § 68	Beredande ärenden: Stab	10
Sbn au § 69	Årsrapport från dataskyddsombudet.....	11



Plats och tid: Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
kl. 8:30-11:05

Beslutande: Karin Frejd (C) Ordförande
Andreas Bertilsson Vice ordförande
August Louthander (M) 2:e vice ordförande

Övriga deltagare: Anderas Mossberg, Sektorchef
Mikael Spjut, biträdande sektorchef
Veronica Seldée, sekreterare
Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 64
Liv Almstedt, vatten och återvinningschef
Veronica Carlsson, ekonom

Utses att justera: Andreas Bertilsson (S) Vice ordförande

Justeringens plats och tid: Direktjustering,

Paragrafer: §§ 64-69

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Veronica Seldée

Karin Frejd

Justerande

Andreas Bertilsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2025-09-10

Datum för anslags uppsättande: 2025-09-10

Datum för anslags nedtagande: 2025-10-02

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Sbn au § 64 Beredande ärenden: Gatuenheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

-
- P-skiva



Sbn au § 65 Beredande ärenden: Vatten- och återvinningsenheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

-
- Fortsatt arbete med ARV, tillskottsvatten och sammatbete med Hedemora Energi



Sbn au § 66 Höjning av VA-taxa

SBN2025/0405

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden föreslå Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

- En höjning av bruksavgiften (samtliga parametrar i §14.1) i TAXA för Säters kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning med 15% från och med den 1 januari 2026.
- Uppdra Sektorchef att ta fram en bilaga med kompletterande beslutsunderlag, innehållande förklaringar till beslutet till samhällsbyggnadsnämnden 2025-09-24.

Ärendebeskrivning

Den allmänna VA-verksamheten ska vara självfinansierande genom avgifter vilka regleras i VA-taxan. Som VA-huvudman är Samhällsbyggnadssektorn skyldig att se över VA-taxan så att den speglar de utgifter och inkomster som föreligger både för att bygga ut den allmänna VA-anläggningen och för att på ett säkert sätt sköta och underhålla den.

För att balansera ökade utgifter i verksamheten som till största delen utgörs av kapitalkostnader, föreslås en höjning av bruksavgiften med 15 % den 1 jan 2026.

Vid en höjning enligt förslaget ser bruksavgiften från 1 januari 2026, §14.1 ut som följande:

		Utan moms	Med moms
a)	En fast avgift per år	Om 5 552 kronor	Om 6 941 kronor
b)	En avgift per m3 levererat vatten	Om 37 kronor	Om 46 kronor
c)	En avgift per bostadsenhet (250 m2) och år	Om 1 850 kronor	Om 2 310 kronor
d)	En avgift för varje påbörjat 100-tal m2 tomtyta och år för annan fastighet	Om 1 592 kronor	Om 1 991 kronor



Konsekvensbeskrivning

Säters kommun har som avsikt att VA-kollektivet bär sina nödvändiga kostnader. En höjning av taxan i enlighet med förslaget ger förutsättningar för VA-verksamheten att täcka nödvändiga kostnader under 2026.

Efter höjningen får Typhus A (1 villa, tomt 800m², förbr 150 m³/år, anslutning till vatten, spillvatten, dagvatten) en kostnad för VA- tjänsterna på 1 170 kr/månad (eller 14 045 kr/år).

Höjningen motsvarar en ökning på 54 kr/månad (eller 653 kr/år).

Vid en jämförelse i länet ligger Säter på 6e plats över dyraste VA-taxa. Älvdalen, Orsa, Rättvik, Vansbro och Leksand ligger högre. Flera kommuner planerar för fortsatta höjningar, men få beslut finns ännu.



Sbn au § 67 Reviderad budget 2026 samt Plan 2027–2029

SBN2025/0127

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden

- I reviderad budget för 2026 stå fast vid tidigare beslutad budget för 2026 samt plan 2027–2029

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden föreslå Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta:

- Avsätta medel i kommunstyrelsens budget 2026 om 3 Mkr för genomförande av arkitekttävling samt genomförande av Planprogram för Alga- och Ljusterns strand i enlighet med beslut i SBN 2024-12-18 SBN 2024/090
- Omfördela ram i budget 2026 utifrån framtagna översyn av internhyror.

Ärendebeskrivning

Budget 2026 baseras liksom förra året på den nya förändrad budgetprocessen med en resursfördelningsmodell framtagna av SKR som baseras på ”prislappar” och ”teknisk ram”.

Under vårens budgetberedning visade Samhällsbyggnadsnämndens beräknade behov för 2026 för den skattefinansierade verksamheten (Gata och Stab) ett behov om en ökning av driftsramen med 5,1 Mkr vilket ger en ny ram för 2026 på 51,9 Mkr. Ökningen består i uppräknings enligt budgetdirektiv på 0,9 Mkr och ökade kapitalkostnader på 4,2 Mkr. Beräkningen är baserad på oförändrad verksamhet samt 100 % upparbetning av 2025 års investeringsbudget. Detta behov kvarstår oförändrat.

Ett tillägg görs att föreslå Kommunstyrelsen avsätta medel i budget 2026 om 3 Mkr för genomförande av arkitekttävling samt genomförande av Planprogram för Alga- och Ljusterns strand, vilket beslutades om på SBN i december 2024, SBN2024/090

En översyn av fördelningen av internhyrorna har gjorts och resultatet visar att vissa fastigheter debiteras för hög hyra medan debiteras för låg. En omfördelning av hyresnivåerna kommer att ske till 2026 och motsvarande belopp behöver omfördelas i ram.



Exakta siffror presenteras i januari i samband med att årsbokslutet är färdigt och samtliga kostnader för 2025 är bokförda, vilket behövs för ett korrekt underlag till hyresberäkningen.

Ett ökat behov har identifierats inom Gata avseende utökat uppdrag med bla utökade ytor för skötsel. Detta bedöms dock i nuläget rymmas inom befintlig ram förutsatt att de ökning av ram som beslutades i vårens budgetberedning kvarstår.

Enligt nya budgetmodellen visar den ”tekniska ramen” på en driftsbudget på 35,1 Mkr för 2026. Differensen mellan behovskalkylen och teknisk ram är 16,8 Mkr och förklaras enligt modellen av ”prioriteringar” eller ambitionsnivå. För Samhällsbyggnadsnämnden kunde hela differensen för förra årets budget om 3,7 Mkr förklaras med att inom den gamla ramen fanns kostnader som i dagsläget ligger på Staben men som borde fördelas ut på nyttjande verksamheter. I årets budget har den tekniska ramen sjunkit kraftigt och de kommuner som Säter jämförs emot har bytts ut. Avvikelsen pga ej utfördelade kostnader kvarstår till 2026 och dessutom tillkommer de ökade kapitalkostnaderna. För att förklara återstående differens behöver en djupare analys av avvikelsen göras där planen var att presentera detta till reviderad budget. Någon djupare analys har inte gjorts då det i nuläget inte bedöms relevant. Inför nästa års budget kommer istället ett gemensamt arbete på kommunnivå ske där en modell arbetas fram hur vi arbetar med prislappsmodellen och jämförelsekommuner för de verksamheter som inte har prislappar.

Verksamheterna som finansieras via Internposter (Fastighet, Kost och Lokalservice) ökade i vårens budgetberedning sina debiteringar med 2,5 % i enligt PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) som budgetdirektivet förordade. Utöver denna höjning sågs behov om ytterligare höjning för Fastighet och Kost. Fastighets behov består dels i önskemålet om utökade underhållsmedel från 80 till 120 kr/kvm vilket totalt ger 2,4 Mkr. Dessutom finns behov om ytterligare 1 Mkr för att täcka ökade kostnader för Fjärrvärme och VA pga ökade taxor samt även 0,8 Mkr för höjd internränta från 2,0 till 2,5 %. Totalt ger detta ett ökat behov för Fastighet om 4,2 Mkr. Kostenheten har ett totalt ökat behov om 0,8 Mkr utöver budgetdirektivets ökning för att täcka prisökningar på livsmedel, löneökningar utöver ram samt ökade kapitalkostnader för införskaffande av nödmatslager. Dessa ökning om totalt 5,0 Mkr som äskades i vårens budgetberedning kvarstår och behöver hanteras i de nyttjande sektorernas budgetar. Ett tillkommande behov har identifierats avseende framtagning av Lokalplan av Fastighetsenheten. Detta bedöms dock i nuläget rymmas inom befintlig ram förutsatt att de ökning av ram som beslutades i vårens budgetberedning kvarstår.



De taxefinansierade verksamheterna, VA och Återvinning, hanteras inte i budgetprocessen utan taxorna ökas årligen enligt index och vid behov lyfts separata ärenden för revidering av taxan för att nå full kostnadstäckning.

Investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet för perioden 2026–2028 uppgår till 163 miljoner inom självfinansieringsgrad enligt beslut i KF i november 2024. Samhällsbyggnadssektorn ser stora investeringsbehov de kommande åren men har gjort en prioritering och försökt att lägga ett förslag till investeringsbudget inom ramen för den skattefinansierade verksamheten. I den nya resursfördelningsmodellen finns stöd för att hantera om en investering skall självfinansieras eller lånefinansieras samt även uppdelning på skattefinansierad eller taxefinansierad investering. I budgetdirektiven föreslås att investeringar upp till 30 mkr med kortare avskrivningstid skall självfinansieras och att större investeringar med belopp över 30 mkr samt med en avskrivningstid på över 30 år utgör en större investering som inte behöver självfinansieras. Dessa ingår därmed inte heller i beräkning av självfinansieringsgraden.

VA-verksamheten står inför stora investeringsbehov de närmsta åren och även här finns flera större projekt som behöver lånefinansieras medan mindre projekt skall självfinansieras. Anpassningar av taxan behöver göras över tid för att hantera ökade kostnader relaterat till höga investeringsnivåer.

Med start i förra årets budgetprocess så beslutas investeringsprojekten pott-vis. Detta för en ökad flexibilitet för verksamheten att kunna styra om medel mellan projekt vid exempelvis överklagningar för en ökad upparbetsgrad. Projekten kommer även fortsättningsvis att redovisas i detalj i den månatliga budgetuppföljningen och vissa större projekt kommer dessutom redovisas separat i beslutad politisk styrgrupp. I januari inför varje budgetår fastställer Samhällsbyggnadsnämnden detaljerna på projektnivå i investeringsbudgeten utifrån tidigare beslutad ram med pottar.

Inför reviderad budget har inte någon ny ram kommunicerats. Samhällsbyggnadssektorn står därför fast vid samma förslagen Investeringsbudget som i vårens budgetberedning.

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn au § 68 Beredande ärenden: Stab

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

-
- Fråga om samförvaltning



Sbn au § 69 Årsrapport från dataskyddsombudet

SBN2025/0285

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta lägga Årsrapporten från dataskyddsombudet till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Frida Risberg, Xeeda AB, har upprättat en årsrapport över samarbetet när det gäller samhällsbyggnadsnämndens arbete med personuppgiftsbehandlingar och efterlevnaden av Dataskyddsförordningen.

Under året har dataskyddshandläggare och dataskyddsombudet haft regelbundna digitala möten för att diskutera aktuella dataskyddsfrågor samt driva arbetet framåt. Det strukturerade arbetet har utgått från ett Årshjul som dataskyddsombudet har tagit fram och presenterat för kommunen. Årshjulets utformning har baserats på resultat från mognadsanalysen som sektorerna utförde sommaren 2024.

Under 2024 har kommunens dataskyddshandläggare arbetat med att uppdatera och ta fram mallar och styrdokument, uppdaterat information om personuppgiftsbehandling på hemsidan och genomgått en mognadsanalys avseende den egna sektorns kunskap om Dataskyddsförordningen.

Dataskyddsombudet har genomfört utbildningsinsatser för dataskyddshandläggarna samt granskat registerförteckningar och leverantörsrelationer/ personuppgiftsbiträdesavtal.

I årsrapporten anges rekommendationer för det fortsatta arbetet i samhällsbyggnadsnämnden med följande fokusområden:

1. **Personuppgiftshantering:** Komplettera registerförteckningen över personuppgiftsbehandlingar.
2. **Styrning och organisation:** Dataskyddsombudet bedömer att verksamheten bör utbildas. Utöver detta bör det säkerställas att det finns uppföljning av dataskyddsarbetet hos nämnden.
3. **Leverantörsrelationer:** Det bör göras en ordentlig inventering av leverantörsrelationer och om det saknas PUB-avtal.
4. **Registrerades rättigheter:** Rutinen för att tillvarata registrerades rättigheter bör uppdateras.



Samhällsbyggnadssektorns planerade åtgärder

Samhällsbyggnadssektorn arbetar för att samhällsbyggnadsnämnden, som personuppgiftsansvarig, efterlever kraven i Dataskyddsförordningen. Sektorn kommer arbeta med dataskyddsombudets rekommenderade fokusområden enligt följande:

1. **Personuppgiftshantering:** Ett nytt system för att hantera förteckningen av personuppgiftsbehandlingsplaneras att tas i bruk under våren 2026. Den nya registerförteckningen kommer att kompletteras med information om överföring av uppgifter till tredje land och tidsfrist för radering. En mall för att besvara förfrågningar om individers personuppgiftsbehandlingsplan hos nämnder och styrelser i Säters kommun kommer att arbetas fram där bl.a. kontaktuppgifter till personuppgiftsansvarig och dataskyddsombud finns med.
2. **Styrning och organisation:**
Utbildning: Planering pågår med dataskyddombudet om att Xeeda AB ska ta fram en utbildning om personuppgiftsbehandling, riktad till alla anställda i Säters kommun. Förhoppningsvis kan utbildningen genomföras under 2025. Alla anställda i Säters kommun fick under 2024 en grundutbildning i Dataskyddsförordningen av dåvarande dataskyddsombud men en årlig utbildningsinsats är önskvärd för att uppdatera kunskapen hos anställda och för att nya vikarier ska få en introduktion i Dataskyddsförordningen.
Uppföljning av dataskyddsarbete: Kommunens dataskyddshandläggare har en förvaltningsplan för att säkerställa efterlevnaden av Dataskyddsförordningen. Framledes kommer sektorn att årligen redovisa hur man har följt planen. Redan i dag sker årligen en sammanfattande redovisning till nämnden av upprättade rapporter och åtgärder avseende personuppgiftsincidenter samt en redovisning av pågående personuppgiftsbehandlingsplan i form av registerförteckningen.
3. **Leverantörsrelationer:** En inventering kommer att ske över leverantörsrelationer och upprättade personuppgiftsbiträdesavtal. Samhällsbyggnadssektorn har i dag en förteckning över verksamhetssystem och dess leverantörer. I förteckningen finns även uppgifter om upprättade personuppgiftsbiträdesavtal, klassning av information, systemadministratörer, m.m. Denna förteckning kommer att ses över och kompletteras för att säkerställa att nödvändiga Personuppgiftsbiträdesavtal har tecknats.
4. **Registrerades rättigheter:** Säters kommun har en fastställd policy och riktlinje för behandling av personuppgifter. Dokumentet har uppdaterats med alla rättigheter för den registrerade samt en enkel rutin för hur dessa ska hanteras.



Personuppgiftsansvarig

Samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig och bestämmer för vilka ändamål personuppgifterna ska behandlas och hur behandlingen ska gå till. Det måste dessutom finnas en rättslig grund till att lagra varje enskild personuppgift. Nämnden ska säkerställa att behandlingen sker i enlighet med Dataskyddsförordningen.

Nämnden, som personuppgiftsansvarig, har ett generellt ansvar att, utifrån de integritetsrisker som finns med behandlingen, genomföra lämpliga tekniska och organisatoriska åtgärder för att säkerställa och kunna visa att behandlingen utförs i enlighet med Dataskyddsförordningen.

Bakgrund

Säters kommun anlitade Xeeda för uppdraget som dataskyddsombud 2024. Frida Risberg, Xeeda AB, utnämns till dataskyddsombud för Samhällsbyggnadsnämnden i Säters kommun från och med 2025-05-01.

Xeeda har bistått kommunen med stöd i efterlevnaden av Dataskyddsförordningen (även kallad GDPR). Arbetet innebär att informera, övervaka och ge råd till kommunen om deras skyldigheter samt om den faktiska efterlevnaden av dataskyddsförordningen. Arbetet innebär även att utbilda samt granska dataskyddsarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Årsrapport fråmdataskyddsombudet

Delges

Dataskyddsombudet