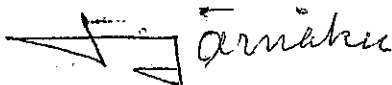


### Beskrivning

Området är beläget ömse sidor om den nedlagda järnvägen till Bispberg, strax norr om järnvägen Avesta - Mora. Områdets tillfartsväg är väg nr 780 till Bispberg.

Det c:a 16 har stora planområdet föreslås för industriändamål, i första hand en s.k. skyddad verkstad.

April 1972

 Arne Åker

Stadsarkitekt

Revidering i september 1972.

Järnvägsområdet har efter samråd med Statens Järnvägar slopats.

 Arne Åker

Komplettering i juni 1974

Enligt förslag av Länsstyrelsens planenhet har planen kompletterats med förgårdsmark och gatuhöjder samt i stadsplanebestämmelserna intagits en föreskrift om hur stor del av tomt som får byggas.

 Arne Åker

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till stadsplan för Heden Övre 4:1, Knutsbo 5:3 m.fl. fastigheter i Sätters kommun, upprättat i april 1972 av stadsarkitekt J. Järnåker, reviderat i september 1972.

§ 1 Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

~~§ 2 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.~~

§ 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

April 1972 september 1972

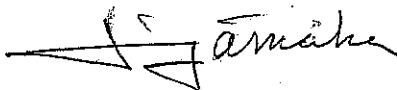


Stadsarkitekt

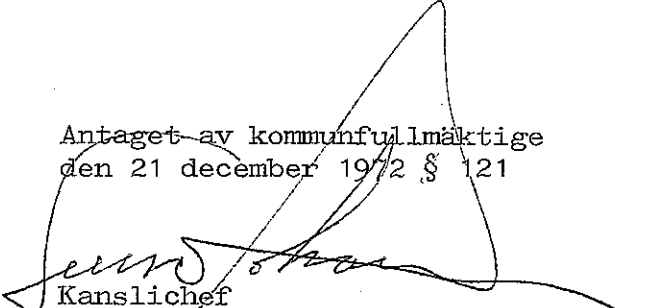
Komplettering i juni 1974

§ 3 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas


§ 4 Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst hälften bebyggas.



Antaget av kommunfullmäktige  
den 21 december 1972 § 121

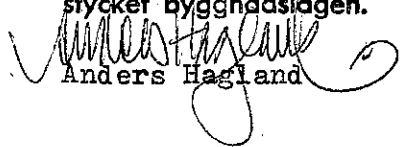
  
Kanslichef

Kompletteringen i juni 1974 antagen  
av byggnadsnämnden den 750820

  
Ordförande

Känsstyrelsen i Kopparbergs län har  
fastställt denna plan genom beslut  
den 3 februari 1976.

Beslutet har vunnit laga kraft på  
grund av stadgandet i 150 § tredje  
stycket byggnadslagen.

  
Anders Haglund