



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- B Bostäder
- C Centrum
- S₁ Skola, barnstuga

UTNYTTJANDEGRAD

- e_{1,00} Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- p₁ Huvudbyggnad skall placeras minst 4 meter från tomtgräns
Uthus skall placeras minst 2 meter från tomtgräns
- b₁ Bostäder skall utformas så att bullernivån inomhus ej överstiger 30 dB(A) ekvivalentnivå och nattetid 45 dB(A) maximalnivå
- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

Detaljplan för fd kommunalhuset i Stora Skedvi (Skedvi Prästgård 1:67 mm)

I SÄTERS KOMMUN, DALARNAS LÄN

BYGGNADSNÄMNDSKONTORET, SÄTER I AUGUSTI 2005
REVIDERAD ENLIGT MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT 2005-10-19

ANTAGEN AV BN 2005-11-16 § 215 LAGA KRAFT 2006-02-08

ANDERS BRUNZELL
PLANARKITEKT

ANTAGANDEHANDLING
ENKELT PLANFÖRFARANDE

SKALA 1:1000

