



Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: onsdagen den 2 april

Innehållsförteckning

Sbn au § 26 Beredande ärende: Gatuenheten.....	4
Sbn au § 27 Nytt medborgarförslag – sätta upp skyltar med hundförbud vid å-promenaden så att änderna får vara i fred	5
Sbn au § 28 Uppdrag avseende aktualisering av strategi för lekplatser och aktivitetsytor	7
Sbn au § 29 Beredande ärende: Gatuenheten:	9
Sbn au § 30 Bestridande av anslutningsavgift Skenshyttan 3:7	10
Sbn au § 31 Tillägg till plan för genomförande av Vision Gruvplan	11
Sbn au § 32 Planbesked för Kullsveden 1:17	12
Sbn au § 33 Yttrande avseende granskning av lokalresurs- och underhållsplanering	14
Sbn au § 34 Revidering delegationsordning föra nämndens talan och avge yttrande i ärenden eller mål vid domstol eller annan myndighet.....	16
Sbn au § 35 Remiss – Riktlinje för behandling av personuppgifter – SBN..	17
Sbn au § 36 Utnämnannde av dataskyddsombud.....	19
Sbn au § 37 Budget 2026 samt plan 2027-2029.....	20



Plats och tid: Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
kl: 8:30-12:30

Beslutande: Karin Frejd (C) Ordförande
Andreas Bertilsson Vice ordförande
August Louthander (M) 2:e vice ordförande

Ej tjänstgörande ersättare:

Övriga deltagare: Andreas Mossberg, sektorchef
Samhällsbyggnadssektorn
Mikael Spjut, biträdande sektorchef
samhällsbyggnadssektorn §§ 31-32, § 37
Helene Hedin, sekreterare
Marcus Andrén, gatu- och fastighetschef, §§
26-28, § 33
Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 29
Veronica Carlsson, ekonom §37
Liv Almstedt, vatten och återvinningschef § 30
Ingela Norén, planarkitekt § 32
Emma Sillanpää, planarkitekt § 32
Josefin Enström, näringslivschef § 32

Utses att justera: August Louthander (M)

Justeringens plats och tid: Direktjustering, Samhällsbyggnadssektorn

Paragrafer: §§ 26 - 37

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Helene Hedin

Karin Frejd

Justerande

August Louthander



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2025-04-02

Datum för anslags uppsättande: 2025-04-02

Datum för anslags nedtagande: 2025-04-24

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Sbn au § 26 Beredande ärende: Gatuenheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

- Remiss från Ks au - Medborgarförslag att införa jourssystem för snöröjning (svar senast 2025-06-30)



Sbn au § 27 Nytt medborgarförslag – sätta upp skyltar med hundförbud vid å-promenaden så att änderna får vara i fred

SBN2025/0105

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden avslå medborgarförslaget.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag om att sätta upp skyltar med hundförbud vid å-promenaden så att änderna får vara ifred lämnas in till kommunfullmäktiges sammanträde 2025-02-20 av Anette Nordin. Beslut i kommunfullmäktige 2025-02-20, § 3 - medborgarförslaget hänskjuts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Medborgarensförslag

”Har sett under lång tid att en person matar sin hund vid å-promenaden nedanför kungsgårdsskolan, låter hunden skrämman ner änderna i ån och berömmar den med mat/godis när den gjort det. Tycker inte att detta är ok med tanke på änderna. Går dagligen förbi där själv och matar änderna så har sett detta en längre tid. Önskvärt att det kommer upp några skyltar som visar att detta inte är ok. Hundförbud skyltar eller liknande.”

Motiv till beslut

Då de allmänna lokala ordningsföreskrifter för Säters kommun är grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats gäller följande hundar.

14§ Hundens ägare eller den som vårdar en hund är skyldig att följa bestämmelserna i 15 och 16 §. Det som sägs i denna paragraf gäller inte förare av ledarhund för synskadad person eller förare av service- och signalhund för person med funktionsnedsättning eller förare av polishund i tjänst. 15§ Hundar ska hållas kopplade på offentlig plats inom detaljplanlagt område och därmed jämställda områden enligt 3§ i denna stadga samt lekplatser, motionsspår och i bostadsområden. Hundar behöver inte hållas kopplade inom områden där kommunen anordnat hundrastplatser.



Sbn au § 27 forts.

Detta innebär att hundägaren har ett eget ansvar för hunden, detta kan även vara ett brott mot jaktlagstiftningen och djurskyddslagen. Detta handlar om att det är förbjudet att jaga eller stressa vilda djur.

I de fall där en överträdelse av dessa bestämmelser innebär en brottslig handling, såsom brott mot jaktlagstiftningen eller djurskyddslagen, är det en polisiär fråga och bör hanteras av polisen. Det åligger den enskilde att vid misstanke om brott anmäla detta till polismyndigheten för vidare utredning och åtgärd.

Delges

Förslagsställaren
Kommunstyrelsen



Sbn au § 28 Uppdrag avseende aktualisering av strategi för lekplatser och aktivitetsytor

SBN2025/0163

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslutar föreslå
samhällsbyggnadsnämnden föreslå Kommunstyrelsen

- uppdra Samhällsbyggnadsnämnden att inom mandatperioden genomföra en aktualitetprövning av Strategi för lekplatser och aktivitetsytor i Säters kommun
- aktualitetsprövningen finansieras inom Samhällsbyggnadsnämndens tilldelade ram

Ärendebeskrivning

Ärendet berör en aktualisering av strategin för lekplatser och aktivitetsytor. Syftet är bland annat att säkerställa lekplatserna & aktivitetsytorna avseende:

- Kontrollera anpassning mot regler så som barnkonventionen etc
- Anpassning mot senare års lekplatsforskning
- Tillgänglighetsanpassning
- Geografisk placering
- Reinvesteringsbehov för kommande mandatperiod
- Behov av anslutande trafiksäkerhetsåtgärder
- Kontrollera anpassning mot regler så som barnkonventionen etc

I nuläget bedöms många av lekplatserna vara i relativt gott skick. Dock finns det en underhållsskuld/reinvesteringsbehov då många av anläggningarna är ålderstigna. Ett exempel på detta är rutschkanorna i Säterdalen som inom några år kommer behöva en större översyn/reinvestering.

Bakgrund

2014 antogs Strategi för lekplatser och aktivitetsytor i Säters kommun. I samband med antagande av planen genomfördes även en stor översyn av kommunens lekplatser.

Konsekvensbeskrivning

En aktualisering av strategin kommer ge en tydligare bild avseende behov av investeringsåtgärder för kommande mandatperiod.



Sbn au § 28 forts.

Beslutsunderlag

Strategi för lekplatser och aktivitetsytor (nu gällande)



Sbn au § 29 Beredande ärende: Gatuenheten:

SBN2025/0173

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

- Skrivelse gällande skolväg Mora By



Sbn au § 30 Bestridande av anslutningsavgift Skenshyttan 3:7

SBN2025/0042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra till sektorchef att ta fram förslag på kompensation i det aktuella ärendet.



Sbn au § 31 Tillägg till plan för genomförande av Vision Gruvplan

SBN2022/0055

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslutar föreslå

Samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå Kommunstyrelsen besluta

- Godkänna tillägg till tidigare antagen Plan för genomförande av Vision Gruvplan
- Uppdra till Samhällsbyggnadsnämnden att genomföra tillägget inom beslutad investeringsram.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslutar föreslå

Samhällsbyggnadsnämnden besluta uppdra sektorchef att nämnden ska involveras i workshop angående syfte och innehåll samt förankring i visionen.

Ärendebeskrivning

Ärendet handlar om ett tillägg till tidigare godkänd plan för genomförande av Vision Gruvplan. Tillägget avser en komplettering av ytan bredvid skateparken med en aktivitetsyta/lekplats.

Bakgrund

En plan för genomförande av Vision för Gruvplan har tidigare beslutats av Kommunstyrelsen. Planen beskriver ett genomförande med två initiala etapper.

Utöver detta har Kommunstyrelsen även gett Samhällsbyggnadsnämnden klartecken att även inkludera en tredje etapp (gul etapp/skatepark).

Beslutsunderlag

Tillägg till plan för genomförande av Vision Gruvplan

Beslut Kommunfullmäktige ”Svar på medborgarförslag om att färdigställa Skateparken och satsa på en trevlig och rejäl lekpark”



Sbn au § 32 Planbesked för Kullsveden 1:17

SBN2024/0414

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar lämna ärendet vidare till Samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställt förslag.

Bakgrund och ärendebeskrivning

En begäran om planbesked för fastighet Kullsveden 1:17 inkom till samhällsbyggnadssektorn 2024-10-01. Ansökan lämnades in av Famera Fastigheter AB. Syftet med ansökan är att via ny detaljplan pröva lämpligheten att etablera en livsmedelsbutik och ett apotek med tillhörande parkeringsplatser, laddplatser för personbil och en yta för logistikhantering. I ansökan föreslås en total lokalarea på ungefär 3200 kvadratmeter.

Samhällsbyggnadssektorn föreslår att ett **positivt planbesked** kan lämnas och en planprocess kan inledas. Eftersom ansökan inte kan anses gå helt i linje med översiktsplanen, vars inriktning är att fokus ska ligga på att utveckla centrumhandeln, bör detaljplanen handläggas via ett så kallat **utökat planförfarande**.

Planbeskedet utgör inget slutgiltigt ställningstagande i frågan. Platsens lämplighet fortsätter utredas i samband med framtagande av en ny detaljplan.

Framtagen handelsutredning samt konsekvensanalys visar att en livsmedelsbutik vid Kullsveden skulle vara gynnsamt för kommunen trots risker att påverka centrumhandeln. Läs mer om detta under rubriken konsekvensbeskrivning.

Inom planprocessen behöver dagvattensituationen i området utredas och förslag på en hållbar dagvattenhantering, med hänsyn till de utökade krav på rening som kommande vattenskyddsområde innebär, behöver tas fram. Planarbetet behöver också undersöka risker och skyddsavstånd till riksvägen och farligt gods.

Marken i området består delvis av silt och en geoteknisk utredning kommer krävas för att säkerställa en lämplig grundläggning. Det kan också krävas en trafikutredning som säkerställer en säker trafiksituation i och kring området sett till nuvarande och framtida behov.



Sbn au § 32 forts.

Konsekvensbeskrivning

Nuvarande detaljplan tillåter handel, dock ej med livsmedel. Bakgrunden till detta är inte konkurrera med handeln i centrum. I kommunens översiktsplan beskrivs att fokus ska ligga på att stärka handeln i innerstaden. Översiktsplanen utgör dock inget förbud mot handelsetableringar på andra platser. För att undersöka etableringsutrymmet för handel i kommunen samt konsekvenser av den etablering som ansökan avser har en konsekvensanalys tagits fram. Analysen landar i att en etablering är gynnsam och kommer att bidra till att fler handlar i Säter i stället för i intilliggande kommuner. Det bidrar också till att öka omsättningen och skapa fler arbetstillfällen. Det framkommer dock att det troligtvis kommer innebära försäljningsminskning hos befintliga livsmedelsbutiker i centrum. De negativa effekterna på centrumhandeln kan mildras om den nya livsmedelsbutiken får en något mindre lokalarea än vad ansökan avser. Maximal lokalarea bör utredas och fastställas inom planprocessen.

Beslutsunderlag

Planbesked för Kullsveden 1:17

Delges

Sökande.



Sbn au § 33 Yttrande avseende granskning av lokalresurs- och underhållsplanering

SBN2025/0107

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden yttra sig enligt ställt förslag.

Ärendebeskrivning

KPMG har på uppdrag av kommunrevisionen under 2024 genomfört en granskning avseende lokalresurs- och underhållsplanering. Innan granskningen godkänns/antas av kommunfullmäktige så ges Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnadsnämnden möjlighet att yttra sig på framtiden revisionsrapport.

Förslag till yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden vill inleda och tacka revisionen för en väl genomförd revision.

Dokumentera och etablera en process för kommunens lokalresursplanering samt sammanställa kommunens lokalbehov i sin helhet, där underlaget grundas i av nämnderna genomförda lokalbehovsanalyser

Svar: Kommunstyrelsen har KS §110 2024-09-03 gett Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram lokalplan för Säters kommun som baseras i nämndernas lokalbehovsanalyser.

Verka för att ansvarsfördelning avseende mandat att ingå hyresavtal samt avtalsuppföljning dokumenteras

Svar: Samhällsbyggnadssektorn har under 2024 genomfört en organisationsanpassning benämnd Samhällsbyggnadssektorn 2.0. En av delarna i anpassningen har varit att tydligare kliva in i en stödjande roll avseende förhandling & tecknande av hyresavtal. Kommunens reglemente föreskriver att nämnden får teckna avtal upp till 5 år och därefter behöver frågan lyftas vidare. Man bör beakta om reglementet kanske tydligare föreskriver vem som får fatta beslut i det fall att det överstiger Samhällsbyggnadsnämndens delegation.



Sbn au § 33 forts.

Säkerställa att uppföljning och analys sker av genomförda underhållsprojekt.

Svar: Samhällsbyggnadsnämnden har i sitt beslutade årshjul beslutat att underhållsprojekt ska följas upp avseende ”analys samt planering av genomförda underhållsprojekt”. Samhällsbyggnadsnämnden kommer att följa upp och utvärdera att åtgärder ger avsett resultat och utfall samt att rätt åtgärder prioriteras. Underlagen består av rapportering från sektor som delvis sker genom införandet av verksamhetsrapporter som verksamheterna sammanställer per kvartal.

I nuläget pågår även ett arbete tillsammans med Säterbostäder att arbeta fram ett nytt driftavtal. Avtalet blir en viktig grund avseende att förse Samhällsbyggnadsnämnden med underlag avseende avhjälpande underhåll samt tillsyn och skötsel av kommunens fastigheter.

Arbeta mot att samverkansarbetet inom kommunkoncernen fungerar på ett ändamålsenligt sätt i syfte att uppnå funktionella verksamhetslokaler.

Svar: Samhällsbyggnadsnämnden kommer i arbetet med framtagandet lokalplan inkludera hela koncernen i arbetet. Vidare så pågår även rekrytering av en lokalplanerare till gatu & fastighetsenheten som kommer att ha som uppdrag att samordna lokalplaneringen så att den blir koncernövergripande.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade (Kf§13 2025-02-20)

- *begära in yttrande över bifogad revisionsrapport från kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden till den 31 maj 2025. Yttrandet bör även lämnas till revisionen för kännedom*

Beslutsunderlag

Granskning av lokalresurs- och underhållsplanering

Beslut Kommunfullmäktige

Delges

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Revisionen i Säters kommun



Sbn au § 34 Revidering delegationsordning för nämndens talan och avge yttrande i ärenden eller mål vid domstol eller annan myndighet

SBN2024/0065

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden besluta anta tillägg till delegationsordningen med följande punkt:

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat
2.5.5	Utfärdande av fullmakt att föra kommunens talan inför domstol, andra myndigheter samt vid förrättningar av skilda slag.	6 kap 15 § KL	Ordförande eller, vid förhinder för denne, vice ordförande

Ärendebeskrivning

Tillägg till delegationsordningen avseende rätt att föra nämndens talan och avge yttrande i ärenden eller mål vid domstol eller annan myndighet.



Sbn au § 35 Remiss – Riktlinje för behandling av personuppgifter – SBN

SBN2025/0132

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har getts möjlighet att yttra sig över Riktlinjer för behandling av personuppgifter och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden att ställa sig bakom den uppdaterade riktlinjen.

Ärendebeskrivning

Riktlinje för hantering av personuppgifter har reviderats med anledning av granskning från styrelsers och nämnders dataskyddsombud Josefin Adlertz på Xeeda AB.

Synpunkter som kommit in från dataskyddsombudet är följande:

1. Det saknas information om tredjelandsoverföringar
2. Det saknas avsnitt AI kopplat till personuppgiftshantering
3. Samtliga rättigheter de registrerade har ska finnas med i riktlinjen
4. Det saknas information om hur en registrerad kan klaga på sin behandling

Riktlinjen har kompletterats med information enligt samtliga synpunkter från dataskyddsombudet.

Bakgrund

Säters kommun har att leva upp till Dataskyddsförordningen (även kallad GDPR) som är en förordning fastställd av Europaparlamentet och som gäller som lag i alla medlemsstater. Syftet med Dataskyddsförordningen är att säkerställa skyddet av människors grundläggande rättigheter och friheter när deras personuppgifter behandlas, och att se till att personuppgifter kan flöda fritt mellan EU-länderna.

Säters kommunen hanterar dagligen en stor mängd personuppgifter i olika verksamheter. För att säkerställa att denna hantering sker på ett lagligt, säkert och transparent sätt, fastställdes under 2018, Riktlinjen för personuppgiftsbehandling.



Sbn au § 35 forts.

Syftet med riktlinjen är:

1. **Efterlevnad av lagstiftning:** Enligt Dataskyddsförordningen (GDPR) och kompletterande nationell lagstiftning är kommunen skyldig att behandla personuppgifter på ett lagligt, korrekt och öppet sätt.
2. **Skydd av individens rättigheter:** Riktlinjer hjälper till att säkerställa att individens rättigheter, såsom rätt till information och rätt till registerutdrag, respekteras och upprätthålls.
3. **Säkerhet och integritet:** Genom att fastställa riktlinjer kan kommunen minimera risken för personuppgiftsincidenter och säkerställa att känsliga uppgifter hanteras med högsta möjliga säkerhet.
4. **Effektivitet och tydlighet:** Riktlinjer bidrar till att skapa enhetliga rutiner och processer inom kommunen, vilket underlättar för medarbetarna att följa gällande regler och praxis.

Beslutsunderlag

Remiss från Ks au, KS2025/0110

Riktlinje för personuppgiftsbehandling i Säters kommun

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn au § 36 Utnämnannde av dataskyddsbud

SBN2025/0145

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta utnämna Frida Risberg, Xeeda AB som dataskyddsbud från 2025-05-01 för samhällsbyggnadsnämnden i Säters kommun.

Ärendebeskrivning

Säters kommun har gällande avtal med leverantören Xeeda AB. Leverantörens förslag är att byta dataskyddsbud då nuvarande dataskyddsbud Josefin Adlertz ska arbeta med andra arbetsuppgifter inom företaget. Kommunstyrelsen föreslås utse Frida Risberg som dataskyddsbud.

Bakgrund

Bakgrund Enligt Artikel 37 Dataskyddsförordningen ska den personuppgiftsansvarige utnämna ett dataskyddsbud som ska ha den övergripande uppgiften att övervaka att organisationen följer dataskyddsförordningen. Det innebär bland annat att:

- samla in information om hur organisationen behandlar personuppgifter
- följer upp att organisationen följer bestämmelser och interna styrdokument
- informera och ge råd inom organisationen.

Dataskyddsbudet ska också:

- ge råd om konsekvensbedömningar
- vara kontaktperson för Integritetsskyddsmyndigheten (IMY)
- vara kontaktperson för de registrerade och personalen inom organisationen
- samarbeta med Integritetsskyddsmyndigheten till exempel vid inspektioner.

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn au § 37 Budget 2026 samt plan 2027-2029

SBN2025/0127

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta:

- Godkänna framtaget budgetförslag för 2026 samt plan 2027-2029 enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

resursfördelningsmodell framtagen av SKR som baseras på ”prislappar” och ”teknisk ram”.

Samhällsbyggnadsnämndens beräknade behov för 2026 för den skattefinansierade verksamheten (Gata och Stab) visar på ett behov om en ökning av driftsramen med 5,1 Mkr vilket ger en ny ram för 2026 på 51,9 Mkr. Ökningen består i uppräknningar enligt budgetdirektiv på 0,9 Mkr och ökade kapitalkostnader på 4,2 Mkr. Beräkningen är baserad på oförändrad verksamhet samt 100 % upparbetning av 2025 års investeringsbudget. Enligt nya budgetmodellen visar den ”tekniska ramen” på en driftsbudget på 35,1 Mkr. Differensen mellan behovskalkylen och teknisk ram är 16,8 Mkr och förklaras enligt modellen av ”prioriteringar” eller ambitionsnivå. För Samhällsbyggnadsnämnden kunde hela differensen för förra årets budget om 3,7 Mkr förklaras med att inom den gamla ramen fanns kostnader som i dagsläget ligger på Staben men som borde fördelas ut på nyttjande verksamheter. I årets budget har den tekniska ramen sjunkit kraftigt och de kommuner som Säter jämförs emot har bytts ut. Avvikelsen pga ej utfördelade kostnader kvarstår till 2026 och dessutom tillkommer de ökade kapitalkostnaderna. För att förklara återstående differens behövs en djupare analys av avvikelsen göras vilket kommer presenteras till reviderad budget i höst.

Verksamheterna som finansieras via Internposter (Fastighet, Kost och Lokalservice) ska enligt budgetdirektivet höja sina debiteringar med 2,5 % enligt PKV (Prisindex för kommunal verksamhet). Utöver denna höjning finns behov om ytterligare höjning för Fastighet och Kost. Fastighets behov består dels i önskemålet om utökade underhållsmedel från 80 till 120 kr/kvm vilket totalt ger 2,4 Mkr. Denna ökning lyftes redan förra året i ett separat ärende i SBN 240619 men ströks i höstens budgetberedning. Dessutom finns behov om ytterligare 1 Mkr för att täcka ökade kostnader för Fjärrvärme och VA pga ökade taxor samt även 0,8 Mkr för höjd internränta från 2,0 till 2,5 %.



Sbn au § 37 forts.

Totalt ger detta ett ökat behov för Fastighet om 4,2 Mkr. Kostenheten har ett totalt ökat behov om 0,8 Mkr utöver budgetdirektivets ökning för att täcka prisökningar på livsmedel, löneökningar utöver ram samt ökade kapitalkostnader för införskaffande av nödmatslager. Dessa ökningarna om totalt 5,0 Mkr behöver hanteras i de nyttjande sektorernas budgetar.

De taxefinansierade verksamheterna, VA och Återvinning, hanteras inte i budgetprocessen utan taxorna ökas årligen enligt index och vid behov lyfts separata ärenden för revidering av taxan för att nå full kostnadstäckning.

Investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet för perioden 2026-2028 uppgår till 163 miljoner inom självfinansieringsgrad enligt beslut i KF i november 2024. Samhällsbyggnadssektorn ser stora investeringsbehov de kommande åren men har gjort en prioritering och försökt att lägga ett förslag till investeringsbudget inom ramen för den skattefinansierade verksamheten.

I den nya resursfördelningsmodellen finns stöd för att hantera om en investering skall självfinansieras eller lånefinansieras samt även uppdelning på skattefinansierad eller taxefinansierad investering. I budgetdirektiven föreslås att investeringar upp till 30 mkr med kortare avskrivningstid skall självfinansieras och att större investeringar med belopp över 30 mkr samt med en avskrivningstid på över 30 år utgör en större investering som inte behöver självfinansieras. Dessa ingår därmed inte heller i beräkning av självfinansieringsgraden.

VA-verksamheten står inför stora investeringsbehov de närmsta åren och även här finns flera större projekt som behöver lånefinansieras medan mindre projekt skall självfinansieras. Anpassningar av taxan behöver göras över tid för att hantera ökade kostnader relaterat till höga investeringsnivåer.

Med start i förra årets budgetprocess så beslutas investeringsprojekten pott-vis. Detta för en ökad flexibilitet för verksamheten att kunna styra om medel mellan projekt vid exempelvis överklagningar för en ökad upparbetsgrad. Projekten kommer även fortsättningsvis att redovisas i detalj i den månatliga budgetuppföljningen. Vissa större projekt kommer dessutom redovisas separat med politisk styrgrupp.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budget 2026 och Plan 2027-2029 Samhällsbyggnadsnämnden