



---

# Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum 2023-06-07**

---

## Innehållsförteckning

Sbn au § 57	Beredande ärende: Staben.....	4
Sbn au § 58	Beredande ärenden: Gatuenheten .....	5
Sbn au § 59	Höjning av taxa för behovsanpassad snöröjning.....	6
Sbn au § 60	Beredande ärende: VA-enheten.....	8
Sbn au § 61	Vattenskyddsföreskrifter Solvarbo/Uggelbo .....	9
Sbn au § 62	Nödvattenplan .....	11
Sbn au § 63	Beredande ärenden: Staben .....	12
Sbn au § 64	Yttrande över: Medborgarförslag om att tillåta förbeställning av mat från kommunen .....	13
Sbn au § 65	Beslut om granskning om upphävande av delar av Detaljplan Kyrkberget, Stora Skedvi.....	15
Sbn au § 66	Trygghets- och tillgänglighetsvandring mellan centrum och Skönviksområdet.....	17
Sbn au § 67	Kalendarium 2024.....	18
Sbn au § 68	Antagande av ny delegationsordning .....	19
Sbn au § 69	Yttrande över granskningshandling för vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs.....	20
Sbn au § 70	Beredande ärende: Staben.....	22



- Plats och tid:** Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum  
08:30-15:40
- Beslutande:** Karin Frejd (C) ordförande  
Andreas Bertilsson (S) vice ordförande  
August Louthander (M) 2:e vice ordförande
- Ej tjänstgörande ersättare:**
- Övriga deltagare:** Andréas Mossberg, sektorchef  
Mikael Spjut, bitr sektorchef  
Sandra Hedin, nämndsekreterare  
Bengt Johansson, gatuchof § 58-59,63  
Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 58-59  
Per-Olov Grundström, fastighetschef § 63  
Liv Almstedt, VA-chef § 60-62  
Rickard Hansen, drifttekniker § 60-63  
Moa Nickolaisen Tyrens § 61  
Ingela Johansson, gruppldare miljö § 61  
Veronica Carlsson, ekonom § 57  
Ingela Norén, planarkitekt § 65
- Utses att justera:** Andreas Bertilsson
- Justeringens plats och tid:** Direktjustering
- Paragrafer:** §§ 57-70

**Underskrifter:**

Sekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Sandra Hedin

\_\_\_\_\_  
Karin Frejd

Justerande

\_\_\_\_\_  
Andreas Bertilsson



**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ:** Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2023-06-07

**Datum för anslags uppsättande:** 2023-06-07

**Datum för anslags nedtagande:** 2023-06-29

**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadssektorn



## **Sbn au § 57 Beredande ärende: Staben**

- Åtgärder för budget i balans 2023



## **Sbn au § 58 Beredande ärenden: Gatuenheten**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra sektorchef att till nästkommande arbetsutskott ta fram beslutsunderlag avseende förstärkningsbidrag.

---

- Förstärkningsbidrag



## **Sbn au § 59 Höjning av taxa för behovsanpassad snöröjning**

SBN2023/0294

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta enligt följande:

- En höjning av taxan ”snöskottning till personer med nedsatt rörelseförmåga” till 3000 kronor per säsong för att täcka arbetskostnaden för tjänsten.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra sektorchef att ta fram förslag till indexuppräknings för taxan.

---

### **Ärendebeskrivning**

Sätters kommun hade vintern 2022/2023 87 personer som använde som använder sig av tjänsten ”snöskottning till personer med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder”. I dagsläget görs ingen behovsprövning av den sökande. Detta medför att det finns en risk att ett visst antal av de personer som använder sig av tjänsten är kapabla att utföra arbetet själva. Finansieringen genom berörd taxa täcker endast en del av de kostnader som är förenade med genomförandet av tjänsten. 2022 fick SBS in 82 650 kronor i intäkter medan de verkliga kostnaderna för tjänsten uppgick till ca 292 000 kr. I dessa kostnader är ej administration, hembesök före säsong samt arbetsledning inräknad.

Snöskottningen för personer med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder avser att bidra till att de äldre och de med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder även vintertid skall ges möjlighet att bo kvar i den egna fastigheten. Antal personer som ansöker varierar från säsong till säsong från cirka 85 till 120 ansökningar.

### **Bakgrund**

Endast 62 av landets 290 kommuner svarar ja på frågan om de erbjuder hjälp till pensionärer med sysslor som till exempel snöskottning, det visar en rapport från Kommun- och landstingsdatabasen (Kolada) 2018. Sätters kommun är en av de kommuner i landet som erbjuder hjälp med snöskottning till personer med nedsatt rörelseförmåga / funktionshinder och detta till ett subventionerat pris. De flesta kommunerna i Sverige hänvisar denna tjänst till lokala entreprenörer.



Sbn au § 59 forts.

## **Delges**

Kommunstyrelsen



## **Sbn au § 60 Beredande ärende: VA-enheten**

- Bevattningsförbud





## **Sbn au § 61 Vattenskyddsföreskrifter Solvarbo/Uggelbo**

SBN202270378

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar återremittera ärendet för vidare utredning.

### **Ärendebeskrivning**

Vattentäkterna i Uggelbo och Solvarbo är av stort värde för Sätters framtid och invånarnas hälsa. I dagens samhälle finns många olika intressen som behöver värnas för att skapa en hållbar framtid. Att skydda grundvattenresurser från exploatering, förorening och andra intressen är av yttersta vikt.

### **Bakgrund**

Samhällsbyggnadssektorn fick i uppdrag redan 2006 att uppdatera vattenskyddsområdet för vattentäkterna i Uggelbo/Solvarbo. Arbetet med utredning och bakgrundsunderlag har skett sedan dess. En stor mängd geotekniska undersökningar har gjorts för att kartlägga grundvattenmagasinet. Materialet har bland annat sammanställts i en grundvattenmodell. Modellen simulerar grundvattnets rörelse i åsen, och ger en bättre förståelse av hur föroreningar kan spridas. Underlaget har legat till grund för det förslag till föreskrifter och skyddsområde som nu föreligger.

### **Konsekvensbeskrivning**

Föreskrifterna kommer att begränsa både pågående och framtida verksamheter i hela vattenskyddsområdet på olika sätt. Avsikten ska ha en tydlig koppling till att minska risken för vår dricksvattenförsörjning.

Befintliga verksamheter kommer att få söka tillstånd och i vissa fall vidta åtgärder för att minska risken för föroreningsspridning.

### **Datum för återrapportering**

Samhällsbyggnadsnämnden kommer att få en redovisning av de synpunkter som inkommit i samband med utställningen för allmänheten.

En slutlig version av föreskrifter och avgränsning kommer upp för beslut till SBN under hösten 2023.



Sbn au § 61 forts.

### **Beslutsunderlag**

FÖRSLAG TILL FÖRESKRIFTER 230526

FÖRSLAG TILL FÖRESKRIFTER 230526 med motivering

Förslag till avgränsning vattenskyddsområde 230526



## **Sbn au § 62 Nödvattenplan**

SBN2023/0289

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar uppdra sektorchef ta fram en nödvattenplan för Sätters kommun.

---

### **Ärendebeskrivning**

Nödvattenförsörjning är allt viktigare i den oroliga omvärld vi lever. Små störningar i dricksvattenförsörjningen får stora konsekvenser för både privatpersoner och företag i Säter. Som VA-huvudman förväntas man ha en beredskap för att hantera större samhällsstörning i minst 3 månader. En nödvattenplan är ett grundläggande verktyg för att klara den beredskapen.

### **Bakgrund**

Kommunen har ett ansvar för att tillhandahålla vatten även i händelse av kris och större samhällsstörning. För att kunna upprätthålla tjänsterna behöver arbetet planeras, svagheter analyseras, konsekvenser, behov och resurser behöver prioriteras. Detta ska göras inom ramen för nödvattenplanen, innan en allvarlig störning inträffat.

### **Konsekvensbeskrivning**

Med en nödvattenplan är vi bättre rustade att undvika alvarliga störningar dricksvattenleveransen, samtidigt har vi bättre förutsättningar att minska negativa konsekvenser då en störning väl inträffar.

### **Datum för återrapportering**

Arbetet beräknas pågå under hösten 2023 med ett förslag till nödvattenplan framme under våren 2024.



## **Sbn au § 63 Beredande ärenden: Staben**

- Dialog infrastruktur, trafiksäkerhetsåtgärder.
- Energiuppföljning
- Nyttjanderättsavtal utbyggnad Sätergrillen
- Remiss till samhällsbyggnadsnämnden Kostpolicy



## **Sbn au § 64 Yttrande över: Medborgarförslag om att tillåta förbeställning av mat från kommunen**

SBN2023/0154

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta yttra sig enligt ställt förslag.

---

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade Au § 85 2023-01-21:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar remittera medborgarförslaget till socialnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

### **Medborgarförslaget**

”Vi vill att kommunen medverkar till att bibehålla och utveckla denna träffpunkt för de med hemtjänst i eget boende, genom att tillåta förbeställning och köp av mat från kommunen via den leverans som dagligen går till Skedvigården”.

### **Bakgrund**

När maten till de boende på det särskilda boendet Skedvigården tillagades i kostenhetens kök på Skedvigården gavs det möjlighet för de boende i seniorlägenheterna att beställa och köpa måltider.

2020 genomfördes en Kostutredning inom Sätters kommun som innebar att kostenhetens kök på Skedvigården lades ned. I samband med stängningen av köket togs möjligheten bort att beställa måltider till seniorboendet.

### **Förslag till yttrande**

I dag finns ingen organisation som kan hantera beställning av måltider och servering. Medborgarförslaget innebär att flera arbetsuppgifter tillkommer som kräver personalresurser tex beställning av måltider till de som önskar äta, hantera servering, dukning, disk och rengöring av bord och lokaler. Förslaget innebär utökade kostnader för kommunen och i dagsläget finns inga ekonomiska resurser budgeterade. Förslaget innebär även att servicenivån skulle bli olika inom kommundelarna. Kommuner skall enligt likställighetsprincipen behandla sina medlemmar lika (enl 2 kap 3§ KL)



Med hänsyn till de utökade kostnader som förslaget innebär föreslår Samhällsbyggnadsnämnden kommunstyrelsen avslå förslaget. Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens intention med medborgarförslaget, att skapa träffpunkt för att motverka ensamhet är en prioritet för Sätters kommun.

### **Delges**

Kommunstyrelsen



## **Sbn au § 65 Beslut om granskning om upphävande av delar av Detaljplan Kyrkberget, Stora Skedvi**

SBN2022/0358

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden besluta enligt följande:

Ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att genomföra granskning enligt standardförfarande 26 juni till och med 3 augusti 2023.

---

### **Ärendebeskrivning**

Upphävande av delar av detaljplan som ej är relevanta i kommande detaljplans planområde. Ytan till väster är ej kommunens egendom och bör ej ligga som allmänplats Parkmark. Den mindre ytan även den med bestämmelsen Parkmark i förslaget upphävs för att möjliggöra en tillfatsväg till åkermarken i anslutning till området vilket inte är förenligt med planbestämmelsen Parkmark. Förslaget inleddes med ett förenklat förfarande, men då inte alla sakägare besvarat, samt att ett nekande inkom under samrådstiden behöver ärendet nu hanteras med standardförfarande. För att formalisera detaljplaneprocessen enligt Plan- och bygglagen (PBL) behöver samhällsbyggnadsnämnden besluta i frågan om granskning.

### **Bakgrund**

2015-07-02 vann detaljplanen stora Skedvi skola mm. laga kraft som tillåter byggnation av bostäder i centrala Stora Skedvi. En konsekvens av den nya detaljplanen blev att dåvarande tillfarten till åkermarken försvann. För att lösa den uppkomna situationen togs beslutet i SBN 2022-09-08 §79. Uppdraget innebär att upphävande av delar av Detaljplan de av Kyrkberget.

### **Konsekvensbeskrivning**

Flera olika lösningar på hur tillgängligheten ska lösas för jordbruksmarken har diskuterats. Det slutliga förslaget blev en tillfartsväg norrifrån via den mindre del bredvid parkeringen som i dag har planbestämmelsen Park och via fastigheten söder om denna. Om någon väg kommer att byggas hanteras dock ej i detta ärende men upphävandet kommer att möjliggöra en transportväg åt lantbrukarna som brukar marken.



Sbn au § 65 forts.

Syftet med bestämmelsen Park är ej definierad i planhandlingarna för platsen. I förarbetena för den beslutade nya detaljplanen del av Kyrkberget föreslås bland annat att dessa två ytor ska utgå ur planområdet. Ytan till väster är ej kommunens egendom och bör ej ligga som allmänplats Park. Vid upphävandet av parkbestämmelsen samt flytten av tillfarten till jordbruksmarken slipper man passera nära skola och bostäder vid transport till jordbruksmarken vilken gör att barnens trafikmiljö förbättras och det blir mindre störning direkt mot de kommande och befintliga bostäderna.

### **Datum för återrapportering**

Återrapportering kommer att ske efter granskning. Beslutsunderlag Gällande detaljplan.

### **Delges**

Kommunstyrelsen





## **Sbn au § 66 Trygghets- och tillgänglighetsvandring mellan centrum och Skönviksområdet**

SBN2023/0293

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden godkänna planeringen inför kommande trygghets- och tillgänglighetsvandring.

---

### **Ärendebeskrivning**

Trygghets- och tillgänglighetsvandringen föreslås genomföras som en gemensam aktivitet mellan Tillgänglighetsrådet och Brottsförebyggande rådet. Syftet med detta är att belysa såväl tillgänglighetsaspekten samt trygghets-/säkerhetsaspekten.

Vandringen föreslås vidare äga rum någon gång under hösten för att vandringen ska kunna ske i skymning/mörker.

Viktigt är att säkerställa representation från övriga sektorer då vandringen på olika sätt kommer belysa områden som påverkar respektive nämnds uppdrag. Även barnperspektivet är viktigt och därför bör representanter för barnrättsgruppen vara representerade.

Datum för vandringen beslutas i samråd med respektive ordförande för råden. Dock bör datumet vara tillräckligt långt in i hösten för att det ska finnas en beslutad plan för hur vi kommer ta oss an utvecklingen av Ljusterns Strand/Algotomten.

### **Bakgrund**

Samhällsbyggnadsnämnden arbetsutskott beslutade 2023-05-10 §51

Uppdra sektorchef att bereda ett ärende angående en trygghets- och tillgänglighetsvandring av sträckan mellan centrum och skönviksområdet.

### **Delges**

Nämnder och styrelser

Tillgänglighetsrådet

Brottsförebyggande rådet



## **Sbn au § 67 Kalendarium 2024**

SBN2023/0291

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta anta kalendarium för 2024.

### **Ärendebeskrivning**

Förslag till kalendarium för samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott och samhällsbyggnadsnämnden har upprättats av samhällsbyggnadssektorns stab.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till kalendarium:

<b>Månad</b>	<b>Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott</b>	<b>Samhällsbyggnadsnämnden</b>
Januari	17	31
Februari	14	28
Mars	6	20
April	10	24
Maj	8	22
Juni	5	19
Augusti	14	28
September	11	25
Oktober	16	30
November	13	27
December	4	18

### **Delges**

Samtliga nämnder i Sätters kommun.



## **Sbn au § 68 Antagande av ny delegationsordning**

SBN2023/0292

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå samhällsbyggnadsnämnden besluta anta delegationsordningen.

---

### **Bakgrund och ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden gav sektorn i uppdrag att se över delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden. Sektorn har nu gjort en omfattande revidering av dokumentet vilket resulterat i ett nytt förslag till delegationsordning. En del av delegationerna har fallit bort på grund av verksamhetsförändringar, vilka nu tagits bort eftersom delegationen har förlorat sin verkan.

Delegationsordningen har setts över tillsammans med enhetschefer och handläggare för att säkerställa att delegeringen av beslutsrätten ska vara så adekvat och korrekt som möjligt. Detta har medfört att vissa av delegaterna för besluten har förändrats samt att vissa delegationer som tidigare varit sammanskrivna nu delats för att tydliggöras i hänvisning kopplat till lagstöd. Det finns även förslag till nya delegeringar där verksamheten önskar utökad beslutanderätt i vissa frågor för att på bästa sätt kunna bedriva sin verksamhet.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning  
Nytt förslag till delegationsordning

### **Delges**

Kommunstyrelsen



## **Sbn au § 69 Yttrande över granskningshandling för vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs**

SBN2020/0341

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå Samhällsbyggnadsnämnden yttra sig enligt ställt förslag.

---

### **Förslag till yttrande**

Sätters kommun har aktivt deltagit i Trafikverkets arbete med vägplan för väg 751 och har tidigare yttrat sig på såväl samrådsunderlag som samrådshandling. Kommunen har även deltagit på flera möten och i många dialoger med såväl Trafikverket, Länsstyrelsen som markägare och näringsidkare. Kommunen har nu tagit del av granskningshandling för vägplan och har följande att yttra.

Sätters kommun har tidigare i processen framfört synpunkter kring planerna på att delar av väg 751 flyttas. I tidigare skede har kritik framförts kring hur värden som kulturmiljö och rekreation behandlats i vägplanen. Sätters kommun ser dock att Trafikverket i fortsatt process utrett och besvarat kommunens synpunkter på ett tillfredställande sätt.

Vägplanen berör på flera sätt boende och verksamma i Sätters kommun och det är viktigt att Trafikverket även fortsättningsvis säkerställer en god dialog med berörda. Området är av stor vikt när det kommer till jordbruket och en ny dragning av vägen innebär ofrånkomligen en viss påverkan och förändring för näringsidkare, markägare och boende. Kommunen har tidigare framfört att den nya vägen i så stor utsträckning som möjligt behöver anpassas i sin sträckning så att inverkan på produktiv jordbruksmark blir så liten som möjligt vilket också Trafikverket arbetat aktivt med.

Befintlig del av väg 751 har diskuterats under hela planprocessen då den har stora kulturella värden och är utpekad med högsta kulturmiljöklassning. Möjligheten att låta delar av vägen kvarstå, exempelvis med funktion som ett gång- och cykelstråk, har utretts. Någon överenskommelse för hur detta ska gå till har dock inte hittats och i vägplanen anges att berörda fastighetsägare kan ansöka om lantmäteriförrättning om de önskar att vägen ska kvarstå. Om så ej sker ska vägen återställas till omkringliggande markslag. Sätters kommun efterfrågar ett förtydligande kring ansvaret för återställande, kommunen utgår från att det ingår i Trafikverkets ansvar och



Sbn au § 69 forts.

genomförs i samband med byggnation av ny vägsträckning så att det inte är ett arbete som belastar markägarna.

Sätters kommun har i övrigt inget att yttra över granskningshandlingen.

## Ärendebeskrivning

Trafikverket arbetar med en vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs i Sätters kommun. Åtgärderna innebär en ny sträckning av väg 751 förbi Jakobs samt indragande av befintlig allmän väg. Som en följd av vägplanen behöver även nya anslutningar till fastigheter i området tillskapas. Den nya vägen dimensioneras med bärighetsklass 1 som en 2-fältsväg för personbilstrafik. Vägplanen har nått granskningsskedet och det finns möjlighet att lämna yttrande över granskningshandlingen. Sista datum för yttrande är den 14 juli 2023.

## Bakgrund

Trafikverket utreder sen några år tillbaka riskreducerande åtgärder för väg 751, förbi Jakobs i Sätters kommun. På platsen råder stor risk för ras och skred varför Trafikverket utrett hur vägens funktion kan säkerställas.

Väg 751 går utmed Dalälven i ett naturskönt kulturmiljölandskap. Vägen har en lång historia och många gårdar och verksamheter är lokaliserade utmed vägen. Området präglas av brukad åkermark med inslag av skogsdungar.

Under arbetet med vägplanen har Länsstyrelsen opponerat sig mot att en ny sträckning av vägen innebär en kraftig försämring av kulturmiljön i området. Vägens befintliga läge har därför diskuterats återkommande och Sätters kommun har tidigare i processen yttrat sig vid samråd men också tagit ett aktivt beslut om att inte överta den gamla vägen i syfte att möjliggöra exempelvis en gång- och cykelväg.

## Beslutsunderlag

- Missiv, inbjudan till granskning
- Granskningshandling vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs. Kallelsen innehåller planbeskrivning, samrådsredogörelse, miljökonsekvensbeskrivning samt översiktskarta. (Kompletta handlingar ses på Trafikverkets hemsida enligt länk i Missiv)

## Delges

Trafikverket. Yttrande skickas till investeringsprojekt@trafikverket.se och märkes med ärendenummer TRV2019/122456.



## **Sbn au § 70 Beredande ärende: Staben**

- Avtal som reglerar fastighetsreglering för Enbacka 19:130.