

1480

| | |
|------------------------------------|--------------|
| LANDSKANSLIET I KOPPARBERGS LÄN | |
| Ank. | 15 JULI 1968 |
| III G2-21-67 | |

BESKRIVNING

till förslag till ändring av byggnadsplan för del av Mora by i Gustafs kommun.

För del av Mora by har fastställts byggnadsplan den 30 september 1950. Nu föreliggande förslag till ändring av byggnadsplanen innebär huvudsakligen att ett befintligt industriområde utökas genom att viss mark, som i gällande byggnadsplan avsatts för väg- och bostadsändamål överföres till mark för hantverks- och småindustriändamål.

Stora Tuna den 14.9.1964

Georg Nirell
(Georg Nirell)

Distriktslantmätare

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar;
Falun i landskansliet den 15/8 1968.

På tjänstens vägnar:

E. Fordlander

E. Fordlander

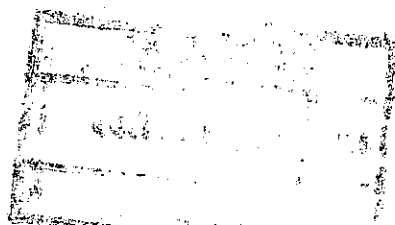
Tillhör Gustafs kommunalfullmäktiges
beslut den 26.10.1964 § 59

Ex officio

Gunnar Pehrs

Gunnar Pehrs

ordförande



Förslag till ändring av
byggnadsplan för del av
Mora by
i Gustafs kommun,
Kopparbergs län;
upprättat år 1964 av

Tillhör Gustafs kommunalfullmäktiges
beslut den 26.10 1964 § 59

Ex. officio

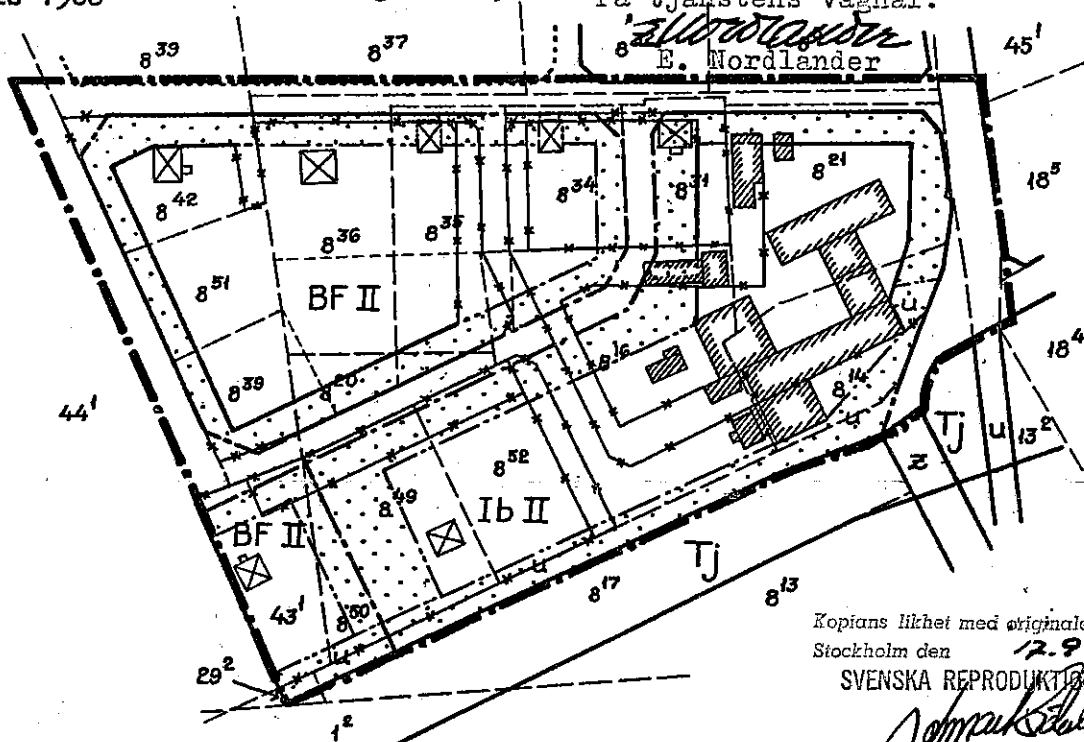
Gunnar Pehrs

Gunnar Pehrs
ordförande

Georg Nirell

(Georg Nirell)
Distriktslantmätare.
Skala 1:2000.
rev. mars 1968

Att länsstyrelsen i Kopparbergs län genom beslut denna dag fastställt å denna karta angiven byggnadsplan samt att beslutet på grund av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar; Falun i landskansliet den 15 augusti 1968. På tjänstens vägnar:



Kopians likhet med originalet bekrästs.
Stockholm den 12.9 1968
SVENSKA REPRODUKTIONS AB

Edvard Söderlund
E. Söderlund

BETECKNINGAR:

GRUNDKARTAN:



gräns för fastighet eller samfällt område
bef. bostadshus



" industribyggnad



fastighets jordregisterbeteckning

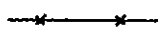
BYGGNADSPLANEN:



byggnadsplanegräns



gällande områdes- och bestämmelsegräns



" " " " avsedd att utgå



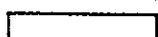
väg- byggnadsmarks- och annan områdesgräns



bestämmelsegräns



gränslinjer ej avsedda att fastställas



område för allmän plats, väg



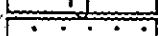
" " hantverks- och småindustriändamål



" " bostadsändamål (fristående byggnadssätt)



" " järnvägsändamål



mark som icke får bebyggas

II

antal våningar

u

mark tillgänglig för underjordiska ledningar

z

" " allmän gatutrafik

KOMPL. 1968

Byggnadsplaner och bestämmelser

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av Mora by i Gustafs socken och kommun av Kopparbergs län (se en av distriktslantmätare Georg Nirell år 1964 upprättad karta i skalan 1:2000).

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.

Mom 2. Med Ib betecknat område får användas endast för hantverks- och småindustriändamål.

§ 2

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4

På med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.000 m², dock må byggnadsnämnden om särskilda omständigheter föranleder därtill medge undantag ned till 600 m².

§ 5

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Av tomtplats må högst en femtedel bebyggas.

§ 6

På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar dock ej till större höjd än 7,0 m. Utöver två våningar får vind ej inredas.

§ 7

På med F betecknat område får byggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

På med u betecknad mark får icke vidtagas ^{§ 8} anordningar som hindra främmande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Gustafs den 14.9.1964
Georg Nirell
Distriktslantmätare

Tillhör Gustafs kommunalfullmäktiges
beslut den 26.10.1964 § 59
Ex. officio

Gunnar Pehrs
Gunnar Pehrs
ordförande

Vänd!

Revidering av byggnadsplaneförslaget har skett i mars 1968 beträffande u-område,
varvid byggnadsplanebestämmelserna kompletterades med bestämmelsen i § 8,
betygar

J. J. J.
Distriktslantmätare

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar:
Falun i landskansliet den 15/8 1968

På tjänstens vägnar:

E. J. J.

E. J. J.