



---

# Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2024-06-19

## Innehållsförteckning

Mbn § 69	Redovisning av registerförteckningen över miljö-och byggnämndens personuppgiftsbehandlingsbehandlingar.....	4
Mbn § 70	Yttrande granskning av efterlevnaden av offentlighetsprincipen	5
Mbn § 71	Skarpgärdet 1:2 – Tillbyggnad av enbostadshus (bygglov i efterhand)	8
Mbn § 72	Odalmannen 10 - Nybyggnad av komplementbyggnad (garage med carport) .....	10
Mbn § 73	Redovisning av delegationsbeslut bygg och miljö 2024-05-01 – 2024-05-31	12
Mbn § 74	Verksamhetsinformation .....	19
Mbn § 75	Arbetsmiljö- och personalfrågor.....	20
Mbn § 76	Rapporter och delgivningar .....	21
Mbn § 77	Övriga frågor.....	22
Mbn § 78	Budgetuppföljning per maj 2024 Miljö- och byggenheten .....	23
Mbn § 79	Åtgärdsplan budget i balans .....	24



- Plats och tid:** Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum  
Kl. 08.30-12.00
- Beslutande:** Östen Stenberg (C), ordförande  
Christer Eriksson (M), vice ordförande  
Håkan Karlsson (S) §§ 69-73  
Göran Larsson (S) ersättare för Jerry Kumlin  
(S)  
Lennart Lindman (M)
- Ej tjänstgörande ersättare:**
- Övriga deltagare:** Ann-Cathrine Alriksson, nämndsekreterare  
Stefan Larsson, Miljö- och byggchef  
Helena Olander, gruppledare bygg  
Ingela Johansson, gruppledare miljö  
Veronica Carlsson, sektors ekonom
- Utses att justera:** Lennart Lindman (M)
- Justeringens plats och tid:** Säter 240619
- Paragrafer:** §§ 69-79

**Underskrifter:**

Sekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_  
An-Cathrine Alriksson

\_\_\_\_\_  
Östen Stenberg

Justerande

\_\_\_\_\_  
Lennart Lindman

**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ:** Miljö- och byggnämnden

**Sammanträdesdatum:** 2024-06-19

**Datum för anslags uppsättande:** 2024-06-20



**Datum för anslags nedtagande:** 2024-07-12

**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadssektorn



## **Mbn § 69 Redovisning av registerförteckningen över miljö-och byggnämndens personuppgiftsbehandlings**

MBN2024/0140

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar lägga redovisningen till handlingarna.

---

### **Ärendebeskrivning**

Med anledning av Dataskyddsförordningen redovisas arbetet med att upprätta och administrera register över de behandlingar av personuppgifter som utförs i miljö-och byggnämndens verksamheter. Kategorier av personer som berörs, benämns i registret.

För att hålla ordning och lätt kunna ta fram rapporter till de registrerade samt registerutdrag till personuppgiftsansvarig och till tillsynsmyndigheten använder sig Sätters kommun av IT-systemet GDPR Hero. I registret beskrivs vilka personuppgifter som hanteras, vilken lag som ger oss rätt att hantera personuppgifterna, hur länge behandlingen ska pågå, vilka som har åtkomst till uppgifterna.

### **Bakgrund**

Enligt Dataskyddsförordningen Artikel 30, ska varje personuppgiftsansvarig (dvs. varje nämnd och styrelsen) föra ett register över de behandlingar av personuppgifter som utförs. Det här innebär att varje förvaltning under den nämnd eller styrelse som är personuppgiftsansvarig ska ha en aktuell och gällande förteckning över samtliga behandlingar som sker i dess verksamhet. Denna förteckning ska upprättas skriftligt, ska vara tillgänglig i elektroniskt format och hållas uppdaterat. På begäran ska registret göras tillgängligt för tillsynsmyndigheten.

### **Beslutsunderlag**

Registerförteckning av personuppgifter



## **Mbn § 70 Yttrande granskning av efterlevnaden av offentlighetsprincipen**

MBN2023/0211

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden antar yttrandet som nämndens eget och översänds till Kommunfullmäktige i Säter.

---

### **Ärendebeskrivning**

KPMG har på uppdrag av Säter kommuns revisorer och lekmannarevisorerna i Säterbostäder AB genomfört en översiktlig granskning av efterlevnaden av offentlighetsprincipen. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2023.

Syftet med granskningen var att bedöma om kommunstyrelsens, berörda nämnder och Säterbostäder AB:s efterlevnad av offentlighetsprincipen är tillfredställande och ändamålsenligt, så att allmänhetens rätt att ta del av allmänna handlingar är tillgodosedd och att det råder en god offentlig ordning.

### **Granskningsrapporten**

KPMG:s sammanfattande bedömning utifrån granskningens syfte är att kommunstyrelsen och berörda nämnder delvis har ett ändamålsenligt arbete gällande efterlevnaden av offentlighetsprincipen.

KPMG:s bedömning för kommunen som helhet med granskande nämnder grundar sig på att det finns kommunövergripande styrande dokument och rutiner inom området och det finns ett nätverk med tjänstemän inom kommunen som arbetar för ett likvärdigt arbetssätt avseende allmänna handlingar. Arbetet med informationshanteringsplaner är systematiskt och utvecklat. Dock saknas det systematiska utbildningar för förtroendevalda och anställda samt att den interna kontrollen inom området inte är tillräcklig.



Forts. § 70

### **KPMG:s rekommendationer**

Mot bakgrund av granskningen rekommenderar KPMG kommunstyrelsen, socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, miljö- och byggnämnden, kulturnämnden och Säterbostäder AB att:

- Säkerställa att det finns utbildningar inom området för både förtroendevalda och anställda och att all nyanställd personal får en introduktion inom området.
- Säkerställa följsamhet till styrande dokument och rutiner inom området.
- Säkerställa att det finns aktuella dokumenthanteringsplaner/informationshanteringsplaner.
- Säkerställa att det finns arkivbeskrivningar.
- Säkerställa att allmänna handlingar utlämnas skyndsamt.
- Säkerställa att privata kommunikationsmedel inte används i tjänsteutövningen.

### **Yttrande rörande KPMG:s rekommendationer**

- **Säkerställa att det finns utbildningar inom området för både förtroendevalda och anställda och att all nyanställd personal får en introduktion inom området.**

**Svar:** Material i kommunal kunskap har tagits fram av kommunens nämndsekreterare och registratorer. Materialet kan användas vid introduktion av både politiker och nyanställda.

I kommunstyrelsens mål finns en aktivitet att fyra gånger om året genomföra utbildningsinsatser. Hur utbildningsinsatserna ska ske är ännu i planeringsstadiet.

HR arbetar även med introduktionsmaterial till alla nyanställda där information om offentlighetsprincipen kan ingå.

- **Säkerställa följsamhet till styrande dokument och rutiner inom området.**

**Svar:** Rutin finns att när ett kommunövergripande nytt eller reviderat styrande dokument är fastställt informerar kommunsekreteraren om detta i samverkansgruppen administration där alla sektorer är representerade. Varje representant lyfter sedan dokumentet på kommande arbetsplatsträff för att chefer och rektorer ska få informationen samt tar den vidare ut i sektorerna.



Forts. § 70

- **Säkerställa att det finns aktuella informationshanteringsplaner/ -  
Säkerställa att det finns arkivbeskrivningar.**

**Svar:** I nämndsekreterarnas årshjul finns dokumenterat att informationshanteringsplanerna ska fastställas under september månad varje år. Det innebär att det kan ske någon gång under det kvartalet under förutsättning att planen inte har fastställts av nämnd/styrelse tidigare under året.

Arkivbeskrivningarna ska uppdateras och fastställas av styrelse/nämnd minst en gång per mandatperiod.

- **Säkerställa att allmänna handlingar utlämnas skyndsamt.**

**Svar:** Enligt Offentlighets- och sekretesslagen ska allmänna handlingar lämnas ut skyndsamt. Detta är en känd bestämmelse hos alla registratorer och som man arbetar enligt.

Genomförda undersökningar visar att nämnderna i regel lämnar ut handlingar skyndsamt eller senast inom två dagar. Vissa brister har påvisats och inom dessa verksamheter kommer man att arbeta för att förbättra hanteringen, dels genom dialog i arbetsgrupper samt genom att registratorer påminner om att hantera begäran skyndsamt i de fall begäran inkommer via myndighetsbrevlådan.

- **Säkerställa att privata kommunikationsmedel inte används i tjänsteutövningen.**

**Svar:** Inom kommunikationsenheten pågår ett arbete att ta fram en ny kommunikationspolicy. I policyn ska det framgå att användandet av privata kommunikationsmedel inte får ske.

Policyn kommer sedan att spridas enligt rutin som återgetts ovan.

I februari 2023 bildades en samverkansgrupp i kommunen bestående av alla sektors nämndsekreterare, registratorer och arkivarie. Gruppen är en del i kommunens arbete att säkerställa gemensamma rutiner och arbetssätt. Gruppen jobbar kontinuerligt med förbättring av arbetssätt och rutiner inom olika områden där man ser att kommunen behöver utvecklas. Uppdrag om gruppens arbete kan bl.a. komma från kommundirektören.

Gruppen har bl.a. arbetat med gemensamma nämndrutiner, införande av personaldiarium, infört arbete med e-signering m.m. Gruppens representanter sprider vidare ut i respektive sektor när nya arbetsrutiner, arbetssätt, policys och riktlinjer införs.

## **Beslutsunderlag**

Granskningsrapport

## **Delges**

Kommunfullmäktige

Revisionen



## **Mbn § 71 Skarpgärdet 1:2 – Tillbyggnad av enbostadshus (bygglov i efterhand)**

MBN2024/0154

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att ordförande får ta beslut i ärendet när alla handlingar är kompletta.

### **Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, ankomstdaterad  
Anmälan om kontrollansvarig  
Situationsplan, ankomstdaterad  
Planritning och fasadritning, ankomstdaterad  
Planritning, ankomstdaterad  
Fasadritning, ankomstdaterad  
Sektionsritning, ankomstdaterad

---

### **Ärendebeskrivning**

Ansökan gäller tillbyggnad av enbostadshus med altan och bostadsrum i efterhand.

### **Förutsättningar**

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Åtgärderna är vidtagna för mer än 5 år sedan och kommunikering har inte gjorts inom denna tid vilket betyder att någon byggsanktion inte kan dömas ut. Enligt Lantmäteriets ortofoto så var det senaste som tillkom, altanen 2018. Altanen är byggd ända fram till tomtgränsen

### **Skäl till beslut**

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanen och uppfyller kraven i 2 kap. och 9-10 kap. plan- och bygglagen (2010:900).





Forts. § 71

### **Yttrande**

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda.

### **Delges**

Sökanden



## **Mbn § 72 Odal mannen 10 - Nybyggnad av komplementbyggnad (garage med carport)**

MBN2024/0094

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31 b 1 §§ plan- och bygglagen. (2010:900)
2. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Säter kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
4. Avgiften för bygglov är 17 499 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

### **Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, ankomstdaterad 240408

Situationsplan, ankomstdaterad 240408

Planritning och fasadritning, ankomstdaterad 240408

Planritning, ankomstdaterad 240408

Fasadritning, ankomstdaterad 240408

Sektionsritning, ankomstdaterad 240408

### **Övrigt**

Besök på plats av ordförande och vice ordförande vid skilda tillfällen.

---

### **Ärendebeskrivning**

Ansökan gäller nybyggnad av komplementbyggnad (garage med carport)



Forts. § 72

### **Förutsättningar**

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område. Åtgärden strider emot detaljplanen då stor del av den sökta komplementbyggnaden är inritad på punktprickad mar, mark som inte får bebyggas.

### **Skäl till beslut**

Avvikelsen är förenliga med planens syfte och bedöms sammantaget som sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 31 b §1 PBL.

### **Yttrande**

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Inga negativa yttranden har inkommit. Sökanden har inkommit med ett eget yttrande

### **Upplysningar**

- Ett bygglov vinner laga kraftfyra veckor efter att det är publicerat i Post och Inrikes tidningar om det inte överklagas. Innan du får påbörja åtgärden ska bygglovet ha vunnit laga kraft.
- Ett bygglov får verkställas första fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts enligt 9 kap. 42 a § även om det inte har fått laga kraft.
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två åt och avslutas inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.

### **Delges**

Sökanden



## Mbn § 73 Redovisning av delegationsbeslut bygg och miljö 2024-05-01 – 2024-05-31

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2024-06-19, § 73

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Miljöärenden:

2024-52	Bikupan 3	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2024-216	Skedvi Kyrkby 34:2	Fastställande av kontrollfrekvens för planerad livsmedelskontroll	IJ
2024-185	Gammalgården 7:3	Tillstånd till avloppsanläggning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2024-227	Enbacka 19:80	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-147	Trollbo 1:7	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-107	Mårtensgård, 7:1, 6:28 och 3:4	Tillstånd för spridning av växtskyddsmedel inom skyddsområde för vattentäkt	IJ
2024-203	Skedvi Kyrkby 34:2	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2024-204	Kronan 1	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2023-900	Backa 89:3	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2024-244	Stocksbro 4:1	Beslut om installation av värmepump	SJ



2024-221	Kronan 1	Beslut om avgift för livsmedelskontroll	IJ
2024-243	Stocksbro 4:1	Beslut angående ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	KÖ
2024-257	Säterdalens Folkpark.	Yttrande om offentlig tillställning: Tisdagsträffar med loppis, musikunderhållning och entusiastfordonsparkering.	IJ
2024-254	Eken 3	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	IJ
2024-223	Landa 18:10, landa 21:3	Yttrande om anmälan om vattenverksamhet, nedläggning av överföringsledning i Dalälven	IJ
2024-241	Solvarbo 37:11	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-166	Skönvik 1:6	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-242	Yttreheden 29:4	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-266	Säter 6:47	Beslut angående ansökan om undantag från Sätters renhållningsordning	KÖ
2024-246	Eken 6	Beslut om fastställande av kontrollfrekvens för planerad livsmedelskontroll	IJ
2024-137	Säter 5:41	Tillstånd till avloppsanläggning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2024-253	Näcken 16	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-265	Skedvi-Lövåsen 1:15	Beslut om installation av värmepump	SJ
2024-1	Rasjön 2:4	Tillstånd till avloppsanläggning för WC- och BDT-avlopp	KÖ



Forts. § 73

Byggärenden: Förelägganden om komplettering

MBN2024/0033	Götbo 1:3	Installation av eldstad/rökkanal	FS
MBN2024/0062	Norbohyttan 14:7	Rivning och nybyggnad av enbostadshus (ändring av MBN2021/0041)	ABR
MBN2024/0063	Boberg 5:8	Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad (gäststuga) samt installation av eldstad/rökkanal (2 st)	ABR
MBN2024/0070	Nyhyttan 9:1	Rivning och nybyggnad av bastu och brygga samt strandskyddsdispens	ABR
MBN2024/0073	Nedre Stubbersbo 17:1	Utvändig ändring av fritidshus (byte av fasadbeklädnad samt byte av syll) - ej bygglovpliktig åtgärd	ABR
MBN2024/0100	Säter 4:5 (Grenen 9)	Tidsbegränsat bygglov för uteservering 2024-05-15 - 2024-09-15	ABR
MBN2024/0086	Ulvshyttan 7:17	Nybyggnad av två pergola vid rastplats	ABR
MBN2024/0117	Sandvik 4:11	Rivning av enbostadshus och nybyggnad av enbostadshus med garage samt strandskyddsdispens	ABR
MBN2024/0108	Landa 16:25	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus)	ABR
MBN2024/0112	Grängshammar 1:12	Nybyggnad av överbyggnad av pumpstation	ABR
MBN2024/0120	Övre Tosarby 5:4	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage med carport)	ABR



MBN2024/0077	Månsbo 1:1	Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad (garage)	FS
MBN2024/0110	Kronan 1	Väsentlig ändring av brandskyddet i skolbyggnad - ej bygglovpliktig åtgärd	ABR
MBN2024/0123	Backa 51:1	Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan)	FS

Byggärenden: Nya eller ändrade byggärenden samt typ av beslut

MBN2024/0072	Solvarbo 17:7	Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked, reducerad avgift.	ABR
MBN2024/0101	Skenshyttan 16:38	Tillbyggnad av fritidshus (farstukvist - Attefallstillbyggnad) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
MBN2024/0085	Bispbergshyttan 73:2, 73:1, 72:3, S:1 samt Landa S:2, 21:3, 18:10	Strandskyddsdispens för mark- och vattenförlagd ledning. Strandskyddsdispens.	ABR
MBN2023/0258	Kullsveden 1:14	Anläggande av fem parkeringsplatser/ställplatser. Bygglov, startbesked, reducerad avgift.	ABR
MBN2022/0125	Säter 4:5 (Eken 6)	Periodiskt tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av uteservering 220401-240930. Tidsbegränsat bygglov, startbesked, reducerad avgift.	ABR
MBN2024/0065	Mora 1:38, 4:12, 8:13	Marklov för anordnande av bullervall. Marklov, startbesked.	ABR



MBN2024/0111	Fågelsången 3	Väsentlig ändring av fyra hissar i flerbostadshus - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
MBN2024/0113	Uppbo 1:16	Tillbyggnad av enbostadshus (Attefallstillbyggnad) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
MBN2024/0115	Regenten 5	Tillbyggnad av komplementbyggnad (med förråd) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR
MBN2023/0028	Morkullan 5	Nybyggnad av uteservering. Beslut om ny avgift (nedsatt).	SL
MBN2024/0078	Säter 4:5 (Hammaren 8)	Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av tält och staket, maj-september 2024. Tidsbegränsat bygglov, startbesked.	FS
MBN2024/0082	Landa 2:5	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus) - ej bygglovpliktig åtgärd. Avskrivning av ärendet.	ABR
MBN2024/0118	Mora 8:46	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	FS
MBN2024/0029	Norbohyttan 4:21	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (friggebod). Rättidsprövning.	HO
MBN2024/0124	Aktören 1	Nybyggnad av två pergola och ett skärmtak vid förskola. Bygglov, startbesked.	FS
MBN2024/0127	Yttersätra 2:7	Nybyggnad av komplementbyggnad (garage). Bygglov, startbesked.	ABR
MBN2024/0126	Myran 4	Nybyggnad av pergola vid förskola. Bygglov, startbesked.	FS





MBN2024/0125	Myran 4	Nybyggnad av pergola (två st) och tillbyggnad av förskola (skärmtak). Bygglov, startbesked.	FS
MBN2024/0137	Gösen 13	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	FS
MBN2024/0139	Nedernora 1:65	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	FS
MBN2024/0100	Säter 4:5 (Grenen 9)	Tidsbegränsat bygglov för uteservering 2024-05-15 - 2024-09-15. Tidsbegränsat bygglov, startbesked.	ABR
MBN2024/0105	Mora 34:8 och Mora 13:35	Tidsbegränsat bygglov för informationstavlor t.o.m. 2025-12-31. Tidsbegränsat bygglov, startbesked.	ABR
MBN2024/0108	Landa 16:25	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus). Bygglov, startbesked.	FS

Byggärenden: Separata startbesked i ärenden som tidigare fått lov beviljat

MBN2023/0306	Solvarbo 64:6	Tillbyggnad av två komplementbyggnader (sammanslagning)	ABR
--------------	---------------	---	-----

Byggärenden: Slutbesked

MBN2022/0111	Mora 13:35	Tillbyggnad av omklädnings- och klubblokal (med undercentral och två omklädningsrum). Interimistiskt slutbesked.	ABR
SBN2021/0427	Enbacka 19:135	Utvändig ändring (byte av panel och inglasning av befintligt uterum) av enbostadshus	ABR



MBN2022/0296	Säter 2:1	Rivning av del av ishall (omklädningsrum) samt tillbyggnad av ishall (omklädningsrum och förråd). Interimistiskt slutbesked.	ABR
MBN2023/0081	Nyhyttan 1:3	Ombyggnad och tillbyggnad av enbostadshus. Interimistiskt slutbesked. OBS AVGIFT 900 KR	ABR
MBN2024/0025	Rågen 3	Installation av eldstad/rökkanal	ABR
MBN2024/0088	Sandvik 3:15	Installation av eldstad/rökkanal (2 st)	ABR
MBN2024/0060	Österby 2:6	Installation av eldstad/rökkanal (vedpanna)	ABR
SBN2020/0304	Enbacka 4:9	Ombyggnad av industri- och lagerbyggnad samt ändrad användning från spannmålshantering till försäljning (second hand "Pärlean") (förlängning av dnr 2012000284)	ABR
MBN2024/0033	Götbo 1:3	Installation av eldstad/rökkanal	ABR
SBN2021/0417	Bruntbo 3:2	Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad (ekonomibygnad), rivning av äldre stuga samt strandskyddsdispens och installation av eldstad/rökkanal	ABR
SBN2019/1036	Mora 8:46	Nybyggnad av parhus (6 st). Interimistiskt slutbesked för hus nr 5.	ABR



## **Mbn § 74 Verksamhetsinformation**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

---

### **Ärendebeskrivning**

Information om Ansökningar för Små avlopp.

Information om Remiss från Länsstyrelsen.

Information om lägesbild i ett ärende gällande avlopp.

Öppettider och kontaktmöjligheter med Miljö- och byggenheten har utökats under våren och arbetet fortsätter med detta.

Arbetet med nytt Ärendehanteringssystem fortlöper.

Ordförande informerar om en dom från Mark- och miljödomstolen i ärendet om solceller. Blir ny handläggning i ärendet.



## **Mbn § 75 Arbetsmiljö- och personalfrågor**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

---

### **Ärendebeskrivning**

Bygglovsansökningar har ökat.

Tillsyn på miljösidan blir eftersatt på grund av personalbrist.

Information rekryteringen av Livsmedelsinspektör.

Personal på miljösidan har halverats.



## **Mbn § 76    Rapporter och delgivningar**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

---

### **Delgivningar**

KS2024/0101 Kretsloppsplan för Sätters kommun 2023-2030



## **Mbn § 77 Övriga frågor**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

---

### **Ärendebeskrivning**

Information och dialog om vattenskyddsområden till allmänheten Utställning på biblioteket om vattenskyddsområden kommer att ske under hösten.

Kvällsöppet på miljö- och byggenheten har skett under våren.



## Mbn § 78 Budgetuppföljning per maj 2024 Miljö- och byggenheten

MBN2024/0100

### Beslut

Miljö och Byggnämnden beslutar lägga maj månads budgetuppföljning till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens verksamhet redovisar ett underskott på 1,2 mkr per maj månad. Underskottet beror till största delen på periodiseringsavvikelse med saknade årsintäkter men även minskning av de löpande intäkterna. Dessutom ökade kostnader pga behov av konsult på Miljösidan på grund av vakant tjänst.

Prognosen för helår är ett underskott på 0,7 Mkr baserat på lägre intäkter i samma takt som hittills. Osäkerhet på kostnadssidan kopplat till konsultbehovet inom Miljö.

Åtgärder i nuläget för en budget i balans är återhållsamhet vid återbesättning av vakanta tjänster. Arbete pågår för att identifiera ytterligare åtgärder.

Årsbudget MBN 2024	4,9 Mkr
Utfall tom maj	3,3 Mkr
Budget tom maj	2,1 Mkr
Avvikelse maj	-1,2 Mkr
Prognos avvikelse helår 2024	-0,7 Mkr

### Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budgetuppföljning MBN maj 2024



## **Mbn § 79 Åtgärdsplan budget i balans**

MBN2023/0100

### **Beslut**

Miljö-och byggnämnden godkänner endast punkt 1 ”Tillfälligt ej återbesätta Miljöinspektör Avlopp” under 2024 som åtgärd till budget i balans.

Miljö- och byggnämnden har en egen åtgärd på ett äskande ytterligare 500 kkr för 2024 för att täcka återstående del av prognostiserat underskott.

---

### **Ärendebeskrivning**

Miljö och Byggnämndens verksamhet redovisar ett underskott på 1,2 mkr per maj månad. Underskottet beror till största delen på periodiseringsavvikelse med saknade årsintäkter men även minskning av de löpande intäkterna. Dessutom ökade kostnader pga behov av konsult på Miljösidan på grund av vakant tjänst. Prognosen för helår är ett underskott på 0,7 Mkr baserat på lägre intäkter i samma takt som hittills. Osäkerhet på kostnadssidan kopplat till konsultbehovet inom Miljö. Åtgärder i nuläget för en budget i balans är återhållsamhet vid återbesättning av vakanta tjänster.

### **Förslag ytterligare åtgärder:**

**1. Tillfälligt ej återbesätta Miljöinspektör Avlopp:**

Konsekvenserna är ökad arbetsbelastning för kvarvarande personal samt minskade möjligheter för tillsyn. Bedömd besparing på 2024 är 250 kkr.

**2. Översyn taxor:**

Timpriset inom Miljöområdet (Miljö och Livsmedel) är indexreglerat till 2024 men taxebestämmelserna är inte reviderade, vilket dock är ett omfattande arbete. Någon ekonomisk effekt på 2024 är därför ej möjlig.

Taxorna inom Bygg är uppbyggda på prisbasbelopp och justeras efter detta årligen. En översyn av taxebestämmelserna är liksom inom Miljöområdet ett omfattande arbete och ger därför ingen ekonomisk effekt 2024.





Forts. § 79

**3. Justerad nivå av konsult Livsmedel till 50%**

För att täcka upp vakant tjänst inom livsmedelskontroll nyttjas i nuläget konsult om 100 %. En minskad nyttjandegrad av konsult med 50 % från halvårsskiftet skulle innebära minskade kostnader om ca 700 kkr men även minskade intäkter för kontroll på grund av lägre framfart om ca 400 kkr, vilket ger en nettoeffekt på 300 kkr.

Konsekvensen av ovanstående åtgärd är att lagstyrd livsmedelskontroll ej blir fullt utförd med påföljden om försämrade service, möjliga hälsorisker samt eventuellt vite från Livsmedelsverket.

**4. Samverkan med annan kommun**

Samverkan med annan kommun bedöms kunna ge ekonomiska effekter samt minskad sårbarhet på lägre sikt.

**5. Ökad nivå av tillsyn inom Bygg**

Den ekonomiska effekten av ökad tillsyn som genererar byggsanktionsavgifter är svårbedömd. Åtgärden är en resursfråga som riskerar försena handläggning av bygglov vilket medför sänkta intäkter och försämrade service till medborgarna. Risk föreligger även att hamna i flera långa kostsamma rättstvister kopplat till tillsyn.

**6. Effektivisering handläggning**

Upphandling av nytt ärendehanteringssystem inom Bygg pågår men kommer inte hinna implementeras under 2024.

**Delges**

Kommunstyrelsen