



---

# Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum 2023-11-15**

---

## Innehållsförteckning

<b>SBN § 100</b>	<b>Revidering av Policy för enskilda vägar .....</b>	<b>4</b>
<b>SBN § 101</b>	<b>Medborgarförslag om korsningen Gränsgatan/Vasagatan/Salutorget .....</b>	<b>5</b>
<b>SBN § 102</b>	<b>Medborgarförslag om att åtgärda lekplatsen vid Magasinvägen i Enbacka.....</b>	<b>6</b>
<b>SBN § 103</b>	<b>Nyttjanderättsavtal Discgolf.....</b>	<b>7</b>
<b>SBN § 104</b>	<b>Förstudie Resursverk i Säter .....</b>	<b>8</b>
<b>SBN § 105</b>	<b>Inrättande av investeringsprojekt för förskola Siggebo .....</b>	<b>9</b>
<b>SBN § 106</b>	<b>Planuppdrag förskola Siggebo .....</b>	<b>10</b>
<b>SBN § 107</b>	<b>Områdesnamn för Kyrkberget i Stora Skedvi .....</b>	<b>11</b>
<b>SBN § 108</b>	<b>Yttrande på remiss över medborgarförslag om cykelvägar .....</b>	<b>12</b>
<b>SBN § 109</b>	<b>Planeringsstrategi för Sätters kommun, mandatperiod 2022–2026.. .....</b>	<b>14</b>
<b>SBN § 110</b>	<b>Yttrande på remiss över medborgarförslag om att bygga bostäder i Solvarbo .....</b>	<b>16</b>
<b>SBN § 111</b>	<b>Nämndplan med mål 2024 .....</b>	<b>18</b>
<b>SBN § 112</b>	<b>Remiss medborgarförslag om att tillåta förbeställning och köp av mat från Skedvigården.....</b>	<b>19</b>

Kallelse till ersättare för kännedom



- Plats och tid:** Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum  
8:30-12:56
- Beslutande:** Karin Frejd (C) ordförande  
Andreas Bertilsson (S) vice ordförande  
August Louthander (M) 2:e vice ordförande
- Ej tjänstgörande ersättare:**
- Övriga deltagare:** Andreas Mossberg, sektorchef  
Mikael Spjut, bitr. sektorchef  
Bengt Johansson, gatuchof § 100, 101, 102  
Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 100, 101,  
102  
Per-Olov Grundström, fastighetschef § 103  
Liv Almstedt, VA-chef § 104  
Emma Sillanpää, planarkitekt § 109  
Ingela Norén, planarkitekt § 106, 107, 109  
Anna Lagerquist Sergel, konsult (via teams) §  
109  
Daniel Rogat, konsult (via teams) § 109  
Veronica Carlsson, ekonom § 111  
Katarina Lindeberg, kostchef § 112  
Helen Hedin, registrator  
Veronica Seldée, nämndsekreterare
- Utses att justera:** August Louthander (M) 2:e vice ordförande
- Justeringens plats och tid:** Samhällsbyggnadssektorn kl.15:30
- Paragrafer:** §§ 100-112

**Underskrifter:**

Sekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Veronica Seldée

\_\_\_\_\_  
Karin Frejd

Justerande

\_\_\_\_\_  
August Louthander



**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ:** Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2023-11-15

**Datum för anslags uppsättande:** 2023-11-21

**Datum för anslags nedtagande:** 2023-12-13

**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadssektorn



## **SBN § 100 Revidering av Policy för enskilda vägar**

Sbn2023/0485

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra Samhällsbyggnadssektorn att utreda nulägesbild med omvärldsbevakning och förutsättningar fram till 20 mars 2024. Ett eventuellt uppdrag om revidering av policy för enskilda vägar ges efter redovisningen.

---

### **Bakgrund**

Gällande policy för bidrag till enskilda vägar innehåller en del otydligheter samt ej uppdaterade uppgifter. Det finns även en del tveksamheter i likställigheten vilket gör att policyn behöver utredas och revideras.

### **Ärendebeskrivning och motiv**

Arbetsutskottet uppdrar Samhällsbyggnadssektorn utredningsdirektiv och uppdras revidera med dessa punkter i regelverket

Hur ansökan sker, hur ofta ansökan ska ske samt när ansökan ska ske och från när beviljad ansökan skall börja gälla.

Punkten gällande beviljat bidrag retroaktivt.

Minsta antal meter väglängd för att beviljas bidrag.

Punkten gällande utfart från bebyggelse med permanentboende.

Bidragsmodellen

Möjligheten till ansökan om förstärkningsbidrag.



## **SBN § 101 Medborgarförslag om korsningen Gränsgatan/Vasagatan/Salutorget**

Sbn2023/0433

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta bifalla medborgarförslaget. Åtgärder ska påbörjas skyndsamt och färdigställas senast sommaren 2025.

---

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om att styra upp korsningen Gränsgatan/Vasagatan/Salutorget lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde 2023-09-28 av Torbjörn Eriksson. Kommunfullmäktige beslutar hänskjuta medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för beslut

### **Medborgarens förslag**

”Styra upp korsningen Gränsgatan/Vasagatan/Salutorget. Övergångsställe samt stopp-plikt. Stopp / parkeringsförbud 10 m från korsning. Många rör sig mellan gatorna och parkering då butik (Coop) samt Systembolaget ligger på andra sidan mot parkering Salutorget”

### **Motiv till beslut**

Mycket forskning har gjorts kring obevakade övergångsställen och trafiksäkerheten vid dessa. Studier visar att risken att bli påkörd vid ett obevakat övergångsställe är betydligt större än när man korsar en gata på en plats utan övergångsställe. Den upplevda tryggheten är stor vid övergångsställen men den faktiska säkerheten är inte så stor. Förslagsställaren är kontaktad och informerad om detta och i dialog med förslagsställaren är andemeningen att få en tryggare passage för fotgängare i korsningen Gränsgatan/Vasagatan/Salutorget. Gatuenheten har i samråd med förslagsställaren att ”styra upp korsningen” med ett gångfartsområde vilket tydliggör att du inte får köra fordonet med högre hastighet än gångfart, ej parkera fordonet samt har väjningsplikt mot gående.

### **Delges**

Kommunstyrelsen  
Förslagsställaren



## **SBN § 102 Medborgarförslag om att åtgärda lekplatsen vid Magasinvägen i Enbacka**

Sbn2023/0434

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden besluta bifalla medborgarförslaget.

---

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om att åtgärda lekplatsen vid Magasinvägen i Enbacka lämnas in till kommunfullmäktiges sammanträde 2023-09-28 av Margareta Kock.

Kommunfullmäktige beslutar att hänskjuta medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

### **Motivering till beslut**

Samtliga lekplatser skall upplevas trevliga och inbjudande för lek. Lekplatsen vid Magasinsvägen i Enbacka är åtgärdad, dock blev utförandet senare än tidigare planerat. Kommunen har tidigare även köpt tjänsten av entreprenör med att rengöra sanden. Då sandrengöring under 2023 utförs i egen regi för att vinna ekonomiska fördelar så blev arbetet med rengöring senarelagt.

### **Delges**

Margareta Kock  
Kommunfullmäktige



## **SBN § 103 Nyttjanderättsavtal Discgolf**

Sbn2023/0503

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

---



## **SBN § 104 Förstudie Resursverk i Säter**

Sbn2023/0337

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att uppdra åt Samhällsbyggnadssektorn att ta fram en förstudie för ett Resursverk i Säter.

---

### **Ärendebeskrivning**

I juni 2023 tog kommunfullmäktige beslut om att fortsätta utreda förutsättningarna för ett resverk i Sätters kommun.

I Sätters kommuns mål kan man läsa att vi ska verka för en resurseffektiv utveckling av kommunen. Vidare säger Samhällsbyggnadsnämnden i sin inriktning att man aktivt ska arbeta för energieffektivisering och minskad resursanvändning. Ett tydligt steg i den riktningen är att studera kommunens avloppshantering ur ett systemperspektiv.

Målet med den tidiga studien är att identifiera potential till cirkulära flöden av avloppsresurser med relevans för Sätters kommun. Den enorma mängd resurser som avlopssystemet kontinuerligt hanterar kan nyttjas på olika sätt. De övergripande fokusområden som ska studeras är energi, näringsämnen, vatten och klimatpåverkan. Områdena överlappar varandra. För att underlätta jämförelse bör studien ge en nulägesbeskrivning, en framtidsbild med ett färdigt resursverk samt en vision med vidare utvecklingsmöjlighet.

### **Bakgrund**

Projektet är en del i det tidiga arbetet för Sätters framtida avloppsrening. Förstudien är en fortsättning på den vägvalsutredning som beslutades av KF i juni 2023. Syftet med förstudien är att välja en systemlösning samt att göra en lokaliseringsutredning. I nästa steg kommer en programhandling att utarbetas, med bland annat detaljplan, teknisk utformning, underlag för samråd med länsstyrelsen.





## **SBN § 105 Inrättande av investeringsprojekt för förskola Siggebo**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden inrätta ett investeringsprojekt för förskola Siggebo. Budget för 2023 ska vara 1 Mkr och medel omfördelas från 990316 Bladguldets.

---

### **Ärendebeskrivning**

Sätters kommun har under en längre tid utrett nästa förskola i Säter. Under en längre tid har det funnits ett samarbete med SBB om att uppföra förskolan på Skönvik. I enlighet med den lokaliseringstudning tagits fram.

Kommunstyrelsen i Säter har nu beslutat att avbryta samarbetet med SBB och i stället gå vidare med alternativ 3 enligt lokaliseringstudningen. Det innebär att processer för utredning av en förskola i Siggebo behöver startas. Som en följd av det behöver medel omfördelas i investeringsbudget 2023.



## **SBN § 106 Planuppdrag förskola Siggebo**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar skicka ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställt förslag.

---



## **SBN § 107 Områdesnamn för Kyrkberget i Stora Skedvi**

Sbn2023/0482

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslås besluta att remittera ärendet till Kulturnämnden för inhämtande av namnförslag.

---

### **Ärendebeskrivning**

Inför detaljplanarbetet på Kyrkberget i Stora Skedvi så önskas ett nytt namn som är mer unikt än ”Kyrkberget”. Namnet ska ha en kulturhistorisk koppling till platsen.

Områdesnamnet ska även kunna användas till lämpliga vägnamn som ska användas i området.

### **Bilagor**

Karta

### **Delges**

Kulturnämnden



## **SBN § 108 Yttrande på remiss över medborgarförslag om cykelvägar**

Sbn2023/0450

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden yttra sig enligt ställt förslag. Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens intention och analys. Sätters Kommun har inte förutsättningen att bygga dessa sträckor samlat i dagsläget. Däremot ska det tas fram en långsiktig plan för genomförande i kommande översiktsplan.

---

### **Förslag till Yttrande**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av medborgarförslaget och föreslår Kommunstyrelsen att se medborgarförslaget som besvarat med stöd av nedanstående resonemang.

Medborgarförslaget handlar om att skapa sammanhängande gång- och cykelvägar mellan kommunens större tätorter samt vidare mot Borlänge.

Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens bild av att infrastrukturen för gående och cyklister har många brister och att fler gång- och cykelvägar behövs för att skapa ett hållbart samhälle. Det krävs ett långsiktigt arbete för att tillskapa denna infrastruktur.

I Sverige finns tre olika väghållare, dessa är Stat, Kommun och den enskilde. De allra flesta vägarna i Sverige är enskilda, och består ofta av mindre vägar på landsbygden. Kommunen ansvarar generellt för gator och vägar inom detaljplanerat område, vilket ofta innebär gator och vägar i samhällen och städer. Staten ansvarar för de större vägarna som binder samman städer, regioner och landet som helhet.

På de sträckor som förslagsställaren nämner i sitt medborgarförslag är väghållaren främst statlig eller enskild. Det innebär att kommunen som myndighet generellt har svårare att genomföra fysiska åtgärder, än om fallet varit sådant att kommunen varit väghållare. Utmed statliga vägar är det Trafikverket som ansvarar för att genomföra åtgärder och finansieringen för dessa kommer ofta från Länsplan som Region Dalarna ansvarar för. Inom ramen för Länsplan har Sätters kommun just nu tre projekt kopplat till gång- och cykelåtgärder. De sträckor det handlar om är Naglarby-Enbacka, Kullsveden-Karlsgårdarna samt genom Kyrkbyn. Trafikverket har planerat dessa projekt en längre tid men i dagens läge finns ej finansiering för byggnation förrän



tidigast 2026. Sätters kommun kan inte själva bygga dessa sträckor, då det är Staten som är väghållare. Detsamma gäller som sagt för stora delar av de sträckor som nämns i förslaget.

Det Sätters kommun kan göra är att planera för bättre infrastruktur för gående och cyklister i stort. Detta kan göras inom ramen för kommunens översiktsplanarbete och förslaget till planeringsstrategi som bereds för beslut påtalar exempelvis behovet av en trafikstrategi som kan peka ut hur kommunen strategiskt ska arbeta för att utveckla trafiksystemet. Kommunen kan också ta initiativ till en kommunövergripande gång- och cykelplan som mer tydligt pekar ut vilka stråk och rörelsemönster som finns och ska prioriteras. Planen kan sen utgöra en bra grund att stå på i dialog med såväl andra väghållare, myndigheter och allmänhet. Med stöd av planen blir det också lättare att se vilka delar av de sammanhängande stråken som vilken väghållare kan ansvara för.

### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om fler cykelvägar i kommunen har lämnats in till Kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Sista dag för yttrande är den 31 januari 2024. Förslaget lyder:

*Jag önskar cykelvägar från Gustafs till Stora Skedvi, Borlänge och Säter via Solvarbo. Det är många som cyklar på farliga vägar redan idag och vi är ännu fler som vill kunna cykla. Det är en åtgärd dels för att minska miljöpåverkan genom färre bilfärder samt att det ökar tillgängligheten inom kommunen genom möjlighet att ta sig via cykel och förbättrar folkhälsan. Dessutom så ökas attraktiviteten för personer att vilja flytta till Gustafs och andra små byar längs vägarna omöjlighet finns att cykla till dem. Det har dessutom skett allvarliga olyckor längs vägarna som kan undvikas.*

### **Delges**

Kommunstyrelsen



## **SBN § 109 Planeringsstrategi för Sätters kommun, mandatperiod 2022–2026**

Sbn2022/0280

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår samhällsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige anta Planeringsstrategi för 2022–2026.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår tillägg till samhällsbyggnadsnämnden i 4.7 om årlig uppföljning av revideringsbehov. Tillägg även om tydligare tidplan och revideringsintervall i bilaga 1.

---

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden fick av kommunstyrelsen §44 2022-12-13 uppdraget att ta fram en planeringsstrategi. Planeringsstrategin ska bidra till att översiktsplaneringen bedrivs kontinuerligt och att den på så vis tidigt kan fånga upp förändrade planeringsförutsättningar.

Under perioden april 2023 till augusti 2023 har en genomlysning av den gällande översiktsplanen gjorts. Det har även skickats ut en enkät för att få klarhet om hur översiktsplanen är känd och används som underlag i verksamheterna. En workshop med Samhällsbyggnadsnämnden genomfördes i juni. Resultatet från analyser, workshop samt enkäten har nu sammanställts och utifrån resultatet från dessa har ett förslag framarbetats i en matris.

Planeringsstrategin uppmärksammar behovet av att se över den gällande översiktsplan från 2013 och mer detaljerade beskrivningar samt ställningstaganden behöver formuleras för att visa hur kommunen tillgodoser ett visst allmänt intresse, exempelvis vindkraft, strandskydd, grönområden, kulturmiljö eller utbyggnad av kommunikationsleder. Åtgärdsförslagen är avvägda slutsatser efter genomförd analys av gällande översiktsplan kompletterat med framförallt Länsstyrelsens planeringsunderlag och granskningsyttrande inför senaste aktualiseringen.

Matrisen ger ett förslag till vilken sektor inom den kommunala organisationen som är ansvarig för ett genomförande samt förslag till när en åtgärd ska utföras i tid. Vissa åtgärder behöver utföras av en extern part medan vissa utföranden behöver ingå i kommunens löpande arbete med den kommunövergripande översiktsplanen.



Förslaget till framtagen matris ska ses som en färdplan som bör beaktas i kommunens budgetarbete då det löpande arbetet behöver resurs sättas.

## **Bakgrund**

Kommunen är skyldig att ha en aktuell översiktsplan. Fram till 11 september 2024 gäller övergångsbestämmelser enligt Plan- och bygglag (2020:76) övergångsbestämmelser punkt 1 - 4. Detta innebär att om kommunen inte antar en planeringsstrategi innan detta datum anses översiktsplanen i sin helhet inklusive tematiska tillägg och fördjupningar vara inaktuell.

## **Bilagor**

Planeringsstrategi Säter med matris

## **Delges**

Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige



## **SBN § 110 Yttrande på remiss över medborgarförslag om att bygga bostäder i Solvarbo**

Sbn2023/0451

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår Samhällsbyggnadsnämnden yttra sig enligt ställt förslag.

---

### **Förslag till yttrande**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av medborgarförslaget och föreslår Kommunstyrelsen att se medborgarförslaget som besvarat med stöd av nedanstående resonemang.

Kommunens översiktliga planering ska påvisa den planerade utvecklingen i kommunen. Kommunens översiktsplan är under omarbetning och en planeringsstrategi bereds för beslut. Kommunens nuvarande Översiktsplan pekar inte ut Solvarbo för bostadsutveckling, och så gör inte beslutad bostadsplan heller. Det finns inte heller någon obebyggd mark planlagd för bostäder i Solvarbo.

Dessa förutsättningar gör att det är svårt för Samhällsbyggnadsnämnden att driva utveckling av bostäder i Solvarbo då detaljplanering behöver ske med utökat förfarande och därmed hanteras av Kommunstyrelsen. Björkparken som specifikt föreslås i medborgarförslaget är exempelvis planlagd som PARK vilket ej möjliggör bostadsbebyggelse med mindre än att en ny detaljplan tas fram.

Samhällsbyggnadsnämnden vill också påtala att samarbeten med externa aktörer och markägare på orten är viktiga då en extern aktör alltid kan söka om planbesked hos Kommunen. På så sätt kan mark som inte är utpekad i strategiska dokument också prövas för bostadsbebyggelse.

Om Solvarbo tydligare ska pekas ut för bostadsutveckling, såsom förslagsställaren önskar, bör de frågorna utredas inom ramen för kommande Översiktsplan samt uppdatering av bostadsplan.





## **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om fler bostäder i Solvarbo har lämnats in till Kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Sista dag för yttrande är den 31 januari 2024.

Förslaget lyder:

*Jag skulle vilja att det byggs lägenheter i Solvarbo. Det är många äldre som sitter med stora hus och många unga familjer som vill köpa hus. Björkparken nedanför hockeyplanen skulle vara ett jättebra ställe. Det finns för lite bostäder i kommunen.*

## **Delges**

Kommunstyrelsen



## **SBN § 111 Nämndplan med mål 2024**

Sbn2023/0369

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att hänskjuta ärendet för fortsatt arbete och beslut i nämnden.

---



## **SBN § 112 Remiss medborgarförslag om att tillåta förbeställning och köp av mat från Skedvigården**

Sbn2023/0452

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott tackar för informationen.

---