



Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-06-21

Innehållsförteckning

Sbn § 91	Budgetuppföljning	5
Sbn § 92	Höjning av taxa för behovsanpassad snöröjning	8
Sbn § 93	Dispens från trafikföreskrifter utmed Myntvägen i Säterdalen	10
Sbn § 94	Yttrande över: Medborgarförslag om att tillåta förbeställning av mat från kommunen	13
Sbn § 95	Yttrande över remiss: Förslag till ny kostpolicy	15
Sbn § 96	Trygghets- och tillgänglighetsvandring mellan centrum och Skönviksområdet	16
Sbn § 97	Kalendarium 2024.....	17
Sbn § 98	Antagande av ny delegationsordning	18
Sbn § 99	Planuppdrag för upphävande av delar av Detaljplan Kyrkberget, Stora Skedvi.....	19
Sbn § 100	Yttrande över granskningshandling för vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs	21
Sbn § 101	Verksamhetsinformation: VÅ-enheten.....	23
Sbn § 102	Puttberget	24
Sbn § 103	Enbacka 19:130	25
Sbn § 104	Rapporter och delgivningar	27
Sbn § 105	Arbetsmiljö- och personalfrågor	28
Sbn § 106	Kurser och inbjudningar	29
Sbn § 107	Redovisning av delegationsbeslut	30



Sbn § 108	Årsagenda.....	33
Sbn § 109	Workshop: Planeringstrategi	34



Plats och tid:	Kommunstyrelsens sammanträdesrum 08:30-16:50
Beslutande:	Karin Frejd (C) ordförande Lisbeth Ander (S) ersätter Andreas Bertilsson (S) vice ordförande under § 103. Lisbeth Ander (S) ersätter August Louthander (M) 2:e vice ordförande under § 93. Berith Lindgren (S) Kakis Ziliaskoudis (S) Sune Hemmingsson (C) Daniel Ericgörs (Kd) Christian Bower (Kd) ersätter Jerk Engvall (M) Dean Ulvbacke (SD)
Ej tjänstgörande ersättare:	Lisbeth Ander (S) Lars Ottosson (Mp)
Övriga deltagare:	Mikael Spjut, tillförordnad sektorchef Sandra Hedin, nämndsekreterare Bengt Johansson, gatuchof § 92- 93 Cecilia Romlin, trafiksamordnare § 92-93 Liv Almstedt, VÅ-chef § 101- 102 Ingela Norén, planarkitekt § 109 Emma Sillanpää, planarkitekt § 109 Daniel Rogat, konsult Norconsult §109 Anna Lagerqvist, Sergell § 109 Veronica Carlsson, ekonom § 91
Utses att justera:	Sune Hemmingsson
Justeringens plats och tid:	Direktjustering
Paragrafer:	§§ 91-109



Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Sandra Hedin

Karin Frejd

Justerande

Sune Hemmingsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-06-21

Datum för anslags uppsättande: 2023-06-22

Datum för anslags nedtagande: 2023-07-14

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Sbn § 91 Budgetuppföljning

SBN2022/0099

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga maj månads budgetuppföljning till handlingarna samt delge Kommunstyrelsen ”Åtgärdsförslag och konsekvensbeskrivning SBN Budget i balans 2023”. Uppdra sektorchef att arbeta vidare med budget i balans samt genomföra presenterade besparingsåtgärder.

Yrkanden

Ordförande Karin Frejd (C) yrkar tillägg: Uppdra sektorchef att arbeta vidare med budget i balans samt genomföra presenterade besparingsåtgärder.

Sune Hemmingsson (C) yrkar bifall till Karin Frejds tillägg.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet ligger i utfall på 48 % av årsbudget och redovisar ett underskott på 1,0 Mkr.

Ursprungliga prognosen för helår är ett underskott på totalt 7,7 Mkr. Ny prognos är ett totalt underskott på 2,0 Mkr, vilket förutsätter full effekt från samtliga föreslagna åtgärder enligt Bilaga 2 Åtgärdsförslag och konsekvensbeskrivning SBN Budget i balans 2023. Arbete pågår löpande med att identifiera åtgärder för att täcka det återstående prognostiserade underskottet.

Den ursprungliga prognosen för Gata var ett underskott på 0,8 Mkr till följd av prisökningar på el. Ny prognos är ett överskott på 1,0 Mkr. Fastighets ursprungliga prognostiserade underskott var även det en följd av prisökningarna på el, där summan var 5 Mkr. Ny prognos för Fastighet är ett underskott på 2,2 Mkr. Staben hade ursprungligen en nollprognos, medan ny prognos är ett överskott på 0,6 Mkr. Den ursprungliga prognosen för Kostenheten var ett underskott på 1,6 Mkr på grund av ökade livsmedelspriser, transportkostnader samt löneökningar utöver ram. Ny prognos är ett underskott på 1,3 Mkr. Lokalservice ursprungliga prognos var ett underskott på 0,3 Mkr på grund av löneökningar utöver ram. Ny prognos är ett underskott på 0,1 Mkr.



Sbn § 91 forts.

Årsbudget SBN 2023	48,4 Mkr
Budget tom maj	22,3 Mkr
Utfall tom maj	23,3 Mkr
Underskott tom maj	-1,0 Mkr
Ursprunglig prognos underskott helår 2023	-7,7 Mkr
Ny prognos underskott helår 2023	-2,0 Mkr

Samhällsbyggnadsnämndens taxefinansierade verksamhet redovisar ett ackumulerat utfall på 4,4 Mkr och ett totalt överskott mot budget på 0,1 Mkr. Av dessa står VA-enheten för ett utfall på 3,6 Mkr per sista maj med ett underskott mot budget på 0,9 Mkr och Återvinningsenheten redovisar ett utfall på 0,8 Mkr med ett överskott mot budget på 1,0 Mkr. Ursprungliga prognosen till årets slut var ett underskott på 2,0 Mkr.

VA-enheten stod för 1,0 Mkr av det ursprungliga prognostiserade underskottet, där orsaken var prisökningar på el, ökade underhållskostnader, tillkommande utredningar samt förstärkt VA-försäkring. Av tidigare års ackumulerade underskott på 2,6 mkr är 1,6 mkr tre år gammalt och kommer ej täckas med nuvarande prognos. Arbete med översyn av taxan pågår för att hantera kostnadsökningar samt täcka tidigare års överdrag

Renhållningsenheten hade ett ursprungligt prognostiserat underskott på 1,0 Mkr på grund av ökade kostnader för transporter och omhändertagande av avfall. Prognosen förutsätter en justering av taxan per den 1 juli 2023 med 20 %. Om inte taxejustering sker blir det prognostiserade underskottet ytterligare 1 Mkr. Ärende med taxejustering är på väg upp och kommer lyftas i KF i juni.

Ny prognos till årets slut för taxefinansierade verksamheten är ett överskott på 0,2 Mkr. Den nya prognosen redovisas gemensamt för VA och Återvinningen då flertalet av åtgärderna är gemensamma och effekten för respektive enhet är svår att bryta ut i nuläget. Liksom för den skattefinansierade verksamheten förutsätter den nya prognosen full effekt från samtliga föreslagna åtgärder enligt Bilaga 2 ”Åtgärdsförslag och konsekvensbeskrivning SBN Budget i balans 2023.”

Årsbudget VA/Återvinning	0 Mkr
Budget tom maj	4,5 Mkr
Utfall tom maj	4,4 Mkr
Överskott tom maj	0,1 Mkr
Ursprunglig prognos underskott helår 2023	-2,0 Mkr



Sbn § 91 forts.

Ny prognos överskott helår 2023 0,2 Mkr

Investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadssektorn uppgår till 131,8 Mkr på helår 2023. Den prognostiserade upparbetandegraden för helår 2023 är ca 60% baserat på att fler större projekt löper över längre tidsperiod än ett kalenderår. På grund av det ansträngda ekonomiska läget pågår även översyn av vilka projekt som tillfälligt kan pausas och skjutas på framtiden.

Beslutad investeringsbudget 2023:	86,7 Mkr
Överflyttade medel från 2022	45,1 Mkr
Total investeringsbudget 2023	131,8 Mkr
Förbrukat t o m maj 2023	17,3 Mkr, upparbetandegrad 13 %
Prognos förbrukning helår 2023	79,1 Mkr, upparbetandegrad 60 %

Utöver ovanstående uppgår investeringar avseende nytt särskilt boende, SÄBO, till 36,6 Mkr till och med maj månad.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budgetuppföljning SBN maj 2023

Bilaga 2. Åtgärdsförslag och konsekvensbeskrivning SBN Budget i balans 2023



Sbn § 92 Höjning av taxa för behovsanpassad snöröjning

SBN2023/0293

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta enligt följande:

- En höjning av taxan ”snöskottning till personer med nedsatt rörelseförmåga” från och med vintersäsongen 2023/2024 för att täcka kostnaderna för tjänsten.
- Årligen från och med juli 2024 reglera taxan efter konsumentprisindex (KPI). Som basmånad räknas KPI som publiceras på statiska centralbyråns (SCB) hemsida i september 2023. Nytt pris avrundas i hela kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra sektorchef att vidare utreda förutsättningar samt utformningen av tjänsten för behovsanpassad snöröjning.

Ärendebeskrivning

Sätters kommun hade vintern 2022/2023 87 personer som använde sig av tjänsten ”snöskottning till personer med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder”. I dagsläget görs ingen behovsprövning av den sökande. Detta medför att det finns en risk att ett visst antal av de personer som använder sig av tjänsten är kapabla att utföra arbetet själva. Finansieringen genom berörd taxa täcker endast en del av de kostnader som är förenade med genomförandet av tjänsten. 2022 fick SBS in 82 650 kronor i intäkter medan de verkliga kostnaderna för tjänsten uppgick till ca 292 000 kr. I dessa kostnader är ej administration, hembesök före säsong samt arbetsledning inräknad.

Snöskottningen för personer med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder avser att bidra till att de äldre och de med nedsatt rörelseförmåga/funktionshinder även vintertid skall ges möjlighet att bo kvar i den egna fastigheten. Antal personer som ansöker varierar från säsong till säsong från cirka 85 till 120 ansökningar.

Bakgrund

Endast 62 av landets 290 kommuner svarar ja på frågan om de erbjuder hjälp till pensionärer med sysslor som till exempel snöskottning, det visar en rapport från Kommun- och landstingsdatabasen (Kolada) 2018. Sätters kommun är en av de kommuner i landet som erbjuder hjälp med snöskottning till personer med nedsatt



Sbn § 92 forts.

rörelseförmåga / funktionshinder och detta till ett subventionerat pris. De flesta kommunerna i Sverige hänvisar denna tjänst till lokala entreprenörer.

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn § 93 Dispens från trafikföreskrifter utmed Myntvägen i Säterdalen

SBN2023/0308

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- Bevilja ansökan om dispens.
- Uppdra sektorchef att fortsätta genomföra de beslutade åtgärderna för Säterdalen.
- Fortsätta samverka med entreprenören kring trafiklösningarna.

Samhällsbyggnadsnämnden informerar entreprenören att Polismyndigheten bör informeras om beviljandet av dispens, för att säkerställa att aktuellt tillstånd från Polisen fortfarande är gällande trots beviljandet av dispensen och förändringen av trafiksituationen.

August Louthander (M) anmäler jäv och deltar ej i överläggningar eller beslut.

Ajournering kl 11:03-11:17

Motiv

Samhällsbyggnadsnämnden anser att de vidtagna åtgärderna har försvårat för arrangören på ett oproportionerligt sätt. Nämnden vill samtidigt understryka att trafiklösningen som beskrivs i beslutade strategiska dokument fortsatt ska gälla. För säsong 2023 bör dock en dispens beviljas för att inte försvåra allt för mycket för evenemanget och arrangören, men samtidigt ska arbetet mot den nya trafiklösningen fortgå.

Ärendebeskrivning

Thomas Jansson (Janssons Mat & Nöjen HB), i fortsättningen arrangören, har ansökt om dispens från trafikföreskrifterna utmed Myntvägen i Säterdalen. Dispensen avser tiderna för evenemanget ”tisdagsträffar” som genomförs vid flera tillfällen under sommaren 2023. För evenemanget gäller polistillstånd, med polisens diarienummer A232.879/2023, som reglerar förutsättningarna för evenemanget. Inkommen dispensansökan gäller bara vilka vägar som får användas för trafiken till evenemanget.



Sbn § 93 forts.

Bakgrund

I dispensansökan daterad 2023-06-09 framför arrangören att trafiksituationen som uppstår i samband med tisdagsträffarna är problematisk. Arrangören ansöker därmed om dispens från trafikföreskrift om gågata utmed Myntvägen för att kunna nyttja den vägen för bilar samt leveranser som ska upp och ner ur Säterdalen i samband med tisdagsträffarna. Vid säsongens första träffar har mycket arbete med att ”trimma” trafiklösningen genomförts i dialog mellan kommun och arrangör. Sektorn har sedan ärendet inkommit hanterat ärendet skyndsamt med framtagande av beslutsunderlag.

Sätters kommun har under många år arbetat med trafiksituationen i området och i flera politiskt antagna styrdokument redovisas en lösning där Myntvägen enbart används som gång- och cykelväg medan all trafik med motorfordon leds via Marcus Kocks väg. Exempel på dessa styrdokument är gällande detaljplan, Strategi för Säterdalen, Program för Säterdalen samt Vision för Gruvplan.

Inför säsongen 2023 har kommunen fört dialog med arrangören om att ändra trafikföringen i enlighet med styrande dokument. Den ansökan som arrangören skickat in baseras också på rådande trafikförhållanden där Myntvägen reglerats för gående. Kommunens yttrande på polistillståndet påtalar vikten av en säker trafiklösning där det är arrangören som måste ansvara för den trafik evenemanget skapar. Det gällande polistillståndet hänvisar till kommunens yttrande och baseras på den trafiklösning som visas i ansökan.

Konsekvensbeskrivning

Den lösning där gående och motorfordon separeras mellan Myntvägen och Marcus Kocks väg som implementeras inför säsongen 2023 innebär en betydande trafiksäkerhetsvinst då antalet konfliktpunkter utmed sträckan minskat kraftigt. På Gruvplan och nere i Dalen finns möjlighet att styra trafiken på ett sätt så att flödena kan korsa varandra på ett tryggt och säkert sätt. Här krävs dock trafikvakter och kanske även annan utrustning vid evenemang då flödena är stora.

Samhällsbyggnadssektorn är tydliga med att lösningen där trafikslagen separeras från varandra innebär en säkrare och tryggare trafikmiljö även om fortsatta åtgärder behöver genomföras. I enlighet med polistillståndet är det dock viktigt att belysa att ansvaret för arrangemang och den trafiksituation som där uppstår åligger arrangören. Samhällsbyggnadssektorn vill vara tydliga med att trafiksäkerheten, och även framkomligheten, kan förbättras kraftigt med hjälp av fler trafikvakter som har till



Sbn § 93 forts.

uppgift att vid arrangemangen styra och leda trafiken på rätt sätt. Precis som också framgår av polistillståndet.

Datum för återrapportering

Ärendet återrapporteras vid Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott i augusti.
Återrapporten ska innehålla redovisning av hur sommarens tisdagsträffar fungerat.

Beslutsunderlag

Dispensansökan, polistillstånd med tillhörande yttrande samt strategidokument som nämns i texten.

Delges

Thomas Jansson ((Janssons Mat & Nöjen HB), Kommunstyrelsen i Säter kommun.



Sbn § 94 Yttrande över: Medborgarförslag om att tillåta förbeställning av mat från kommunen

SBN2023/0154

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt ställt förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade Au § 85 2023-01-21:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar remittera medborgarförslaget till socialnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Medborgarförslaget

”Vi vill att kommunen medverkar till att bibehålla och utveckla denna träffpunkt för de med hemtjänst i eget boende, genom att tillåta förbeställning och köp av mat från kommunen via den leverans som dagligen går till Skedvigården”.

Bakgrund

När maten till de boende på det särskilda boendet Skedvigården tillagades i kostenhetens kök på Skedvigården gavs det möjlighet för de boende i seniorlägenheterna att beställa och köpa måltider.

2020 genomfördes en Kostutredning inom Sätters kommun som innebar att kostenhetens kök på Skedvigården lades ned. I samband med stängningen av köket togs möjligheten bort att beställa måltider till seniorboendet.

Yttrande

I dag finns ingen organisation som kan hantera beställning av måltider och servering. Medborgarförslaget innebär att flera arbetsuppgifter tillkommer som kräver personalresurser tex beställning av måltider till de som önskar äta, hantera servering, dukning, disk och rengöring av bord och lokaler. Förslaget innebär utökade kostnader för kommunen och i dagsläget finns inga ekonomiska resurser budgeterade. Förslaget innebär även att servicenivån skulle bli olika inom kommundelarna. Kommuner skall enligt likställighetsprincipen behandla sina medlemmar lika (enl 2 kap 3§ KL)



Sbn § 94 forts.

Med hänsyn till de utökade kostnader som förslaget innebär föreslår

Samhällsbyggnadsnämnden kommunstyrelsen avslå förslaget.

Samhällsbyggnadsnämnden delar förslagsställarens intention med medborgarförslaget, att skapa en träffpunkt för att motverka ensamhet är en prioritet för Sätters kommun.

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn § 95 Yttrande över remiss: Förslag till ny kostpolicy

SBN2023/0278

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt ställt förslag.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden anser det framtagna förslaget till kostpolicy vara heltäckande och framåtsyftande.



Sbn § 96 Trygghets- och tillgänglighetsvandring mellan centrum och Skönviksområdet

SBN2023/0294

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna planeringen inför kommande trygghets- och tillgänglighetsvandring.

Ärendebeskrivning

Trygghets- och tillgänglighetsvandringen föreslås genomföras som en gemensam aktivitet mellan Tillgänglighetsrådet och Brottsförebyggande rådet. Syftet med detta är att belysa såväl tillgänglighetsaspekten samt trygghets-/säkerhetsaspekten.

Vandringen föreslås vidare äga rum någon gång under hösten för att vandringen ska kunna ske i skymning/mörker.

Viktigt är att säkerställa representation från övriga sektorer då vandringen på olika sätt kommer belysa områden som påverkar respektive nämnds uppdrag. Även barnperspektivet är viktigt och därför bör representanter för barnrättsgruppen samt barn vara representerade.

Datum för vandringen beslutas i samråd med respektive ordförande för råden. Dock bör datumet vara tillräckligt långt in i hösten för att det ska finnas en beslutad plan för hur vi kommer ta oss an utvecklingen av Ljusterns Strand/Algotomten.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden arbetsutskott beslutade 2023-05-10 §51

Uppdra sektorchef att bereda ett ärende angående en trygghets- och tillgänglighetsvandring av sträckan mellan centrum och skönviksområdet.

Delges

Nämnder och styrelser

Tillgänglighetsrådet

Brottsförebyggande rådet



Sbn § 97 Kalendarium 2024

SBN2023/0291

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden besluta anta kalendarium för 2024.

Ärendebeskrivning

Förslag till kalendarium för samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott och samhällsbyggnadsnämnden har upprättats av samhällsbyggnadssektorns stab.

Beslutsunderlag

Förslag till kalendarium:

Månad	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	Samhällsbyggnadsnämnden
Januari	17	31
Februari	14	28
Mars	6	20
April	10	24
Maj	8	22
Juni	5	19
Augusti	14	28
September	11	25
Oktober	16	30
November	13	27
December	4	18

Delges

Samtliga nämnder i Sätters kommun.



Sbn § 98 Antagande av ny delegationsordning

SBN2023/0292

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta delegationsordningen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden gav sektorn i uppdrag att se över delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden. Sektorn har nu gjort en omfattande revidering av dokumentet vilket resulterat i ett nytt förslag till delegationsordning. En del av delegationerna har fallit bort på grund av verksamhetsförändringar, vilka nu tagits bort eftersom delegationen har förlorat sin verkan.

Delegationsordningen har setts över tillsammans med enhetschefer och handläggare för att säkerställa att delegeringen av beslutsrätten ska vara så adekvat och korrekt som möjligt. Detta har medfört att vissa av delegaterna för besluten har förändrats samt att vissa delegationer som tidigare varit sammanskrivna nu delats för att tydliggöras i hänvisning kopplat till lagstöd. Det finns även förslag till nya delegeringar där verksamheten önskar utökad beslutanderätt i vissa frågor för att på bästa sätt kunna bedriva sin verksamhet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning
Nytt förslag till delegationsordning

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn § 99 Planuppdrag för upphävande av delar av Detaljplan Kyrkberget, Stora Skedvi

SBN2022/0358

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

1. Anta upphävande av del av byggnadsplan för del av Kyrkberget.

Ärendebeskrivning

Upphävande av delar av detaljplan som ej är relevanta i kommande detaljplans planområde. Ytan till väster är ej kommunens egendom och bör ej ligga som allmänplats Parkmark. Den mindre ytan även den med bestämmelsen Parkmark i förslaget upphävs för att möjliggöra en tillfatsväg till åkermarken i anslutning till området vilket inte är förenligt med planbestämmelsen Parkmark. Förslaget hanteras med ett förenklat förfarande. Av de som besvarade samrådsbrevet svarade en av sakägarna nej. Med synpunkt på den väg som föreslås. Då synpunkten inte berör själva upphävandet och inga andra synpunkter inkommit kan ärendet nu tas upp för antagandet.

För att formalisera detaljplaneprocessen enligt Plan- och bygglagen (PBL) behöver samhällsbyggnadsnämnden besluta i frågan om granskning.

Bakgrund

2015-07-02 vann detaljplanen stora Skedvi skola mm. laga kraft som tillåter byggnation av bostäder i centrala Stora Skedvi. En konsekvens av den nya detaljplanen blev att dåvarande tillfarten till åkermarken försvann. För att lösa den uppkomna situationen togs beslutet i SBN 2022-09-08 §79. Uppdraget innebär att upphävande av delar av Detaljplan de av Kyrkberget.

Konsekvensbeskrivning

Flera olika lösningar på hur tillgängligheten ska lösas för jordbruksmarken har diskuterats. Det slutliga förslaget blev en tillfartsväg norrifrån via den mindre del bredvid parkeringen som i dag har planbestämmelsen Parkmark och via fastigheten söder om denna. Om någon väg kommer att byggas hanteras dock ej i detta ärende men upphävandet kommer att möjliggöra en transportväg åt lantbrukarna som brukar marken.

Syftet med bestämmelsen Park är ej definierad i planhandlingarna för platsen. I



Sbn § 99 forts.

förarbetena för den beslutade nya detaljplanen del av Kyrkberget föreslås bland annat att dessa två ytor ska utgå ur planområdet. Ytan till väster är ej kommunens egendom och bör ej ligga som allmänplats Park. Vid upphävandet av parkbestämmelsen samt flytten av tillfarten till jordbruksmarken slipper man passera nära skola och bostäder vid transport till jordbruksmarken vilken gör att barnens trafikmiljö förbättras och det blir mindre störning direkt mot de kommande och befintliga bostäderna.

Beslutsunderlag

Gällande detaljplan.

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Delges

Kommunstyrelsen



Sbn § 100 Yttrande över granskningshandling för vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs

SBN2020/0341

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt ställt förslag.

Yttrande

Sätters kommun har aktivt deltagit i Trafikverkets arbete med vägplan för väg 751 och har tidigare yttrat sig på såväl samrådsunderlag som samrådshandling. Kommunen har även deltagit på flera möten och i många dialoger med såväl Trafikverket, Länsstyrelsen som markägare och näringsidkare. Kommunen har nu tagit del av granskningshandling för vägplan och har följande att yttra.

Sätters kommun har tidigare i processen framfört synpunkter kring planerna på att delar av väg 751 flyttas. I tidigare skede har kritik framförts kring hur värden som kulturmiljö och rekreation behandlats i vägplanen. Sätters kommun ser dock att Trafikverket i fortsatt process utrett och besvarat kommunens synpunkter på ett tillfredställande sätt.

Vägplanen berör på flera sätt boende och verksamma i Sätters kommun och det är viktigt att Trafikverket även fortsättningsvis säkerställer en god dialog med berörda. Området är av stor vikt när det kommer till jordbruket och en ny dragning av vägen innebär ofrånkomligen en viss påverkan och förändring för näringsidkare, markägare och boende. Kommunen har tidigare framfört att den nya vägen i så stor utsträckning som möjligt behöver anpassas i sin sträckning så att inverkan på produktiv jordbruksmark blir så liten som möjligt vilket också Trafikverket arbetat aktivt med.

Befintlig del av väg 751 har diskuterats under hela planprocessen då den har stora kulturella värden och är utpekad med högsta kulturmiljöklassning. Möjligheten att låta delar av vägen kvarstå, exempelvis med funktion som ett gång- och cykelstråk, har utretts. Någon överenskommelse för hur detta ska gå till har dock inte hittats och i vägplanen anges att berörda fastighetsägare kan ansöka om lantmäteriförrättning om de önskar att vägen ska kvarstå. Om så ej sker ska vägen återställas till omkringliggande markslag. Sätters kommun efterfrågar ett förtydligande kring ansvaret för återställande, kommunen utgår från att det ingår i Trafikverkets ansvar och



Sbn § 100 forts.

genomförs i samband med byggnation av ny vägsträckning så att det inte är ett arbete som belastar markägarna.

Sätters kommun har i övrigt inget att yttra över granskningshandlingen.

Ärendebeskrivning

Trafikverket arbetar med en vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs i Sätters kommun. Åtgärderna innebär en ny sträckning av väg 751 förbi Jakobs samt indragande av befintlig allmän väg. Som en följd av vägplanen behöver även nya anslutningar till fastigheter i området tillskapas. Den nya vägen dimensioneras med bärighetsklass 1 som en 2-fältsväg för personbilstrafik. Vägplanen har nått granskningsskedet och det finns möjlighet att lämna yttrande över granskningshandlingen. Sista datum för yttrande är den 14 juli 2023.

Bakgrund

Trafikverket utreder sen några år tillbaka riskreducerande åtgärder för väg 751, förbi Jakobs i Sätters kommun. På platsen råder stor risk för ras och skred varför Trafikverket utrett hur vägens funktion kan säkerställas.

Väg 751 går utmed Dalälven i ett naturskönt kulturmiljölandskap. Vägen har en lång historia och många gårdar och verksamheter är lokaliserade utmed vägen. Området präglas av brukad åkermark med inslag av skogsdungar.

Under arbetet med vägplanen har Länsstyrelsen opponerat sig mot att en ny sträckning av vägen innebär en kraftig försämring av kulturmiljön i området. Vägens befintliga läge har därför diskuterats återkommande och Sätters kommun har tidigare i processen yttrat sig vid samråd men också tagit ett aktivt beslut om att inte överta den gamla vägen i syfte att möjliggöra exempelvis en gång- och cykelväg.

Beslutsunderlag

- Missiv, inbjudan till granskning
- Granskningshandling vägplan för riskreducerande åtgärder utmed väg 751 genom Jakobs. Kallelsen innehåller planbeskrivning, samrådsredogörelse, miljökonsekvensbeskrivning samt översiktskarta. (Kompletta handlingar ses på Trafikverkets hemsida enligt länk i Missiv)

Delges

Trafikverket. Yttrande skickas till investeringsprojekt@trafikverket.se och märkes med ärendenummer TRV2019/122456.



Sbn § 101 Verksamhetsinformation: VÅ-enheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

- Delegationsbeslut



Sbn § 102 Puttberget

SBN2023

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

1. Överklaga Nacka tingsrätt, Mark och miljödomstolens dom i mål nummer M 4420-22 rörande fastigheten Solvarbo 43:6.
2. Att delegera till ordförande att besluta motiveringen för överklagandet av beslutet.

Motiv

Svarsdatumet till mark och miljödomstolen är den 29 juni och nämnden har inga planerade sammanträden innan dess.



Sbn § 103 Enbacka 19:130

SBN2022/0393

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna avtalet samt uppdra till sektorchef att teckna avtal. Uppdra sektorchef att informera och kommunicera alternativa till säkra gångvägar.

Andreas Bertilsson (S) anmäler jäv och deltar ej i överläggningar eller beslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-10-06 § 99 delegerar till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att besluta om ett avtal som reglerar ekonomisk ersättning samt säkerhet för oskyddade trafikanter kopplat till förändringen av parkeringsplatser kring fastigheten Enbacka 19:130.

Ett avtal har tagits fram och kommunicerats med fastighetsägaren. Avtalet innebär att kommunen överläter mark i enlighet med beslutad detaljplan till ett marknadsmässigt värde. Avtalet ska ligga till grund för den fastighetsreglering Samhällsbyggnadsnämnden beslutade genomföra i samma ärende som ovan.

Fastighetsägaren har bjudits in till ett arbetsutskott där denne deltog för att redogöra för sin syn på avtalet.

Efter sammanträdet har avtalet redigerats för att möta fastighetsägarens önskemål att fortsatt få använda delar av parkeringen mot Enbackavägen. Enligt det nya avtalet kommer Kommunen att få nyttjanderätt på del av parkeringen som kommer att förläggas med parkeringsförbud, så gångtrafikanter kan passera på ett säkert avstånd från Enbackavägen.

De föreslagna förändringarna har meddelats till fastighetsägaren. Fastighetsägaren har meddelat att han kommer inkomma med synpunkter kring det förändrade avtalet, dessa har ännu inte inkommit till sektorn.

Bakgrund

Som en följd av den vägplan Trafikverket tar fram för gång- och cykelväg utmed Enbackavägen blir fastighetsägaren av med en yta som idag används för parkering. Trafikverket bedömer att ytan ligger inom vägområdet och ska nyttjas för den nya gång- och cykelvägen. Detta omöjliggör fortsatt parkering.



Sbn § 103 forts.

Fastighetsägaren har också sökt och beviljats bygglov för att uppföra ett till flerbostadshus på den aktuella tomten. I bygglovshandlingen visas en parkeringslösning som innebär att kommunens mark tas i anspråk.

Detaljplanen för området reglerar dock att en del av kommunens mark ska tillhöra den aktuella fastigheten som berörs av Trafikverkets projekt. Detta har dock ej reglerats historiskt och det är lämpligt att det nu görs för att lösa den uppkomna situationen.

Kommunens policy vid försäljning av mark är att överlåta till marknadspris. Då det är en relativt liten yta som med stöd av avtalet överlåts har en enklare beräkning av markvärdet genomförts.

Beslutsunderlag

Förslag till avtal.

Delges

Fastighetsägare, Ingemar Person



Sbn § 104 Rapporter och delgivningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förteckning av rapporter och delgivningar som förtecknas i protokoll av 2023-06-21 § 104.

-
- SBN2023/0092-9 Underrättelse om avgift samt kontrollrapport Ecos 2023-206 - Mora 13:67 Förskolan Moraby
 - SBN2023/0008-10 Kontrollrapport köket på förskolan i Förskolan Mora By. ärende 2023-406 - Mora 13:67
 - SBN2023/0008-6 Åtgärdat - Underrättelse inför beslut om föreläggande - förskolan Mora BY - Mora 13:67
 - SBN2023/0008-7 och 8 Beslut om föreläggande om åtgärd - Köket, Mora by förskola ärende (Ecos 2022-694) - Mora 13:67
 - SBN2023/0008-13 Kontrollrapport med avvikelser Kronan 1
 - SBN2023/0008-14 Bekräftelse på mottagen uppgift om åtgärd - Kronan 1



Sbn § 105 Arbetsmiljö- och personalfrågor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

Tillförordnad sektorchef Mikael Spjut informerar om personalsituationen på samhällsbyggnadssektorn.



Sbn § 106 Kurser och inbjudningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen, samt anmäla alla som visat intresse till Dricksvatten och avlopp.

- Dricksvatten och avlopp – utbildning för politiker, 9 november 2023
- Grundkurs i arrenderätt – 17 oktober 2023
- Konferens för biosfärskommuner – konferens 4-5 september



Sbn § 107 Redovisning av delegationsbeslut

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förteckning av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2023-06-21 § 107.

Gatuenheten maj

Diarienummer	Ärende	Beslut	Handläggare
SBN2023/0242	Remiss, begagnande av offentlig plats - Polisen	Bifall	CR
SBN2023/0240	Remiss, begagnande av offentlig plats - Polisen	Bifall	CR
SBN2023/0234	Remiss, begagnande av offentlig plats - Polisen	Bifall	CR
SBN2023/0248	Begäran om legitimering av omsorgsresa	Bifall	CR
SBN2023/0239	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
SBN2023/0257	Tillfällig LTF- förbud mot att parkera fordon på Kristinegatan		CR
SBN2023/0258	Tillfällig LTF- förbud mot att parkera fordon på Norra Kyrkogatan		CR
SBN2023/0259	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Åsgränd		CR
SBN2023/0260	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Vattugränd		CR
SBN2023/0261	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Östra Långgatan		CR
SBN2023/0262	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Västra Långgatan		CR
SBN2023/0263	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Storgatan		CR



SBN2023/0264	Tillfällig LTF- förbud att parkera fordon på Rådhusstorget		CR
SBN2023/0265	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Norra Kyrkogatan		CR
SBN2023/0266	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Vattugränd		CR
SBN2023/0267	Tillfällig LTF-förbud mot trafik med fordon på Åsgränd		CR
SBN2023/0268	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Kristinegatan		CR
SBN2023/0269	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Östra Långgatan		CR
SBN2023/0270	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Storgatan		CR
SBN2023/0271	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Västra Långgatan		CR
SBN2023/0226	Remiss, nybyggnad av flerbostadshus Aktören 4- Miljö och Byggenheten		CR
SBN2023/0212	Remiss, nybyggnad av flerbostadshus Aktören 2 - Miljö och Byggenheten		CR
SBN2023/0272	Remiss, tidsbegränsat bygglov för uteservering - Miljö och Byggenheten		CR
SBN2023/0204	Ansökan om parkeringstillstånd	Avslag	AK
SBN2023/0170	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
OEP-4916	Ansökan om blomlådor	Bifall	CR
OEP-7428	Ansökan om blomlådor	Bifall	CR
OEP-7658	Ansökan om blomlådor	Bifall	CR



Gatuenheten juni

Diarienummer	Ärende	Beslut	Handläggare
SBN2023/0300	Remiss, begagnande av offentlig plats - Polisen	Bifall	CR
SBN2023/0295	Remiss, offentlig tillställning- Polisen	Bifall	CR
SBN2023/0170	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
SBN2023/0297	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
SBN2023/0207	Ansökan om blomlädor	Bifall	CR

VÅ-enheten

Diarienummer	Ärende	Beslut	Handläggare
Upphandling: 19-62	Avtal med Securitas ang paus i rondering reningsverket		MH
SBN2023/0215	Ersättning för servisledning		AK



Sbn § 108 Årsagenda

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar hänskjuta följande punkter på årsagendan till kommande sammanträde.

-
- Rapport insikt (Josefine har PP från samrådsgruppen),
 - Energiuppföljning PP (gata, VÅ, Fastighet)



Sbn § 109 Workshop: Planeringstrategi