

PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- Allmänna platser
- L - GATA Gata som ingår i lokalnätet
- Kvartersmark**
- S Skola
- Vattenområden**
- W₁ Öppet vattenområde, överbyggt med gångbro

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- + 000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

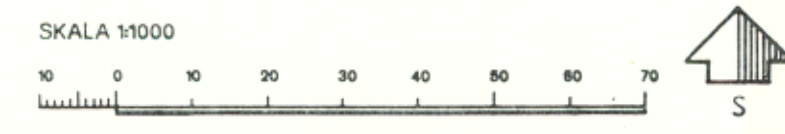
- UTNYTTJANDEGRAD**
- e 15 % Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, byggnadshöjd högst 3,5 meter

- MARKENS ANORDNANDE**
- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas
- Utfart får inte anordnas

- UTFORMNING**
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förändra dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetiden slutar 1998 - 12 - 31
 - Den fastighetsplan som vann laga kraft 1965-04-30 upphävs för tomterna 5 och 6 i kv Jumbo.



UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta och planbestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Grundkartan är upprättad av Borlänge lantmäteridistrikt

Fastighetsförteckningen är upprättad av Borlänge lantmäteridistrikt

- Grundkartans beteckningar**
- fastighetsgräns
 - byggnader
 - skärmtak
 - staket
 - häck
 - väg
 - vattendrag
 - ägodelsgräns
 - lövskog
 - lövträd
 - 158.3 avvagd höjd
 - höjdkurvor
 - rutnätspunkt

Planens fullständiga handlingar består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- utlåtande
- grundkarta
- fastighetsförteckning

Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

	instans	datum
godkänd för samråd	BN	1988-09-20
godkänd för utställning	BN	1988-10-21
godkänd för antagande	BN	1989-01-24
antagen	KF	1989-03-30
vunnit laga kraft		1989-04-26

Tillhör kommunfullmäktiges beslut den 30/3-89, 284

Lars Tholander

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN

KV KUNGSGÅRDEN

Säters kommun Kopparbergs län

upprättad av **BORGSTRAND**
ARKITEKTKONTOR HB

datum 1988 - 10 - 19

planförfattare *Göran Borgstrand*
Göran Borgstrand Arkitekt SAR