



Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2023-04-19

Innehållsförteckning

Mbn § 48	Orkanen 8 – Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med skärmtak och rivning av befintligt skärmtak.....	5
Mbn § 49	Uppdrag att se över äldre detaljplaner och områdesbestämmelser 7	
Mbn § 50	Ulvshyttan 7:4 – Byggsanktionsavgift	8
Mbn § 51	Norrby 13:5 - Bygglov och startbesked	9
Mbn § 52	Ymer 7 ändring av enbostadshus (ombyggnad av farstukvist till hall) 12	
Mbn § 53	Mora 1:37 (tilltänkt avstyckning) – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dubbelgarage, carport) 14	
Mbn § 54	Pungmakarbo 7:4 – Misstanke om olovlig åtgärd utan startbesked (eldstad/rökkanal)	16
Mbn § 55	Beslut om att bedriva yrkesmässig tatuering i hemmiljö	18
Mbn § 56	Beslut om miljösanktionsavgift	22
Mbn § 57	Budgetuppföljning per mars 2023 miljö- och byggenheten	24
Mbn § 58	Driftsbudget 2024	25
Mbn § 59	Närvarorätt tillgänglighetsrådet.....	26
Mbn § 60	Antagande av reglemente	27
Mbn § 61	Verksamhetsinformation	28
Mbn § 62	Arbetsmiljö- och personalfrågor	29
Mbn § 63	Kurser och inbjudningar	30



Mbn § 64	Rapporter och delgivningar	31
Mbn § 65	Redovisning av delegationsbeslut tiden 2023-03-01-2023-03-31 .	32



Plats och tid:	Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum 08:30-12:00
Beslutande:	Östen Stenberg (C) ordförande Christer Eriksson (M) vice ordförande Göran Larsson ersätter Håkan Karlsson (S) Håkan Eriksson ersätter Jerry Kumlin (S) under § 50 Markus Hällbo (M)
Ej tjänstgörande ersättare:	Håkan Eriksson (M)
Övriga deltagare:	Sandra Hedin, nämndsekreterare Stefan Larsson, miljö- och byggchef Helena Olander, gruppledare bygg Ingela Johansson, gruppledare miljö Christoffer Ribbing, byggnadsinspektör § 48-49 Alicja Rosa Razti, bygglovshandläggare § 50- 57
Utses att justera:	Göran Larsson
Justeringens plats och tid:	2023-04-20 09:00 nämndsekreterarens kontor
Paragrafer:	§§ 48-65

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Sandra Hedin

Östen Stenberg

Justerande

Göran Larsson



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2023-04-19

Datum för anslags uppsättande: 2023-04-20

Datum för anslags nedtagande: 2023-05-12

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Mbn § 48 Orkanen 8 – Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med skärmtak och rivning av befintligt skärmtak

MBN2022/0037

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 30 och 31 b punkt 2 §§ plan- och bygglagen (2010:900).
2. Rivningslov ges med stöd av 9 kap. 34 § plan och bygglagen (2010:900) för befintligt skärmtak.
3. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
4. Avgiften för bygglovet är 4 148 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-02-03

Situationsplan, ankomstdaterad 2023-02-03

Takplans- och fasadritning, ankomstdaterad 2023-02-03

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med skärmtak och rivning av befintligt skärmtak.

Byggrätten för fastigheten är 20 procent av 1000 m². Tillbyggnaden av skärmtaket är 25 m² och innebär att den totala byggrätten överskrider med 33 m².

På fastigheten har det tidigare beviljats bygglov som en mindre avvikelse från detaljplanen för en farstuvist på mark som ej får bebyggas så kallad prickmark.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanlagt område. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplan gällande byggrätten.



Mbn § 48 forts.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Inga erinringar har inkommit.

Skäl till beslut

Avvikelsen är förenlig med planens syfte och bedöms sammantaget som en sådan åtgärd som är av begränsad omfattning och som är nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, 9 kap. 31 b § 2. PBL.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Färdigställandeskydd krävs ej i detta ärende.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet

Sändlista

Beslutet delges: Sökande

Kopia till: Skattemyndigheten

Underrättelse av beslutet per brev till: Kända sakägare



Mbn § 49 Uppdrag att se över äldre detaljplaner och områdesbestämmelser

MBN2023/0057

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt uppdrag miljö- och byggenheten utreda vilka äldre detaljplaner och områdesbestämmelser som är föråldrade så att det kan bli svårigheter vid en bygglovsprövning samt att genomförandetiden har gått ut.

Ärendebeskrivning

Christer Eriksson (M) har tagit upp ett förslag att ge miljö- och byggenheten ett uppdrag att se över vilka detaljplaner och områdesbestämmelser som är föråldrade och där genomförandetiden har gått ut och som kan skapa svårigheter i en bygglovsprövning.

Motivering

Christer Eriksson (M) har skrivit en motivering enligt följande.

En detaljplan är en plan som är juridiskt bindande vilket kommuner har monopol på att skapa. Som ni säkert vet har kommunen många uppgifter och en av dessa är att kommunen skall planlägga användningen av mark och vatten, det är en kommunal angelägenhet att så sker.

En detaljplan meddelar vad som får byggas och vad det kan användas till, för att beskriva detaljplan i all sin enkelhet. Självklart beskriver detaljplanen mer än bara detta men om man skulle summera det i stora drag så är det på det sättet.

Det finns många äldre detaljplaner som gäller för ett område där detaljplanerna är gamla och där planerna inte stämmer in hur det ser ut i samhället idag eller den användning/verksamhet som bedrivs inom detaljplanerna idag.

Det är många saker som är förändrade.



Mbn § 50 Ulvshyttan 7:4 – Byggsanktionsavgift

SBN2021/0125

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar återremittera ärendet för vidare handläggning.

Jerry Kumlin (S) anmäler jäv och deltar ej överläggningar eller beslut.

Christer Eriksson (M) yrkar återremiss för fortsatt handläggning samt komplettering av inkommit yttrande.



Mbn § 51 Norrby 13:5 - Bygglov och startbesked

MBN2023/0057

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
3. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Sätters kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
4. Avgiften för bygglovet är 7 508 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-02-26
Situationsplan, ankomstdaterad 2023-02-26
Planritning, ankomstdaterad 2023-02-26
Fasadritning, ankomstdaterad 2023-02-26
Sektionsritning, ankomstdaterad 2023-02-26
Yttrande från granne, ankomstdaterad 2023-03-23

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus med 50 m² i bruttoarea. Ärendet behandlas av Miljö- och byggnämnden på grund av negativt yttrande från ägare till angränsande fastighet.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse, men inom strandskyddat område.



Mbn § 51 forts.

Yttranden

På grund av avståndet till tomtgränsen, som är närmare än 4,5 meter bedöms åtgärden vara sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Ett negativ yttrande från ägare till angränsande fastighet har inkommit. Yttrandet utgör underlag för Miljö- och byggnämndens beslut. Av yttrandet framgår önskan att förminska altanen närmast tomtgränsen. Till stöd för yttrandet uppger ägaren till angränsande fastighet att taket på komplementbyggnaden på fastigheten Norrby 13:5 sträcker sig över till annans tomt.

Skäl till beslut

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanen och uppfyller kraven i 2 kap. och 9 - 10 kap. plan- och bygglagen (2010:900). Strandskyddsdispens på fastigheten har medgetts år 1975. Med stöd av Länsstyrelsens beslut, daterat 2009-07-01, om undantag från strandskyddsförbudet inom Sätters Kommun bedömer nämnden att ingen dispens från strandskyddsbestämmelserna är aktuell i detta ärende.

Miljö- och byggnämnden tog ställning till grannyttrandet och konstaterar att kartunderlaget som visar att en del av komplementbyggnaden är placerad på annans tomt inte anger att tomtgränserna är fastställda. Detta innebär att det inte kan fastställas med all säkerhet att markerade tomtgränser överensstämmer i verkligheten. Inlämnade av fastighetsägaren situationsplan är däremot utritad utifrån befintliga tomtrör och bedöms därför ge mer tydlig bild över fastighetsgränserna. Fråga om huruvida del av komplementbyggnaden är placerad på annans tomt bedöms vidare vara av civilrättslig karaktär, vilket innebär att frågan inte kan prövas av Miljö- och byggnämnden.

I övrigt kan det konstateras att det av yttrandet inte framgår några ytterligare skäl som skulle hindra medgivande av bygglov för sökta åtgärden på fastigheten Norrby 13:5. Åtgärden bedöms därför inte medföra några olägenheter för ägaren till angränsande fastighet.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har på börjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.



Mbn § 51 forts.

- Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.
- Färdigställandeskydd krävs ej i detta ärende.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 3 – Kontrollplan

Sändlista

Beslutet delges: Sökande

Underrättelse av beslutet per brev till: Kända sakägare



Mbn § 52 Ymer 7 ändring av enbostadshus (ombyggnad av farstukvist till hall)

MBN2023/0063

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900). Tekniskt samråd och en kontrollansvarig enligt 10 kap. 14 § och 22 § plan- och bygglagen (2010:900), krävs inte i detta ärende.
3. Som kontrollplan fastställs att byggherren ska anmäla att åtgärden är avslutad och att utförandet överensstämmer med beviljat bygglov. Ifylld kontrollplan ska skickas in till Sätters kommun, Miljö- och byggnämnden, Box 300, 783 27 Säter. Efter det utfärdar Miljö- och byggnämnden slutbesked enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900). Slutbesked krävs innan byggnadsverket får tas i bruk.
4. Avgiften för bygglovet är 2 993 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).
5. Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-03-02

Situationsplan, ankomstdaterad 2023-03-02

Planritning, ankomstdaterad 2023-03-02

Fasadritning, ankomstdaterad 2023-03-02

Sektionsritning, ankomstdaterad 2023-03-02

Teknisk Beskrivning, ankomstdaterad 2023-03-02

Ärendebeskrivning

Ansökan avser ombyggnad av befintlig farstu till en hall om 9 m² i bruttoarea.

Åtgärden vidtas på beslutad punktprickad mark.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.



Mbn § 52 forts.

Skäl till beslut

Åtgärden avviker från detaljplanen eftersom hallen kommer att vara placerad på beslutad i detaljplanen punktprickad mark. Enligt detaljplanen ska marken inte bebyggas. Miljö- och byggnämnden gör dock bedömning att avvikelsen bör bedömas vara liten enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900). Till stöd för bedömningen hänvisar Miljö- och byggnämnden till följande.

Sökta åtgärden innebär att befintlig farstu byggs om till en hall. Detta innebär att farstun redan är placerad på punktprickad mark. Av handlingarna i ärendet framgår det att hallen kommer att vara placerad på samma plats som befintlig farstu, då tillbyggnadens yta kommer att vara opåverkad.

Yttranden

På grund av avvikelsen från detaljplanen är åtgärden sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ägare av angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Inga negativa yttranden har inkommit.

Upplysningar

- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (2010:900), om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning eller dylikt lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Utsättning får ske genom byggherrens egen försorg.
- Färdigställandeskydd krävs ej i detta ärende.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 3 – Kontrollplan

Sändlista

Beslutet delges: Sökande

Underrättelse av beslutet per brev till: Kända sakägare



Mbn § 53 Mora 1:37 (tilltänkt avstyckning) – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (dubbelgarage, carport)

MBN2023/0038

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.
2. Avgiften för förhandsbesked är 7 350 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).
Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, ankomstdaterad 2023-02-06

Situationsplaner, ankomstdaterad 2023-02-06

Fotografi, upprättad 2023-04-06

Tjänsteanteckning gällande remiss till VA, upprättad 2023-02-27

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och dubbelgarage, carport på fastigheten Mora 3:37. Anslutning till vatten och avlopp kommer att ske genom kommunal anslutning.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.

Vatten och avlopp

Området som berörs av förhandsbeskedet är belägen inom verksamhetsområde för vatten och avlopp. Därmed föreligger krav kommunalt anslutning. Befintliga anslutningspunkter finns. Inga ledningar går över fastighetens mark.

In/Utfart

En befintlig in/utfart finns och ansluts till samfällighetsföreningens väg. Inga förändringar sker.



Mbn § 53 forts.

Övrigt

Marken i området är bedömd som lågriskområde för markradon. På grund av avsaknaden av detaljplan, omfattas fastigheten inte av bestämmelser om minsta fastighetsstorlek. Fastigheten omfattas inte av riksintressen, bestämmelserna för skydd av jordbruksfastigheter, strandskyddsbestämmelser eller annan stadga som skulle kunna påverka detta beslut.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ägarna till angränsande fastigheter har bedömts vara berörda. Inga negativa yttranden har inkommit.

Miljö- och byggnämnden har med hänsyn taget till fastighetens förutsättningar bedömt att remiss till Dala Elnät, Räddningstjänsten samt Miljöenheten inte är nödvändig för att beslut i ärendet ska kunna tas. Ärendet har konsulterats med VA-enheten. Enheten hade ingenting att erinra.

Skäl till beslut

Den sökta åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven enligt 2 kap. 4 - 5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet

Sändlista

Beslutet delges: Sökande



Mbn § 54 Pungmakarbo 7:4 – Misstanke om olovlig åtgärd utan startbesked (eldstad/rökkanal)

MBN2023/0032

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägaren till fastigheten Pungmakarbo 7:4 – [REDACTED], byggsanktionsavgift på 5 250 kronor för installation av ny insats (braskamin) och insatsrör utan startbesked.
2. Byggsanktionsavgiften ska betalas till Sätters kommuns, Miljö- och byggnämnd, inom två månader efter det att beslutet har delgivits den avgiftsskyldige enligt 11 kap. 59 § plan- och bygglagen (2010:900).
Fakturan kommer att skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Anmälan installation av eldstad ankomstdaterad 2022-10-31

Beslut om startbesked i efterhand, upprättad 2022-11-10

Besiktningssprotokoll, ankomstdaterad 2022-11-01

Beräkning av byggsanktionsavgift, upprättad 2023-01-17

Fastighetsägarens yttrande, ankomstdaterad 2023-01-30

Förslag till beslut och möjlighet till yttrande, upprättad 2023-01-17

Ärendebeskrivning

Ärendet avser olovlig installation av ny insats (braskamin) och insatsrör.

Besiktningssprotokoll av vilket det framgår att åtgärden vidtogs innan startbesked meddelades är daterad 2022-09-12. Anmälan ankom 2022-10-31.

Skäl till beslut

Byggsanktionsavgift ska tas ut för överträdelse av plan- och bygglagstiftningen. Det gäller även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Installation av eldstad/ rökkanal är en anmälningspliktig åtgärd enligt plan- och byggförordningen och startbesked krävs därför för ändring av eller nyinstallation. I detta ärende meddelades startbeskedet i efterhand.



Mbn § 54 forts.

Byggsanktionsavgiften fastställdes i enlighet med Boverkets vägledning för beräkning av byggsanktionsavgifter avseende olovliga åtgärder. Vid beräkningen tog Miljö- och byggnämnden vidare ställning till om det förelåg skäl enligt 9 kap. 3 a § plan- och bygglagen som skulle stå till grund för nedsättning av avgiften enligt 11 kap. 53 § plan- och

bygglagen. Sådana anses inte föreligga i detta ärende eftersom anmälan inte fanns inlämnad före påbörjande.

Yttranden

Möjlighet till yttrande skickades. Av fastighetsägarens yttrande framgår att överträdelsen vidtog av oaktsamhet och att en kamin redan var monterad sedan långt tillbaka. Miljö- och byggnämnden konstaterar dock att enligt 11 kap. 53 § plan- och bygglagen ska byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.



Mbn § 55 Beslut om att bedriva yrkesmässig tatuering i hemmiljö

ECOS2023-415

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att förbjuda [REDACTED] i enlighet med Falu kommuns handläggning, att bedriva yrkesmässig tatuering i hemmiljö.

Beslutet gäller omedelbart även om det överklagas.

Ärendebeskrivning

Tatuering räknas som en anmälningspliktig verksamhet. Sådana verksamheter får tidigast påbörjas sex veckor efter det att anmälan har gjorts. Anmälan ska göras till Miljö- och byggnämnden. Tatueringens verksamheten har i detta fall inte varit anmäld till Miljö- och byggnämnden.

Eftersom ärendet har en koppling till personal på Miljö- och byggenheten i Säter ombads miljöavdelningen i Falu kommun att handlägga ärendet.

Bakgrund

Den 10 februari 2023 fick miljöavdelningen i Falu kommun in ett klagomål på tatueringens verksamhet i en bostadslägenhet i Säter. Den klagande hade besökt en person som driver Instagramkontot ”Dalarna Ink” för att tatuera sig. På Instagramkontot ”Dalarna ink”, framgår att tatuering verkar skett sedan oktober 2022.

Den 13 februari tog miljöavdelningen kontakt med Miljö- och byggenheten i Säter om klagomålet. Det framkom att verksamheten inte var anmäld. De svarade att eftersom klagomålet troligen rör en kollega på deras enhet och önskade att miljöavdelningen i Falu kommun fortsatte att handlägga ärendet.

Miljöavdelningen tog kontakt med tatueringen som meddelade att han utfört tatuering totalt 6 gånger i sin lägenhet, framför allt på vänner men även på en person utanför vänkretsen. Enligt tatueringens uppgift utfördes den sista tatueringen i lägenheten den 1 februari i år och verksamheten har därefter upphört helt och hållet.

Underlaget till beslutet har kommunicerats med tatueringen. Inga synpunkter har inkommit.



Mbn § 55 forts.

Skäl till beslut

Yrkesmässig hygienisk verksamhet kan innebära risk för olägenhet för människors hälsa. Till sådana verksamheter räknas bland annat fotvård, piercing och tatuering.

En anmälan ska göras till den kommunala nämnden i den kommun där verksamheten ska drivas eller arrangeras. En anmälningspliktig verksamhet får påbörjas tidigast sex veckor efter det att anmälan har gjorts, om inte tillsynsmyndigheten bestämmer något annat. Någon anmälan har inte kommit in till Miljö- och byggenheten i Säter.

Syftet med anmälan är att nämnden ska ha möjlighet att lämna råd och i vissa fall avstyra att en lokal tas i bruk, om lokalen inte är lämpad eller utformad för den planerade verksamheten.

Enligt Socialstyrelsen, som vägleder kommunala tillsynsmyndigheter inom hygienisk verksamhet, är en yrkesmässig utövare den som är näringsidkare, kallar sig företagare, bedriver kommersiell verksamhet, utför tjänster åt någon och/eller tar betalt. Miljö- och byggnämnden bedömer att den tatuering som [REDACTED] har utfört räknas som yrkesmässig då tatuering utförts på minst en person utanför vänkretsen. Inlägg på Instagramkontot har även visat på tatueringar som har utförts vid flera tillfällen, vilket bedöms kan ha uppfattats som annonsering för den egna verksamheten.

Det innebär alltid en hälsorisk att låta punktera hud eller slemhinnor eftersom dessa utgör kroppens eget skydd. En god hygien är därför avgörande för att undvika infektioner eller smittspridning. Det gäller för såväl lokal och utrustning som för den person som utför behandlingen. Exempel på hälsorisker är: smitta eller infektion, allergier och annan överkänslighet, hudskador och ärrbildning.

Att tatuera i hemmiljö innebär stora hälsorisker utifrån hemmiljöns utformning och möjlighet att hålla rent, jämfört med en avsedd lokal för hygieniska behandlingar. Nämnden anser därför att det finns skäl att förbjuda tatueringsverksamheten i hemmet. Utifrån hälsoriskerna avråder även Miljö- och byggnämnden att överhuvudtaget tatuera i hemmiljö, även om det inte skulle ske yrkesmässigt.

Miljö- och byggnämnden bedömer att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas, utifrån de hälsorisker som tatuering i hemmiljö innebär.



Mbn § 55 forts.

Lagstöd

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet (*Miljöbalken 2 kap 2 §*).

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön (*Miljöbalken 2 kap 3 §*).

Med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig (*Miljöbalken 9 kap 3 §*).

Det är förbjudet att utan anmälan driva eller arrangera verksamhet där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygieniska behandlingar som innebär risk för blodsmitta eller annan smitta på grund av användningen av skalpeller, akupunktur nålar, piercningsverktyg eller andra liknande skärande eller stickande verktyg. (...)
Anmälan ska göras till den kommunala nämnden i den kommun där verksamheten ska drivas eller arrangeras. En anmälningspliktig verksamhet får påbörjas tidigast sex veckor efter det att anmälan har gjorts, om inte tillsynsmyndigheten bestämmer något annat (*38 § Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd*).

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas (*Miljöbalken 26 kap 9 §*).

En tillsynsmyndighet får bestämma att dess beslut skall gälla omedelbart även om det överklagas (*Miljöbalken 26 kap 26 §*).

Beslutsunderlag

Bilaga: Falu kommuns förslag till beslut ”Beslut om förbud att driva yrkesmässig tatuering i hemmiljö”



Mbn § 55 forts.

Delges





Mbn § 56 Beslut om miljöstraffavgift

ECOS2023-141

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED] i enlighet med Falu kommuns handläggning, ska betala miljöstraffavgift om belopp 3000 kr.

Ärendebeskrivning

När en anmälningspliktig verksamhet påbörjas utan att en anmälan har lämnats in eller för sent, ska en miljöstraffavgift tas ut enligt 3 kap, 3 § förordningen om miljöstraffavgifter

Tatueringsverksamheten har i detta fall inte varit anmäld till Miljö- och byggnämnden.

Eftersom ärendet har en koppling till personal på Miljö- och byggenheten i Säter ombads miljöavdelningen i Falu kommun att handlägga ärendet.

Bakgrund

Den 10 februari 2023 fick miljöavdelningen i Falu kommun in ett klagomål på tatueringsverksamhet i en bostadslägenhet i Säter. Den klagande hade besökt en person som driver Instagramkontot ”Dalarna Ink” för att tatuera sig. På Instagramkontot ”Dalarna ink”, framgår att tatuering verkar skett sedan oktober 2022.

Miljöavdelningen i Falu kommun tog kontakt med tatueraren som meddelade att han utfört tatuering totalt 6 gånger i sin lägenhet sedan oktober, framför allt på vänner men även på en person utanför vänskretsen. Enligt tatuerarens uppgift utfördes den sista tatueringen i lägenheten den 1 februari i år och verksamheten har därefter upphört helt och hållet.

Underlaget till beslutet har kommunicerats tatueraren Inga synpunkter har inkommit.

Skäl till beslut

Miljöstraffavgiften tillfaller staten och betalas till på Kammarkollegiet. Den får alltså inte behållas av tillsynsmyndigheten (Miljö- och byggnämnden).

Miljöstraffavgift är ett av tillsynens sätt att se till att miljöbalkens regler efterlevs. Det finns lagstiftat om denna avgift i 30 kap. miljöbalken. Avsikten är att avgiften ska gälla för mindre förseelser som är lätta att konstatera.



Mbn § 56 forts.

Regeringen har fastställt olika avgiftsbelopp för olika överträdelser i förordningen om miljöstraffavgift.

I förordningen om miljöstraffavgifter finns regler för vad som gäller om en anmälan inte lämnas in eller för sent. Enligt 3 kap, 3 § i denna förordning ska verksamhetsutövaren då betala en miljöstraffavgift på 3000 kr.

Miljö- och byggnämnden bedömer att [REDACTED] omfattas av detta eftersom han har bedrivit tatueringverksamhet utan att anmäla den.

Laghänvisning

30 kap. 1-7 §§ miljöbalken

3 kap. 3 § förordningen (2012:259) om miljöstraffavgift

Beslutsunderlag

Bilaga: Falu kommuns förslag till beslut ”Beslut om miljöstraffavgift”

Upplysningar

Avgiften ska betalas senast inom 30 dagar från att ni har delgetts detta beslut och enligt särskild betalningsuppläsning som skickas från Kammarkollegiet.

Detta beslut kan överklagas hos mark- och miljödomstolen inom tre veckor från delgivning, se bilaga.

Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

Delges

[REDACTED]

Kammarkollegiet



Mbn § 57 Budgetuppföljning per mars 2023 miljö- och byggenheten

MBN2022/0087

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar lägga mars månads budgetuppföljning till handlingarna. Samt att miljö- och byggenheten får ett uppdrag att ta fram förslag på åtgärder så att det ekonomiska underskottet jämfört budget, för hur verksamheten ska hanteras för att få balans i budgeten. Att förslaget på åtgärder presenteras på miljö- och byggnämndens möte 17 maj 2023.

Christer Eriksson (M) yrkar att miljö- och byggenheten får ett uppdrag att ta fram förslag på åtgärder så att det ekonomiska underskottet jämfört budget för hur verksamheten ska hanteras för att få balans i budgeten. Att förslaget på åtgärder presenteras på miljö- och byggnämndens möte 17 maj 2023.

Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens verksamhet ligger i utfall på 41 % av årsbudget till och med mars månad och redovisar ett underskott på 0,8 mkr. Prognostiserat underskott per sista december är 1,2 Mkr. Underskottet beror på oförutsedda utredningskostnader för Stabilitetsundersökning för anläggning av avlopp samt utredning av Större Enskilda vattentäkter. Dessutom ökade konsultkostnader för upparbetning av tidigare års tillsynsskuld.

Årsbudget MBN 2023	5,0 Mkr
Utfall tom mars	2,1 Mkr
Budget tom mars	1,3 Mkr
Avvikelse tom mars	-0,8 Mkr
Prognos avvikelse helår 2023	-1,2 Mkr

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budgetuppföljning MBN mars 2023



Mbn § 58 Driftsbudget 2024

MBN2023/0100

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänna 2024 års driftbudget enligt bifogat förslag.

Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens preliminära driftsbudgetram för 2024 baseras på en ramökning på 2,0 %, vilket ger en driftsram på 5 090 kkr. Enligt behovskalkylen uppgår det budgeterade behovet för 2024 till 5 219 kkr, vilket innebär en diff på - 129 kkr. Förslag för en budget i ram framgår av bilaga 2 Ramavstämning.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budget 2024-2026 Behovskalkyl MBN

Bilaga 2. Budget 2024 Ramavstämning MBN

Bilaga 3. Konsekvensbeskrivning 2024 MBN



Mbn § 59 Närvarorätt tillgänglighetsrådet

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ej tjänstgörande ersättare från miljö- och byggnämnden i tillgänglighetsrådet inte har närvarorätt. Nämnden eller ordförande kan besluta om tillfälligt avsteg från detta.

Ordförande Östen Stenberg (C) yrkar att ej tjänstgörande ersättare inte ska medges närvarorätt utan beviljas detta under särskilda omständigheter.

Christer Eriksson (M) yrkar ordförandes förslag.

- Håkan Karlsson (S) lyfte under föregående sammanträde, frågan om närvarorätt för ej tjänstgörande ersättare på tillgänglighetsrådet.



Mbn § 60 Antagande av reglemente

MBN2023/0058

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige anta det gemensamma reglementet samt införliva det nya förslaget till reglemente för miljö- och byggnämnden i det gemensamma reglementet.

Ärendebeskrivning

I och med den nya mandatperioden och de nya nämndernas tillträdande ska det gemensamma reglementet för nämnder och styrelse i Sätters kommun ska ses över. Sektorerna har arbetat fram ett förslag till förändring av samhällsbyggnadsnämndens reglemente, samt tillgänglighetsrådets reglemente vilket nämnden ansvarar för. Även det gemensamma reglementet har reviderats och behöver i och med detta godkännas av nämnden.

Beslutsunderlag

Förslag till nytt gemensamt reglemente för styrelse och nämnder
Gemensamt reglemente för styrelse och nämnder

Delges

Kommunstyrelsen



Mbn § 61 Verksamhetsinformation

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

- Helena Olander gruppleddare bygg redovisar aktuell statistik över byggärenden.



Mbn § 62 Arbetsmiljö- och personalfrågor

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

-
- Information från enhetschef Stefan Larsson om arbetsmiljö- och personalfrågor.



Mbn § 63 Kurser och inbjudningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar tacka för informationen.

- Information om medel till utbildningar för förtroendevalda.
- Ordförande Östen Stenberg (C) förtydligar att beslut om att bevilja anmälan till utbildning sker av ordförande eller på nämndens sammanträde.
- Ledamöter redogör för utbildningar som de deltagit på.



Mbn § 64 Rapporter och delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar godkänna redovisning av rapporter och delgivningar som förtecknas i protokollet av 2023-04-19 § 64.

-
- SBN2019/1036 – Beslut om förbud mot fortsatt arbete.



Mbn § 65 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2023-03-01-2023-03-31

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll av 2023-04-19, § 65

Bakgrund och ärendebeskrivning

Miljöärenden

2023-204	Ansta 10:1	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-172	Nyberget 50:2	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-80		Yttrande om remiss: mindre schaktarbeten på järnvägen med spårbunda maskiner mellan Ludvika och Ulfshyttans driftplatser	IJ
2023-201	Skönvik 1:6	Yttrande om markvavattning enligt 11 kap 13 § miljöbalken	SJ
2023-853	Kullsveden 1:15	Yttrande om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, utvändigt ändring, anläggande av parkering samt uppsättande av skyltar/ljusanordningar	IJ
2023-2	Österby 29:5	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-196	Säter 4:24	Yttrande om ”remiss i ärende rörande alkoholserving”	IJ
2023-160	Yttersätra 3:5	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ



Mbn § 65 forts.

2023-107	Backa 62:2	Nedgrävning av häst	IJ
2023-212	Tingsvallen 6:2	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-331	Gripen 1	Yttrande om ”Remiss i ärende rörande alkoholserving”	IJ
2023-337	Rätten 4	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-214	Ulvshyttan 7:81	Beslut om föreläggande förenat med vite	SL
2023-341	Grängshammar S:12	Yttrande om anmälan om vattenverksamhetenligt 11 kap 9a § miljöbalken gällande byte av vägtrumma.	SJ
2023-151	Grenen 7	Beslut om avgift för kontroll som ursprungligen inte var planerad	IJ
2023-100	Solvarbo 22:4	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-355	Idun 1	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	IJ
2023-354	Skönvik 1:6	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	IJ
2023-220		Yttrande om remiss: mindre schaktarbeten på järnvägen med spårbundna maskiner mellan Ludvika och Ulvshyttans driftplatser	SJ
2023-351	Blomman 2	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-208	Södra Åsen 2:2	Beslut om att inkomma med uppgifter för dricksvattenanläggning	IJ



Mbn § 65 forts.

2023-363	Yttersätra 3:2	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2022-690	Österby 30:4	Beslut om installation av värmepump	SJ
2023-328	Uppbo 10:7	Tillstånd till avloppsanordning för WC- och BDT-avlopp	KÖ
2023-340	Stocksbro 7:10	Tillstånd till avloppsanordning för WC-och BDT- avlopp	KÖ
2023-218	Grenen 9	Beslut om avgift för kontroll som ursprungligen inte var planerad	IJ
2023-397	Grenen 9	Beslut om avregistrering av livsmedelsverksamhet	IJ
2023-403	Grenen 9	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning	IJ

Byggärenden: Förelägganden om komplettering

MBN2023/0056	Kungsgården 1	Utvändig ändring av skolbyggnad (byte av dörrar) samt lagning av mur	ABR
MBN2023/0053	Kasseby 3:8	Nybyggnad av komplementbyggnad (garage och carport) samt strandskyddsdispens	ABR
MBN2023/0052	Juvelen 4	Utvändig ändring av industribyggnad (två tillkommande fönster)	ABR
MBN2023/0028	Morkullan 5	Nybyggnad av uteservering	CR
MBN2023/0060	Gruvby 8:2	Rivning av byggnad vid Slättgårdets IP (omklädningsrum)	ABR



Mbn § 65 forts.

MBN2022/0039	Mora 13:61	Tillbyggnad av enbostadshus (uterum, utekök, bastu) och tillbyggnad av garage (carport)	ABR
SBN2020/0979	Kullssveden 1:15	Tillbyggnad av industribyggnad, utvändigt ändring (fasadfärg), anläggande av parkering samt uppsättande av skyltar/ljusanordningar	ABR
MBN2023/0065	Säter 4:5 (Hammaren 8)	Nybyggnad av pantstation	HJ
MBN2022/0282	Näcken 13	Nybyggnad av staket/plank (poolskärm ut mot gatan) och rivning av garage i efterhand	ABR
MBN2023/0071	Skönvik 1:6	Nybyggnad av förskola och komplementbyggnader	HJ
MBN2023/0074	Kråkmyra 3:19	Nybyggnad av komplementbyggnad (förråd)	CR
MBN2023/0075	Övre Stubbersbo 12:9	Utvändig ändring av enbostadshus (byte av takmaterial)	HJ
MBN2023/0069	Mora 13:92	Nybyggnad av lagerbyggnad (förrådshall)	ABR
MBN2022/0156	Pungmakarbo 5:4	Installation av eldstad/rökkanal	HJ
MBN2023/0087	Gripen 1	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus)	ABR
SBN2019/1036	Mora 8:46	Nybyggnad av parhus (6 st)	ABR
MBN2023/0082	Säter 4:5 (Hammaren 8)	Periodiskt tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av tält och staket, april-september 2023-2025	CR
MBN2023/0085	Storhaga 16:7	Installation av eldstad/rökkanal (8 st i flerbostadshus)	ABR



Mbn § 65 forts.

MBN2023/0093	Sandvik 9:4	Tillbyggnad av komplementbyggnad (garage)	ABR
MBN2023/0016	Landa 95:9	Installation av eldstad/röckkanal	ABR
MBN2022/0376	Fäggeby 19:1	Installation av eldstad/röckkanal	ABR
MBN2023/0029	Fabriken 8	Rivning av byggnader för gruppboende (flytt av byggnader)	ABR

Byggärenden: Nya eller ändrade byggärenden

MBN2023/0059	Yttre Heden 32:4	Installation av eldstad/röckkanal. Startbesked.	ABR
MBN2023/0023	Säter 5:52	Tillsyn – Misstanke om olovligt byggande. Avskrivning av ärendet.	ABR
SBN2017/0707	Fabriken 7	Ombyggnad/utvändig ändring av industribyggnad - lasthus samt nedfart för lastbilar och ny infart med två olika grindar. Avskrivning av ärendet.	ABR
MBN2023/0039	Backa 70:4	Tillbyggnad av enbostadshus (Attefallstillbyggnad) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	CR
MBN2023/0051	Bodarne 21:9	Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus. Strandskyddsdispens.	CR
MBN2023/0012	Skenshyttan 3:2	Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus - bastu och gäststuga) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	HJ
MBN2023/0072	Bispbergshyttan 28:9	Installation av eldstad/röckkanal. Startbesked.	HJ



Mbn § 65 forts.

MBN2022/0391	Arkhyttan 17:2	Nybyggnad av enbostadshus (ändring av SBN2018/0461). Rättidsprövning.	HJ
SBN2021/0361	Mora 145:1	Nybyggnad av förråd/bastu samt installation av eldstad/rökkanal. Beslut om ny avgift (nedsatt avgift).	SL
MBN2023/0073	Sjöhaga 1:8	Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	CR
MBN2023/0011	Dalkarlsnäs 2:13	Installation av eldstad/rökkanal (bastu). Startbesked.	CR
MBN2023/0061	Opalen 11	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	HJ
MBN2023/0077	Mora 8:83	Installation av eldstad/rökkanal (2 st). Startbesked.	ABR
MBN2023/0068	Bomsarvet 18:1	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	ABR
MBN2023/0078	Kärven 10	Utvändig ändring av enbostadshus (byte av takmaterial). Bygglov, startbesked.	ABR
MBN2023/0079	Mora 8:45	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	ABR
MBN2023/0089	Övre Stubbersbo 2:6	Installation av eldstad/rökkanal. Startbesked.	ABR
MBN2023/0049	Grenen 7	Uppsättning av skylt/ljusanordning. Bygglov, startbesked.	CR



Mbn § 65 forts.

MBN2023/0053	Kasseby 3:8	Nybyggnad av komplementbyggnad (garage och carport) samt strandskyddsdispens. Bygglov, startbesked, strandskyddsdispens.	CR
MBN2023/0025	Solvarbo 33:9	Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (friggebod). Strandskyddsdispens.	HJ
MBN2023/0092	Arkhyttan 44:1	Nybyggnad av komplementbyggnad (växthus) - ej bygglovpliktig åtgärd. Startbesked.	ABR

Byggärenden: Separata startbesked i ärenden som tidigare fått lov beviljat

MBN2022/0200	Mora 3:10	Nybyggnad av enbostadshus och två komplementbyggnader (garage och gäststuga)	ABR
MBN2022/0330	Bomsarvet 11:2	Nybyggnad av enbostadshus med garage och carport, samt installation av eldstad/röckanal	CR

Byggärenden: Slutbesked

SBN2017/0126	Mora 13:81	Nybyggnad av enbostadshus och garage	ABR
MBN2022/0104	Bomsarvet 11:2	Rivning av enbostadshus och komplementbyggnad (garage)- ej bygglovpliktig åtgärd	ABR



Mbn § 65 forts.

SBN2019/0672	Färjeby 21:1	Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad/rökkanal	ABR
SBN2020/1091	Mora 50:3	Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av tälthall (padel) samt anordnande av parkering t.o.m. 2031-04-13	ABR
MBN2022/0215	Junkern 3	Ändrad användning av kontorslokaler till enbostadshus	ABR
MBN2021/0148	Lisselhaga 7:6	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage/förråd), installation av eldstad/rökkanal samt strandskyddsdispens. Interimistiskt slutbesked.	HJ
SBN2021/0253	Sågen 1	Nybyggnad av industribyggnad (4 virkestorkar) samt strandskyddsdispens	CR
MBN2022/0088	Sandvik 3:9	Rivning och nybyggnad av fritidshus och installation av eldstad/rökkanal samt strandskyddsdispens. Interimistiskt slutbesked.	CR
SBN2020/0775	Odalmannen 10	Nybyggnad av enbostadshus	HJ
MBN2022/0326	Gripen 4	Utvändig ändring av flerbostadshus (klottersanering och ommålning av fasad) (ansökan i efterhand)	HJ
MBN2022/0283	Yttre Heden 29:11	Installation av eldstad/rökkanal	ABR
MBN2022/0324	Mora 13:14	Installation av eldstad/rökkanal	CR
SBN2021/0459	Storhaga 10:8	Installation av eldstad/rökkanal	ABR



Mbn § 65 forts.

2012000284	Enbacka 4:9	Ombyggnad av industri och lagerbyggnad samt ändrad användning från spannmålshantering till försäljning (second hand "Pärulan")	ABR
SBN2020/0424	Mora 13:65	Utvändig ändring av enbostadshus (inglasning av befintlig altan)	ABR