



Miljö- och byggnämnden kallas till sammanträde

Sammanträdesdatum: 2021-10-13

Innehållsförteckning

| | |
|--|----|
| Mbn § 142 Revidering av delegationsordning för miljö- och byggnämnden .. | 4 |
| Mbn § 143 Gustafs-Källberget 3:32 - Ändring av färdig golvhöjd för fristående garage | 5 |
| Mbn § 144 Verksamhetsinformation | 7 |
| Mbn § 145 Ekonomi och budgetuppföljning | 8 |
| Mbn § 146 Arbetsmiljö och personalfrågor..... | 9 |
| Mbn § 147 Rapporter och delgivningar | 10 |
| Mbn § 148 Kurser och inbjudningar | 11 |
| Mbn § 149 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2021-09-01—2021-09-30... .. | 12 |



- Plats och tid:** Rådhuset, Kommunstyrelsens sammanträdesrum, onsdagen den 13 oktober kl 08.30-10.00
- Beslutande:** Östen Stenberg, ordförande (C)
Christer Eriksson, vice ordförande (M)
Lisbeth Ander (S) ersättare för Ola Hult (C)
Kakis Ziliaskoudis (S)
Lars Ottosson (MP)
- Ej tjänstgörande ersättare:** Göran Larsson (S)
- Övriga deltagare:** Helena Olander miljö och byggchef
Sandra Hedin, nämndsekreterare
Margareta Jakobsson, sekreterare
Marie Olsson, tf miljö- och byggchef
Andreas Mossberg, sektorchef samhällsbyggnad
Staffan Jansson, miljöinspektör, § 144
Ingela Johansson, miljöinspektör, § 144
Veronica Carlsson, ekonom, § 145
- Utses att justera:** Lisbeth Ander
- Justeringens plats och tid:** Rådhuset, onsdagen den 13 oktober
- Paragrafer:** 142-149

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Sandra Hedin

Östen Stenberg

Justerande

Lisbeth Ander



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2021-10-13

Datum för anslags uppsättande: 2021-10-13

Datum för anslags nedtagande: 2021-11-04

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Mbn § 142 Revidering av delegationsordning för miljö- och byggnämnden

MBN2021/0091

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa den ändrade delegationsordningen.

Delegat samhällsbyggnadschef ändras till delegat sektorchef samhällsbyggnad.

Ärendebeskrivning

Delegationsordningen ändras i fråga om delegat för nekande av att lämna ut allmän handling. Som ny delegat föreslås sektorchefen.

Beslutsunderlag

Reviderad delegationsordning.



Mbn § 143 Gustafs-Källberget 3:32 - Ändring av färdig golvhöjd för fristående garage

SBN2020/0977

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Att godkänna en höjning av golvhöjd med 400 mm för det fristående garaget.
2. Att höjden sätts till +158 enligt reviderad handling, ankomstdaterad 2021-09-15

Ärendebeskrivning

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage beslutades av nämnden 2020-09-16. En ändring av byggnadernas höjdläge beviljades 2021-05-11. Då sänktes höjden på färdigt golv (FG) med 500 mm för att få en rimlig tillgänglighet och infart samt att komma mer i lämplig höjd i förhållande till intilliggande fastigheter.

2021-09-15 lämnade sökanden in en ny situationsplan med en höjning av (FG) på garaget med 400 mm till +158. Gatan nedanför garaget ligger på +155,3 vilket gör att höjdskillnaden mellan gata och garage blir 2700mm. Ur tillgänglighetssynpunkt ska lutningen inte överstiga 1:12 vilket gör att infarten skulle behöva vara $2,7 \cdot 12 = 32,4$ meter lång. Enligt situationsplanen är infarten ca 15 meter lång.

2021-10-04 besöktes fastigheten inför beslut om ny höjd. Då var plattan för garaget redan klar. Det fanns 2 infarter till fastigheten. En som gick parallellt med huvudbyggnaden och en rakt nedanför det fristående garaget. Den infart som var parallell med huvudbyggnaden hade en, till största del, lämplig lutning. Infarten i direkt anslutning till det fristående garaget var olämpligt brant. Under besöket kom sökanden och kontrollansvarig med förslaget att ta bort infarten rakt nedanför det fristående garaget och göra en vändplan framför garaget istället. På så sätt ska sökanden kunna använda sig av infarten som går parallellt med bostadshuset och ändå få en bra infart till det fristående garaget.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.



Mbn § 143 forts

Skäl till beslut

Det är möjligt att använda sig av infarten som går parallellt med huvudbyggnaden även till det fristående garaget trots att man behöver svänga mer än 90 grader. En vändplan framför det fristående garaget gör tillträdet mycket enklare. Dessa 2 åtgärder gör att höjningen av färdigt golv till +158 på det fristående garaget är acceptabel.

Beslutsunderlag

Situationsplan, ankomstdaterad 2021-09-15.

Delges

Sökanden.

Kontrollansvarig



Mbn § 144 Verksamhetsinformation

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Ärendebeskrivning

- Rökfria miljöer
- Avlopp och förbud
- Redovisning gällanden bygglov för verksamheterna Bergsgården och Björkgården samt strandskyddsdispens för GC-väg.
- Rivningslov Aklejan 10
- Miljöpris nomineringar till nästa möte.



Mbn § 145 Ekonomi och budgetuppföljning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar tacka för informationen och lägger

Bakgrund och ärendebeskrivning

Redovisning av budgetuppföljning per 2021-08-31. Prognostiserat överdrag baserat på ökande kostnader för konsultstöd 500 tkr.



Mbn § 146 Arbetsmiljö och personalfrågor

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Sektorschef redogör för bemanningsproblem på Miljö- och byggenheten.



Mbn § 147 Rapporter och delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Information om återtagande av arbetsmiljödelegation.



Mbn § 148 Kurser och inbjudningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Nämndsekreteraren redogör för aktuella utbildningar.



Mbn § 149 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2021-09-01—2021-09-30

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2021-10-13, § 149

Bakgrund och ärendebeskrivning

Miljöärenden

| | | | |
|----------|---------------------------|---|----|
| 2019-268 | Nedre Stubbersbo 5:11 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | AH |
| 2020-543 | Nedernora 1:31 | Föreläggande om försiktighetsmått gällande anmälan om anläggande av avloppsanordning för BDT-avlopp | AH |
| 2021-424 | Ingevallsbo 5:26 och 5:25 | Föreläggande om försiktighetsmått gällande anmälan av installation av gemensamhetsanläggning för BDT-avlopp | AH |
| 2021-69 | Ingevallsbo 5:26 och 5:25 | Tillstånd till avloppsanordning för WC-avlopp, gemensamhetsanläggning | HO |
| 2021-402 | Skönvik 1:6 | Beslut om registrering av livsmedelsanläggning | IJ |
| 2021-233 | Nedernora 1:122 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | KÖ |
| 2021-285 | Morkullan 5 | Beslut om registrering av livsmedelsanläggning | IJ |
| 2021-422 | Överdalsbyn 3 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-443 | Kvarnsveden 3:2 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|----------|---------------------|---|----|
| 2021-398 | Övre Heden 24:3 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-447 | Jönshyttan 1:1 | Yttrande om strandskyddsdispens för tillbyggnad av befintlig brygga | SJ |
| 2021-407 | Enbacka 19:45 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-418 | Solvarbo 21:6 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-212 | Rasjön 5:7 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-451 | Åkre 5:2 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-292 | Nyponet 3 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-452 | Åkre 5:2 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-196 | Fäggeby 10:4 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-430 | Fäggeby 25:3 | Rättidsprövning av överklagan av delegationsbeslut 2021-554 | IJ |
| 2021-453 | Bodarne 5:6 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-454 | Skedvi Kyrkby 38:1 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-455 | Gussarvshyttan 33:1 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-457 | Tyskbo 16:2 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-211 | Norrby 15:1 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|----------|---------------------|--|----|
| 2021-459 | Uppbo 4:3 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-460 | Översätra 4:2 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-458 | Gussarvshyttan 30:1 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-456 | Nedernora 1:28 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-463 | Yttersätra 2:4 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-464 | Yttersätra 2:6 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-465 | Uppbo 1:18 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-411 | Arkhyttan 31:1 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-471 | Nedernora 1:121 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-472 | Nedernora 1:156 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-406 | Solvarbo 40:6 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | AH |
| 2021-405 | Djupdalen 9:4 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | KÖ |
| 2021-473 | Nedernora 2:1 | Beslut angående enskilt avlopp med förbud | HO |
| 2021-322 | Översätra 5.2 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | AH |
| 2021-156 | Uppbo 1:17 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp, gemensamhetsanläggning | KÖ |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|----------|--|--|----|
| 2021-279 | Grenen 7 | Beslut om registrering av livsmedelsanläggning | IJ |
| 2021-397 | Landa 31:3 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | AH |
| 2021-47 | Ovangårdarne 6:28 och Mårtensgård 3:4 | Beslut om avgift för handläggning av ansökan om spridning av kemiska bekämpningsmedel | IJ |
| 2021-149 | Solvarbo 6:4, 3:10, 59:6, 6:5, 56:4 | Beslut om avgift för handläggning av ansökan om spridning av kemiska bekämpningsmedel | IJ |
| 2021-189 | Uppbo 6:6 | Beslut om avgift för handläggning av ansökan om spridning av kemiska bekämpningsmedel | IJ |
| 2021-116 | Jätten 4, Landa 95:26, Färjeby 2:4, Landa 95:3 | Beslut om avgift för handläggning av ansökan om spridning av kemiska bekämpningsmedel | IJ |
| 2021-325 | Solvarbo 15:5 | Beslut om avgift för handläggning av ansökan om spridning av kemiska bekämpningsmedel | IJ |
| 2021-81 | Bodarne 14:2 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | KÖ |
| 2021-103 | Österby 7:10 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | KÖ |
| 2021-105 | Bodarne 5:2 | Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp | KÖ |
| 2021-478 | | Yttrande om vattenverksamhet för byte av trumma efter väg 789 | SJ |
| 2021-479 | | Yttrande om anmälan om vattenverksamhet för nedläggning av kanalisationer för sjöförläggning mellan Skaraborg och Ulvshyttan | SJ |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------------------|----|
| 2021-439 | Nisshyttan 1:9 | Beslut om installation av värmepump | SJ |
| 2021-474 | Enbacka 19:117 | Beslut om installation av värmepump | SJ |

Byggärenden: Nya eller ändrade byggärenden

| | | | |
|--------------|----------------------|--|-----|
| SBN2021/0478 | Astrakanen 3 | Tillbyggnad, invändig och utvändig ändring av enbostadshus, rivning (förråd) och om- och tillbyggnad (garage) av komplementbyggnader, nybyggnad av plank. Bygglov, rivningslov, startbesked. | HO |
| MBN2021/0033 | Prosan 2 | Utvändig ändring av enbostadshus (byte av färg). Bygglov, startbesked. | HO |
| SBN2021/0394 | Oasen 10 | Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad entré – Attefallstillbyggnad) – ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked. | ABR |
| MBN2021/0061 | Opalen 10 | Utvändig ändring av komplementbyggnad (omläggande av solpaneler på garagetak). Bygglov, startbesked. | ABR |
| MBN2021/0017 | Bispbergshyttan 28:9 | Nybyggnad av enbostadshus samt garage. Bygglov. | ABR |
| MBN2021/0086 | Grenen 7 | Fasadrenovering av flerbostadshus/affärshus - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked. | HO |
| MBN2021/0080 | Backa 59:1 | Tillbyggnad av enbostadshus (grovkök/entré) samt igensättning av ett fönster – ej bygglovpliktig åtgärd. Avskrivning av ärendet. | HO |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|--------------|----------------|---|----|
| SBN2018/1215 | Säter 5:28 | Nybyggnad av komplementbyggnad (garage/gäststuga). Återbetalning av del av bygglovsavgiften. | HO |
| SBN2021/0324 | Olvonet 10 | Nybyggnad av staket/stängsel. Bygglov, startbesked. | HO |
| MBN2021/0059 | Yttersätra 3:5 | Tillbyggnad av enbostadshus (garage och sovrum samt förråd) samt strandskyddsdispens. Bygglov, strandskyddsdispens. | HO |
| MBN2021/0101 | Landa 2:5 | Ändrad användning från flerbostadshus till enbostadshus – ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked. | HO |

Byggärenden: separata startbesked i pågående ärenden

| | | | |
|--------------|------------|---|-----|
| SBN2020/0373 | Mora 44:5 | Nybyggnad av torn och teknikbod | ABR |
| SBN2021/0473 | Aklejan 10 | Rivning av kvarvarande grund efter enbostadshus | ABR |

Byggärenden: slutbesked

| | | | |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|-----|
| SBN2018/1035 | Landa 35:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1052 | Kvarnsveden 4:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1049 | Kvista 3:4 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1050 | Lassbo 1:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|--------------|----------------------|--|-----|
| SBN2017/1051 | Tyskbo 5:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1053 | Pingbo 2:1 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1048 | Gussarvshyttan 2:6 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2020/0497 | Mora 13:88 | Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad/rökkanal. Interimistiskt slutbesked. | ABR |
| SBN2017/1054 | Fäggeby 25:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2018/1056 | Bondhyttan S:5 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1047 | Björänget 11:2 | Nybyggnad av transformatorstation samt strandskyddsdispens | ABR |
| SBN2017/1029 | Björänget 6:1 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| SBN2017/1030 | Björänget 11:2 | Nybyggnad av transformatorstation | ABR |
| JN2021/0002 | Myran 4 | Tillbyggnad av förskola (skärmtak) | ABR |
| SBN2021/0216 | Skedvi Kyrkby 1:15 | Ändrad användning av komplementbyggnad (från garage till gäststuga) och utvändig ändring | ABR |
| SBN2021/0364 | Mora 8:9 | Tillbyggnad av enbostadshus (farstu) – ej bygglovpliktig åtgärd | ABR |
| SBN2017/0579 | Övre Stubbersbo 15:2 | Tillbyggnad av komplementbyggnad (uthus) med hönshus/sadelkammare | ABR |



Mbn § 149 forts.

| | | | |
|--------------|-------------------------------|---|-----|
| SBN2021/0144 | Fordonet 1 | Tidsbegränsat bygglov i 10 år (t.o.m. 2031-04-13) för ändrad användning av industrilokal (till padelhall). Interimistiskt slutbesked. | ABR |
| SBN2020/1091 | Mora 50:3 (f.d. del av 124:2) | Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av tälthall (padel) samt anordnande av parkering t.o.m. 2031-04-13. Interimistiskt slutbesked. | HO |
| SBN2018/0976 | Mora 13:82 | Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad/rökkanal. Interimistiskt slutbesked – förlängning. | HO |
| SBN2016/0303 | Naglarby 3:7 | Nybyggnad och rivning av garage och förråd | HO |
| SBN2015/0368 | Ulvshyttan 7:17 | Nybyggnad av transformatorstation nr 3 – uttjänt anläggning byts | HO |
| SBN2015/0369 | Ulvshyttan 7:17 | Bygglov för transformatorstation nr 2 – uttjänt anläggning byts | HO |
| SBN2018/0139 | Nedre Stubbersbo 8:3 | Tillbyggnad (veranda), ombyggnad (tak) och utvändig ändring (dörr) av enbostadshus samt nybyggnad av mur | HO |
| SBN2015/0367 | Ulvshyttan 7:17 | Nybyggnad av transformatorstation nr 1 - uttjänt anläggning byts - samt strandskyddsdispens för markstation | HO |
| SBN2015/0455 | Ulvshyttan 7:60 | Nybyggnad av transformatorstation, strandskyddsdispens | HO |