



---

# Samhällsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum 2021-10-28**

---

## Innehållsförteckning

<b>Sbn § 70</b>	<b>Medborgarförslag om ombyggnad av elljustunnel under Fogdegatan.....</b>	<b>4</b>
<b>Sbn § 71</b>	<b>Medborgarförslag nytt hopptorn mm.....</b>	<b>5</b>
<b>Sbn § 72</b>	<b>Automatlarm Bergsgården.....</b>	<b>6</b>
<b>Sbn § 73</b>	<b>Omfördelning av medel .....</b>	<b>8</b>
<b>Sbn § 74</b>	<b>Verksamhetsinformation .....</b>	<b>9</b>
<b>Sbn § 75</b>	<b>Ekonomi och budgetuppföljning .....</b>	<b>10</b>
<b>Sbn § 76</b>	<b>Rapporter och delgivningar .....</b>	<b>12</b>
<b>Sbn § 77</b>	<b>Arbetsmiljö och personalfrågor.....</b>	<b>13</b>
<b>Sbn § 78</b>	<b>Kurser och inbjudningar .....</b>	<b>14</b>
<b>Sbn § 79</b>	<b>Redovisning delegationsbeslut .....</b>	<b>15</b>
<b>Sbn § 80</b>	<b>Övriga frågor.....</b>	<b>16</b>



<b>Plats och tid:</b>	Folkets Hus 8:30-14:20
<b>Beslutande:</b>	Hans Johansson (C), ordförande Stefan Jernberg (M), Håkan Karlsson (S) Andreas Bertilsson (S) Horst Bodinger (S) Michael Arvidsson (C) August Louthander (M) Berith Lindgren (S) Dean Ulvbacke (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare:</b>	Bo Floresjö (S) 09:45 Christer Eriksson (M) Magnus Gabrielsson (MP) Lena Stigsdotter (V) Daniel Erikgörs (KD) Rolf Printz (SD)
<b>Övriga deltagare:</b>	Sandra Hedin, nämndsekreterare Eva-Lena Stenberg, nämndsekreterare Mikael Spjut, biträdande sektorchef Liv Almstedt, VA-chef §73,74 Anders Källström §73,74 Katarina Lindberg, kostchef §74 Bengt Johansson, gatuchof §70,71,74 Rickard Lennius §74 Tomas Wigstrand, Vattenfall §74 Per-Olof Grundström, fastighetschef §72,74 Tobias Jonsson, projektledare §74 André Candell, projektledare §72,74 Emma Sillanpää, planarkitekt §74 Katarina Hoyles Kobosko, strategisk samhällsplanerare §74
<b>Utses att justera:</b>	Håkan Karlsson
<b>Justeringens plats och tid:</b>	Folkets hus direktjustering
<b>Paragrafer:</b>	§70-80



**Underskrifter:**

Sekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Sandra Hedin

\_\_\_\_\_  
Hans Johansson

Justerande

\_\_\_\_\_  
Håkan Karlsson

**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ:** Samhällsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum:** 2021-10-28

**Datum för anslags uppsättande:** 2021-10-28

**Datum för anslags nedtagande:** 2021-11-18

**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadssektorn



## **Sbn § 70 Medborgarförslag om ombyggnad av elljustunnel under Fogdegatan**

SBN2021/0615

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt nedanstående förslag.

---

### **Förslag till yttrande**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av medborgarförslaget och föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott ett avslag. Samhällsbyggnadssektorn ser i dagsläget ej behov av en ny elljustunnel då markåtgärder utförts för att förbättra passagen i tunneln. Markåtgärder kommer även att utföras på vägbanan för att motverka det besvärliga gupp som finns där.

### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om ombyggnad av elljustunnel under Fogdegatan lämnades in till kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-17 av Göte Hinders Säter

### **Medborgarens förslag**

”Gatan har ett besvärligt gupp där många bilar slår i under (bland annat färdtjänstbilar) Dessutom är tunneln trång, ofta blöt och besvärlig att passera. Jag har nyligen flyttat från Fogdegatan efter att ha bott där nästan 50 år. Jag har dessutom varit engagerad i Säter IF:s Friidrottssektion sedan 80-talet och arrangerat ett antal terränglöpningar och andra tävlingar i elljusspåret. Redan då var tunneln ett problem. Sänk gatan till lämplig nivå och sedan bygg en träbro över gatan för elljusspåret.

### **Delges**

Kommunstyrelsen



## **Sbn § 71 Medborgarförslag nytt hopptorn mm**

SBN2021/0614

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar yttra sig enligt nedanstående förslag.

---

### **Förslag till yttrande**

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av medborgarförslaget och föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att bifalla den del av förslaget som gäller nytt hopptorn. Då det gäller del av medborgarförslaget angående det gamla fundamentet finns en gammal utredning vilket visar att fundamentet väger så mycket att ett omfattande och mycket kostsamt arbete att riva detta. Istället skulle fundamentet kunna nyttjas till att bygga och fästa ett soldäck på. Medborgarförslagens del gällande utomhusgymmet bör enligt Samhällsbyggnadsnämnden även remittera detta till fritidsutskottet för ett yttrande, då fritidsutskottet ansvarar för frågor angående anlagda utomhusaktiviteter.

### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om ett nytt hopptorn som sitter ihop med bryggan och riv fundamentet till det gamla hopptornet i Ljustern. Fler aktiviteter för yngre vid gymmet lämnas in till kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-17 av Leonard Mossberg Säter. Kommunstyrelsen beslutar remittera förslaget till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande. Yttrande skall ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2022-01 31

### **Medborgarens förslag**

”Ett nytt hopptorn som sitter ihop med bryggan och riv fundamentet till det gamla hopptornet i Ljustern. Fler aktiviteter för yngre vid utegymmet.



## **Sbn § 72 Automatlarm Bergsgården**

SBN2020/0291

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar svara Socialnämnden enligt följande:

Enligt Boverkets byggregler finns inget krav på brandlarmanläggning i befintlig byggnad och verksamhet på kv. Oxen 1, baserat på då gällande byggregler och att Boverkets byggregler inte tillämpas retroaktivt. Hade byggnaden uppförts enligt nu gällande byggregler hade kraven dock varit betydligt högre, eftersom verksamheten troligen hade klassats i verksamhetsklass 5B enligt Boverkets Byggregler. Där föreskrivs bland annat sprinklerinstallation.

Att installera en brandlarmanläggning är i sig inte en brandskyddande åtgärd, utan bygger på att en organisation är beredd att hantera det utlösta larmet enligt principen rädda-varna-larma-släck. En sprinkleranläggning har ändamålet att begränsa branden och därigenom ge mer tid att möjliggöra utrymning. Viktigt att komma ihåg är att en sprinkleranläggning inte löser ut av rök, utan av hög temperatur i brandutrymnet, med mycket låg risk för onödig aktivering.

Samhällsbyggnadsnämnden är positiv till att anpassa byggnaden efter frivilliga förbättringar som motsvarar dagens krav, dock är detta en verksamhetsanpassning som måste beslutas och bekostas ur socialnämndens budget.”

---

### **Bakgrund**

Samhällsbyggnadsnämnden gav i uppdrag fastighetsenhetens tjänstemän att kolla upp befintliga brandskyddskrav och brandskyddsdokumentation på bergsgården, Oket 1.

Efter dialog den 28 sept med brandkonsult så framgick att kravet på brandskyddsdokumentation kom för byggnader utförda från och med 1994. I detta fall finns inget krav på brandskyddsdokumentation och därav finns ingen dokumentation. Om det hade varit nybyggnadskrav hade de med stor förmodan varit krav på sprinkler.

Utrymningsplaner finns ej upprättat och det finns icke några sådana krav generellt sätt i lägenhetshus.

Systematiskt brandskyddsarbete utföres av verksamheten tillsammans med räddningstjänsten.



Sbn § 72 forts.

Se bilaga 1 för yttrande av brandkonsult.

### **Delges**

Socialnämnden



## **Sbn § 73 Omfördelning av medel**

SBN2021/0703

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att omfördela 4,5 milj från investeringskonto 915433 Utveckling Grängshammar – Ulvsjön för att kunna tidigarelägga utförandet av investeringsprojekt 915470 Kungsvägen dagvatten.

---

### **Ärendebeskrivning**

För trafikverkets nya GC- tunnlar under jvg krävs att kommunen bygger fram nya dagvattenledningar till fastigheterna. Det befintliga dagvattennätet kring gruvplanen har brister som kommer att åtgärdas i samband med att två nya serviser byggs fram.

Trafikverkets planerar för att starta sina arbeten under mars -22. För att minska risken att samordnings svårigheter mellan de båda entreprenaderna uppstår så är sektorns önskan att VA- arbetena ska vara klara tills trafikverkets arbeten startas.

Projektering och planering av VA- arbetena på Kungsvägen är klara, men investeringsmedlen finns först 2022.

VA- enheten ser inga stora hinder med att senarelägga starten med byggnationen av VA- ledningarna i Ulvsjön. En senareläggning av dessa medel gör att de uttjänta avloppsreningsverket och vattenverket i Grängshammar måste leva vidare några månader längre.





## **Sbn § 74 Verksamhetsinformation**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

- 
- Status utredning samverkan ARV Gustafs
  - Arv Säter, kemtank
  - Status för insamling av avfall med gasdriven sopbil
  - Den offentliga måltiden
  - Gatubelysningsanläggning
  - Systematiskt arbete med energibesparing, ”Schneiderutredning”
  - Skolgård Enbacka, återställning efter rivning av Pärlan
  - Redogörelse för kostnader Om- och tillbyggnad Enbacka skola
  - Information pågående detaljplaner mm.
  - Status Miljö- och Bygg



## **Sbn § 75    Ekonomi och budgetuppföljning**

### **Budgetuppföljning per september 2021 Samhällsbyggnadssektorn**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga september månads budgetuppföljning till handlingarna.

---

#### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet ligger i utfall på 59 % av årsbudget och redovisar ett överskott på 6,2 mkr. Prognosen för helår är ett underskott på 750 tkr. 450 tkr av underskottet ligger på Kostenheten där orsaken utgörs av fördröjningar i effekter från åtgärder kopplat till Kostutredningen samt åtgärder med anledning av Corona. Resterande del av underskottet på 300 tkr finns inom Lokalservice och beror på ökade kostnader genom åtgärder pga Corona.

Årsbudget SBN 2021	41,8 Mkr
Budget tom september	30,8 Mkr
Utfall tom september	24,6 Mkr
Avvikelse tom september	+6,2 Mkr
Prognos avvikelse helår 2021	-0,75 Mkr

Samhällsbyggnadsnämndens taxefinansierade verksamhet redovisar ett ackumulerat utfall på +0,9 mkr och prognosen till årets slut uppgår till +1,4 mkr. Helårsprognosen visar ett överskott på 875 tkr på VA-enheten för att täcka tidigare års underskott som beräknas uppnås genom återhållsamhet av konsulttjänster. Renhållningsenheten prognostiserar ett överskott på 500 tkr genom ökad materialersättning samt mindre mängd avfall till förbränning. Årsbudgeten är 0 kr då verksamheten finansieras helt via taxor. Däremot uppgår budget t o m september till 3,3 Mkr då periodiseringen är ojämn över året och speglar intäkterna, då debiteringen av verksamhetens avgifter endast sker varannan månad.



Sbn §75 forts.

Årsbudget VA/Renhållning	0 Mkr
Budget tom september	3,3 Mkr
Utfall t o m september	0,9 Mkr
Prognos avvikelse helår 2021	+ 1,4 Mkr

Investeringsbudgeten för Samhällsbyggnadssektorn uppgår till 69,6 Mkr på helår 2021.

Beslutad investeringsbudget 2021:	45,1 Mkr
Överflyttade medel från 2020	24,5 Mkr
Total investeringsbudget 2021	69,6 Mkr
Förbrukat t o m september 2021	26,1 Mkr, upparbetandegrad 38%
Prognos förbrukning helår 2021	51,7 Mkr, upparbetandegrad 74 %

Prognosen för året har minskats med 17,9 mkr med anledning av förseningar av olika investeringsprojekt.

Utöver ovanstående uppgår investeringar avseende nytt särskilt boende, SÄBO, till 24,4 Mkr till och med september med en helårsprognos på 36 Mkr.

## **Beslutsunderlag**

Bilaga 1. Budgetuppföljning SBN sept 2021

## **Delges**

Samhällsbyggnadsnämnden



## **Sbn § 76    Rapporter och delgivningar**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

- 
- Sent inkommit yttrande från socialnämnden (remiss gatubelysning)
  - Delegationsbeslut extra granskning detaljplan för bostäder Boberg 5:5 m.fl



## **Sbn § 77 Arbetsmiljö och personalfrågor**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

---

Mikael Spjut biträdande sektorchef redogör för personalläget på samhällsbyggnadssektorn.



## **Sbn § 78 Kurser och inbjudningar**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

- 
- Webbinarium om hot och hat mot förtroendevalda
  - Agenda för integration
  - Mot väpnat våld, program 42
  - Hållbara kommunala översiktsplaner



## Sbn § 79 Redovisning delegationsbeslut

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

---

### Delegationsbeslut - Gatuenheten - September

---

Diarienummer	Ärende	Beslut	Handläggare
SBN2021/0607	Ansökan om kontant resebidrag	Bifall	CR
SBN2021/0605	Remiss,begagnande av offentlig plats-Polisen		CR
SBN2021/0608	Ansökan om kontant resebidrag	Bifall	CR
SBN2021/0596	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
SBN2121/0639	Remiss,transportdispens- Trafikverket		CR
SBN2021/0595	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Ågatan		CR
SBN2021/0646	Remiss,allmän sammankomst-Polisen		CR
SBN2021/0578	Ansökan om parkeringstillstånd	Avslag	AK
SBN2021/0663	Remiss,begagnande av offentlig plats-Polisen		CR
SBN2021/0638	Ansökan om parkeringstillstånd	Bifall	AK
SBN2021/0675	Tillfällig LTF- förbud mot trafik med fordon på Ågatan		CR
SBN2021/0657	Ansökan om skolskjuts	Bifall	CR
SBN2021/0656	Ansökan om skolskjuts	Bifall	CR
SBN2021/0677	LTF, upphävande av LTF2082-2013-001		CR



## **Sbn § 80 Övriga frågor**

- Trafiklösning för epa-traktorer kullsveden och centrum vilka möjligheter ser sektorn att epa-traktorer kan köra den vägen? Redovisa förutsättningar för annan väg, Näsbovägen.
- Parkering

Finns inte tillräckligt med parkeringar Bergsgatan offerplatsen.

Mikael informerar om parkeringssituationen. Följer trafikreglerna. Kanske mer övervakning. Nere vid idrottsvägen annan situation.

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tacka för informationen.

---