

Beskrivning

Gällande stadsplan fastställdes den 3 okt. 1972.

Ändringsförslaget innebär att tre områden ändras från slutet byggnadssätt till radhus samt att en tomt avsättes för fristående hus. För radhusen reserveras ett gemensamt garageområde.

Oktober 1973

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'J. Järnåker', written over a simple line drawing of a house or building.

Stadsarkitekt

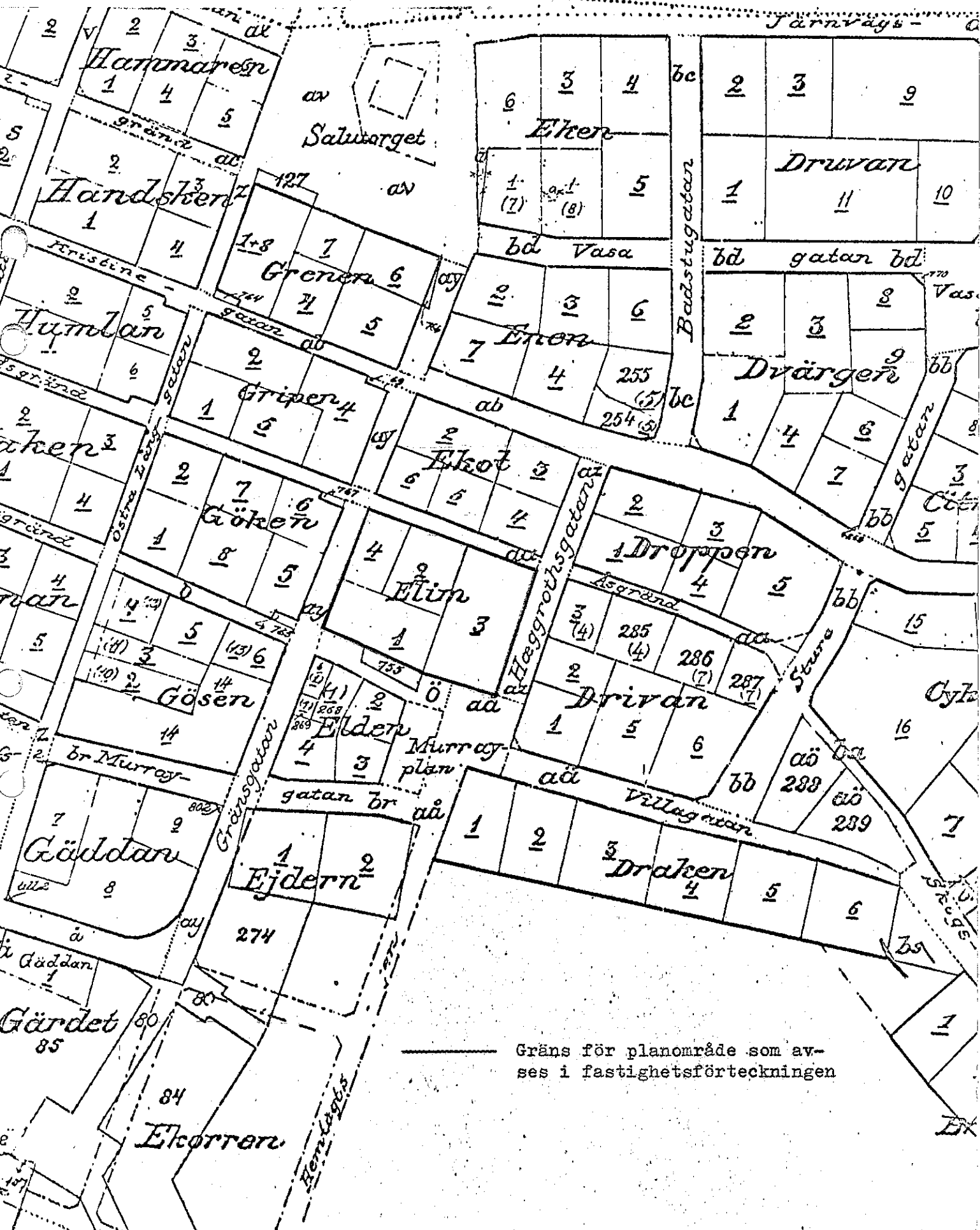
Tillhör Länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygar:
Falun den 21 augusti 1974.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Tor Eriksson'.

Tor Eriksson

hörande till fastighetsförteckning
berörande kvarteret Elim i Säters
kommun.

Skala 1:2000



Gräns för planområde som avses i fastighetsförteckningen

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Elim i Säter upprättat i augusti 1973 av stadsarkitekt J. Järnåker.

§ 1 STADSPANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 3. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

- Mom. 1. Med r betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs radhus.
Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 5 VÅNINGSAANTAL

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar, varutöver vind ej får inredas.

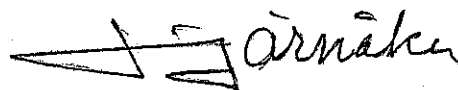
§ 6 BYGGNADS HÖJD

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

§ 7 ANTAL LÄGENHETER


Å tomt inom med F betecknat område får byggnaderna icke inrymma flera än sammanlagt två bostadslägenheter.

Oktober 1973



Stadsarkitekt

Antaget av byggnadsnämnden den 1974-01-22


Ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Kopparbergs
län beslut denna dag, betygat;
Falun den 21 augusti 1974.


Tor Eriksson