

# Upphävande av delar av detaljplan för Församlingshem, Enbacka, Sätters kommun, Dalarnas län

## GRANSKNINGSHANDLING

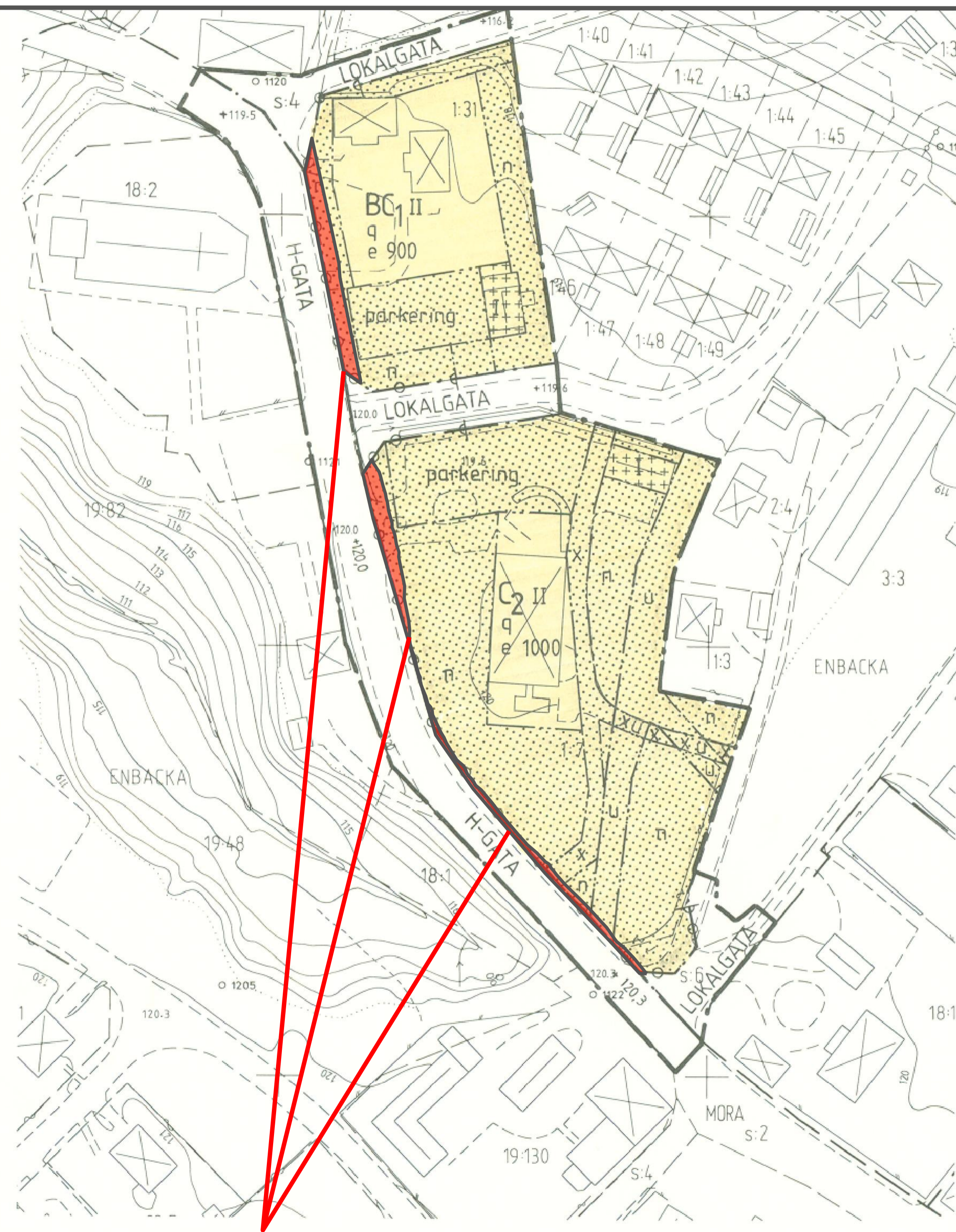
SBN au 2021-01-21

Andreas Mossberg  
Chef Samhällsbyggnadssektor

Yvonne Seger  
Arkitekt SAR/MSA

Sara Israelsson  
Planarkitekt Sweco

Kartblad 4 av 7



Delar av planområdet som upphävs

## PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### MARKANVÄNDNING

#### Allmänna platser

H - GATA Gata, som ingår i huvudnätet

LOKALGATA Lokaltrafik

#### Kvartersmark

BC<sub>1</sub> Bostäder, samlingslokal

C<sub>2</sub> Centrum, samlingslokal

### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 000.0 Föreskriven gatuhöjd över nollplanet

### UTNYTTJANDEGRAD

e 000 Största bruttoarea i m<sup>2</sup> ovan mark

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

### MARKENS ANORDNANDE

n Befintliga träd får inte fällas

parkering Parkeringsplats skall finnas

Utfart får inte anordnas

### UTFORMNING

I, II Högsta antal våningar, byggnadshöjd 3,5 resp 6,5 m

q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid  
Genomförandetiden är ca 10 år, till och med 2011 - 12 - 31

### UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna karta och planbestämmelser  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning

Grundkartan och fastighetsförteckningen är upprättade av Borlänge lantmäteridistrikt

### Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- 1:7 fastighetsbeteckning
- byggnader
- rutnätspunkt
- o 1120 polygonpunkt

### Planens fullständiga handlingar består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationskarta
- genomförandebeskrivning
- samrådsredogörelse
- utlåtande
- grundkarta
- fastighetsförteckning

### Detaljplanen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen

godkänd för samråd .1992-01-28 . . . . .  
godkänd för utställning .1992-03-24 . . . . .  
godkänd för antagande .1992-06-16 . . . . .  
antagen .1992-09-24 . . . . .  
vunnit laga kraft .1992-10-21 . . . . .  
Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1992-09-24 . . § 100

## ANTAGANDEHANDLING

### DETALJPLAN

## FÖRSAMLINGSHEM, ENBACKA

Sätters kommun, Kopparbergs län

upprättad 1992 - 03 - 24

**BORGSTRAND**  
ARKITEKTKONTOR AB

planförfattare Göran Borgstrand arkitekt SAR

Skala 1:1000 (A1) 0 50 100 Meter