

ANTAGANDEHANDLING

Laga kraft 2004-05-31

Detaljplan för
DEL AV SKEDVI PRÄSTGÅRD 1:16 MM
i Sätters kommun, Dalarnas län

ILLUSTRATIONSPLAN

Skala 1:1000

Nedre del av tomter:

Ex. vis bryggor max 20 kvm per fastighet samt båthus, bastubyggnader eller andra oisolerade byggnader maximalt 30 kvm.

Övre del av tomter:

Ex. vis garage, uthus och förrådsbyggnader, maximalt 80 kvm per fastighet.

Övre del av nybildad fastighet i väster kan på grund av närhet till länsväg ej bebyggas. Inom byggrätt avsedd för bostadsändamål må dock komplementbyggnader som garage och/eller förråd uppföras på den minsta av de fyra fastigheterna.

Byggrätt avseende bostadshus:

Maximalt 250 kvm per fastighet på de tre större tomterna i öster samt maximalt 200 på den mindre tomten i väster. Om byggrätt ej helt utnyttjas för bostadshus kan exempelvis komplementbyggnad för förråd, lusthus eller dyl. uppföras inom yta avsatt för bostadsändamål.

G = gemensamhetsanläggning för att möjliggöra att de tre större tomterna kan ha gemensam utfart mot länsväg. De två yttre tomterna är s k "skafttomter" medan den mittre i sin del av tomt som möter länsväg erbjuder servitut för utfart från de två omgivande grannarna.

- Godkänd av miljö- och byggnadsnämnden
2004-03-24, § 043

- Antagen av kommunfullmäktige
2004-04-29, § 050

- Laga kraft 2004-05-31

