



Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2026-01-28

Innehållsförteckning

Mbn § 1	Tidigt samråd – vindkraftspark Siksberget	4
Mbn § 2	Information – Beslut från Länsstyrelsen Vindkraft Trollungsberget	6
Mbn § 3	Verksamhetsplan miljöenheten 2026	7
Mbn § 4	Verksamhetsplan Bygg.....	9
Mbn § 5	Skenshyttan 9:15 – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	12
Mbn § 6	Säter 4:5 – Bygglov för uppställning/upsättning mast- och teknikbod (Site-id T312605-3)(Åsen, Fritidsvägen).....	15
Mbn § 7	Redovisning av delegationsbeslut tiden 2025-11-01—2025-12-31 21	
Mbn § 8	Kompletterande underlag till delegationsordning	22
Mbn § 9	Verksamhetsinformation	23
Mbn § 10	Arbetsmiljö och personalfrågor	24
Mbn § 11	Kurser och inbjudningar.....	25
Mbn § 12	Budgetuppföljning per december 2025 Miljö- o byggenheten ...	26
Mbn § 13	Fördelning driftsbudget 2026	27



Plats och tid: Samhällsbyggnadssektorns sammanträdesrum
Kl. 08.30-11,10

Beslutande: Östen Stenberg (C), ordförande
Matilda Andersson (M), vice ordförande,
Håkan Karlsson (S)
Jerry Kumlin (S) §§1-4 o §§ 6-14, jäv § 5,
ersättare Göran Larsson (S) § 5
Lennart Lindman (M)

Ej tjänstgörande ersättare: Göran Larsson (S)

Övriga deltagare: Ann-Cathrine Alriksson, nämndsekreterare
Alicja Rosa Razti, tf Miljö- och byggchef
Ingela Johansson, gruppleddare miljö
Staffan Jansson, miljöinspektör
Tova Jidåker, praktikant hos bygg

Utses att justera: Håkan Karlsson (S)

Justeringens plats och tid: Säter 20260128

Paragrafer: §§ 1-13

Underskrifter:

Sekreterare

Ordförande

Ann-Cathrine Alriksson

Östen Stenberg

Justerande

Håkan Karlsson



Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum: 2026-01-28

Datum för anslags uppsättande: 2026-01-29

Datum för anslags nedtagande: 2026-02-20

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadssektorn



Mbn § 1 Tidigt samråd – vindkraftspark Siksberget

ECOS 2025-507

Beslut

Tjänsteskrivelsen antas som nämndens egen och översänds till Sweco Sverige AB som svar.

Yttrande

Säters kommun förutsätter att tillståndet förenas med villkor som innebär att boende (både permanentboende- och fritidshusägare) inom Säters kommun inte utsätts för skuggbilder överskridande Boverkets rekommendation eller ljudnivåer över 40 dB(A). Om detta uppfylls har Miljö- och byggenheten idag inga synpunkter i ärendet. Om detta inte kan säkerställas bör de aktuella vindkraftverken inte uppföras.

Med dagens kunskap om placering av vindkraftverken ser vi Bråfall, Svartbäcken, Ulvshyttan och Skenshyttan som aktuella platser för framtida fotomontage.

Ärendebeskrivning

SR Energy AB utreder möjligheten att etablera vindkraft vid Siksberget, Smedjebackens kommun. I samband med pågående utredningsarbete önskar SR Energy inhämta information avseende eventuella synpunkter på etablering av vindkraft i det aktuella utredningsområdet. SR Energy utreder förutsättningar för 20 vindkraftverk med en totalhöjd om upp till 270 meter inom området. Sweco Sverige AB agerar konsult i projektet. Ett liknande ärende har tidigare varit uppe för prövning i Miljöprövningsdelegationen, men fått avslag. Bakgrunden har då varit att Smedjebackens kommun inte velat acceptera ärendet så länge de förväntade bestämmelserna om ersättning till lokalsamhället inte finns på plats.

Bakgrund

Sweco Sverige AB har skickat ärendet för synpunkter under deras samrådsförfarande innan de färdigställer sin ansökan för inlämnande till Miljöprövningsdelegationen.

Skäl till beslut

I samrådshandlingen konstateras för ett stort antal aspekter och graden av påverkan att de kommer att redovisas vidare i miljökonsekvensbeskrivningen. Detta innebär att ställningstagandet idag enbart baseras på den översiktliga bild den aktuella samrådshandlingen ger.



Forts. § 1

En korrekt genomlysning av olika frågor i miljökonsekvens-beskrivningen blir också en förutsättning för en fortsatt positiv grundinställning till projektet.

Miljö- och byggenheten har bedömt ärendet utifrån påverkan på Säters kommun och dess innevånare. På vår sida av kommungränsen finns ett par utpekade naturvärden (nyckelbiotoper bolag). Bedömningen är att dessa inte nämnvärt kommer att påverkas av vindkraftparken i Smedjebackens kommun.

Däremot indikerar framtagna handlingar att boende i framförallt Bråfall och Svartbäcken utan anpassningar under ogynnsamma omständigheter skulle kunna utsättas för skuggbilder överskridande Boverkets rekommendation (maximalt 8 skuggtimmar per år och/eller 30 minuter per dag). Det ansökande bolaget SR Energy anger dock att s.k. ”skuggstyrning” (automatisk avkänning och styrning av verken utifrån solförhållanden) ska kunna hantera detta.

Den maximala ljudnivån vid bostäder i Säters kommun beräknats till 35 dB(A). Riktvärdet för ljud är i sammanhanget 40 dB(A). Till detta kommer även påverkan på landskapsbilden beroende på verkens synparthet och potentiell störning utifrån hinderbelysning; faktorer som inte på samma sätt låter sig enkelt mätas.

Beslutsunderlag

Samrådsunderlag inför ansökan om tillstånd för Vindpark Siksberget, Smedjebackens kommun

Delges

Sweco Sverige AB (E-post: klara.brannstrom@sweco.se)



Mbn § 2 Information – Beslut från Länsstyrelsen Vindkraft Trollungsberget

ECOS 2026-19

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen

Ärendebeskrivning

Vindkraftsparken har fått avslag.



Mbn § 3 Verksamhetsplan miljöenheten 2026

ECOS 2026-37

Beslut

Miljö- och byggnämnden antar ”Verksamhetsplanen miljöenheten 2026” för miljöenheten.

Ärendebeskrivning

Varje år ska miljö- och byggnämnden anta en verksamhetsplan. Denna verksamhetsplan omfattar nämndens ansvarsområde vad gäller tillsyn och kontroll enligt miljöbalken, livsmedelslagen, strålskyddslagen, mfl. Planen omfattar även administration och ledning samt övrig tid, vilket omfattar tid som inte är tillsyns- eller kontrollrelaterad, så som utbildning, personalmöten mm. Nämnden behöver ta ställning till vad verksamheten ska prioritera och konsekvenserna av tagna prioriteringar.

Konsekvensbeskrivning

- Verksamhetsplanen medger inga utrymmen att inkludera särskild tillsyn- eller kontrollområden.
- Verksamheten kommer inte att klara av att ge all den tillsyn som företagen betalar för.
- Verksamheten kommer inte att kunna genomföra åtgärder i Vattenmyndighetens åtgärdsprogram i önskad/erforderlig utsträckning (åtgärdsprogrammet är bindande enligt lagstiftning att genomföra).
- Ej akuta klagomål kommer inte handläggas.
- Enheten kan inte lägga den tid på planarbete som behövs för att planprocessen ska vara effektiv.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Verksamhetsplan miljöenheten 2026

Prioriteringar för verksamheten bör utgå från nationella, regionala och lokala mål. Tjänstemännens tid och kompetens är de största resurserna som enheten har. Nyheter i lagstiftning, ny rättspraxis och annan ny kunskap kommer kontinuerligt vilket innebär att kompetensutveckling är avgörande för att kunna hålla en bra kvalitet och hög effektivitet. Kvalitetsarbete så som att uppdatera rutiner, mallar och hemsidan är nödvändigt för att implementera ny kunskap i verksamheten.



Forts. § 3

Utifrån rådande situation med mindre resurser än vad behovsutredningen visar, behöver prioriteringar göras.

Inkommande ärenden, så som anmälningar och registreringar, kan inte prioriteras bort. För klagomål måste viss tid läggas på att bedöma hur brådskande ärendet är. Tid för klagomål kan därför inte helt bortprioriteras. Den tid som återstår efter att inkommande ärenden och klagomål är planerade, bör läggas på:

- livsmedelskontroll – enligt plan utifrån verksamheternas kontrollbehov
- miljö- och hälsoskyddstillsyn – tillsyn av anmälnings-/tillståndspliktiga miljöfarliga, verksamheter (här räknas även lantbruken in) och hälsoskyddsverksamheter. Planera och starta upp tillsyn av små avlopp.



Mbn § 4 Verksamhetsplan Bygg

MBN2022/0083

Beslut

Miljö- och byggnämnden bifaller förslaget till Verksamhetsplan för bygg.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden ska varje år fastställa verksamhetsplan och tillsynsplan för bygg som ska gälla för innevarande år. Verksamhetsplanen och tillsynsplanen är en del i nämndens styrning av verksamheten där nämnden ger miljö- och byggheten uppdrag att arbeta utifrån framtagna plan.

Som en del av internkontrollen ska Miljö- och byggnämnden sedan kontinuerligt följa upp enhetens arbete utifrån verksamhetsplanen.

Nuvarande läge

Tillsynsverksamheten inom byggområdet har under flera år varit ett eftersatt verksamhetsområde. Detta har huvudsakligen haft sin grund i bristande bemanning samt en hög personalomsättning, vilket sammantaget har medfört begränsade förutsättningar att bedriva en systematisk och långsiktig tillsyn. Därutöver har ansvarsfördelning, roller och förväntningar inom enheten inte varit tillräckligt tydligt definierade, vilket ytterligare har försvärat verksamhetens effektivitet och rättssäkerhet.

Handläggningen av bygglovs- och anmälningsärenden sker löpande i takt med att ansökningar ges in till nämnden. Under slutet av 2025 har emellertid omfattande förändringar inom regelverket trätt i kraft, vilka även kommer att påverka verksamheten under 2026. En ny plan- och bygglag började gälla den 1 december 2025, och dessförinnan trädde även Boverkets nya byggregler i kraft. Regeländringarna är av genomgripande karaktär och i ett tidigt skede, vilket innebär att deras praktiska och rättsliga konsekvenser ännu inte fullt ut kan överblickas.

Det är sannolikt att såväl antalet som typen av bygglovs- och anmälningsärenden kommer att förändras under 2026 jämfört med tidigare år. Mot denna bakgrund bedöms en inte obetydlig del av verksamhetens resurser behöva avsättas för inläsning och tolkning av det nya regelverket, anpassning av handlägningsprocesser samt revidering av delegationsordning, taxor, mallar och övriga styrdokument. Därtill tillkommer behovet av att uppdatera information till allmänheten, bland annat via kommunens webbplats.



Forts. § 4

Införandet av nya digitala e-tjänster har samtidigt medfört en viss effektivisering av handläggningen av bygglovs- och anmälningsärenden, vilket bidragit till något minskade handläggningstider.

Det föreliggande förslaget till verksamhets- och tillsynsplan innebär att miljö- och byggheten under 2026 ges en tydlig och strukturerad plan för i vilken omfattning tillsyn ska bedrivas inom byggområdet. Planen tydliggör även hur den löpande handläggningen av inkommande ärenden ska hanteras parallellt med ett systematiskt arbete med revidering och utveckling av styrande dokument, i syfte att säkerställa en rättssäker, effektiv och förutsebar myndighetsutövning.

Strategiskt önskat läge, mål och inriktning för verksamheten 2026

Bygg ska under 2026 präglas av en stabil, rättssäker och långsiktigt hållbar myndighetsutövning i enlighet med plan- och bygglagen, miljöbalken samt tillhörande förordningar och föreskrifter. Nämnden ska ha fullgod förmåga att tillämpa det nya regelverket, inklusive den nya plan- och bygglagen, Boverkets byggregler samt de ändrade strandskyddsbestämmelserna, på ett enhetligt och förutsebart sätt.

Ett centralt mål är att tillsynsverksamheten inom byggområdet ska vara fullt integrerad i den ordinarie verksamheten och bedrivas systematiskt, riskbaserat och planerat. Tillsyn ska inte längre vara reaktiv eller händelsestyrd, utan utgå från en fastställd tillsynsplan som tydliggör omfattning, prioriteringar och ansvarsfördelning.

Handläggningen av bygglovs-, anmälnings- och tillsynsärenden ska ske med hög grad av rättssäkerhet, effektivitet och likabehandling. Ärendeprocesserna ska vara tydligt strukturerade och anpassade till det förändrade regelverket. Delegationsordning, taxor, mallar och övriga styrdokument ska vara aktuella, rättsligt korrekta och ändamålsenliga, vilket möjliggör tydliga beslutsvägar och minskar risken för rättsliga brister.

Verksamheten ska vidare ha en etablerad och väl fungerande tillämpning av de ändrade strandskyddsreglerna. Bedömningar av strandskyddsdispens och tillsyn ska ske konsekvent och med stöd av tydliga interna riktlinjer, i syfte att säkerställa en rättssäker avvägning mellan allmänna och enskilda intressen. Kompetens inom området ska vara tillräcklig för att hantera såväl ökad komplexitet som eventuella förändringar i ärendemängd och ärendetyper.

Digitala verktyg och e-tjänster ska utgöra ett fullt integrerat stöd i handläggningen och bidra till effektivare arbetsflöden, kortare handläggningstider och ökad transparens gentemot allmänheten. Information på kommunens webbplats ska vara korrekt, uppdaterad och anpassad till det nya regelverket, med särskilt fokus på bygglovsprocessen och strandskyddsfrågor.



Forts. § 4

Uppföljningsbar inriktning

För att säkerställa måluppfyllelse ska verksamheten under 2026 följas upp genom bland annat:

- Andel planerad tillsyn som genomförs enligt fastställd tillsynsplan,
- Efterlevnad av lagstadgade handläggningstider för bygglovs- och anmälningsärenden,
- Genomförd revidering och fastställande av centrala styrdokument,

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan och tillsynsplan Bygg.



Mbn § 5 Skenshyttan 9:15 – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

BYGG2025/000082

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

- Ansökan om bygglov avslås med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900).
- Avgift för beslutet är 5 880 kronor (i enlighet med taxa beslutad av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Jäv

Jerry Kumlin (S) anmäler jäv och deltar ej i beslut eller överläggning.

Handlingar som ingår i beslutet

Situationsplan ankomstdaterad 2025-12-04

Ansökan ankomstdaterad 2025-11-26

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med placering cirka 30 meter från vattnet.

Det finns sedan tidigare ett beslut avseende fastigheten Skenshyttan 9:15 som anger att hela fastigheten får tas i anspråk. Fastigheten består dock av flera skiften. Det tidigare beslutet bedöms avse ett annat skifte inom fastigheten, vilket bebyggdes år 2020. Detta skifte var därmed redan ianspråktaget vid tidpunkten för beslutet.

Den aktuella platsen för ansökan om förhandsbesked utgör ett annat skifte inom fastigheten och kan inte anses omfattas av det tidigare beslutet. Området där den nya byggnaden föreslås är inte tidigare ianspråktaget och ligger dessutom inom strandskyddat område.

En ny byggnation på den aktuella platsen bedöms innebära ett ytterligare ianspråktagande av mark inom strandskyddsområdet, vilket strider mot strandskyddets syften att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområden samt att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.



Forts. § 5

Mot denna bakgrund bedöms förutsättningar för att meddela positivt förhandsbesked inte föreligga.

Inkomna yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan om förhandsbesked och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900).

Inga negativa yttranden har inkommit.

Skäl till beslut

Den aktuella fastigheten är i dagsläget obebyggd och den tilltänkta placeringen av bostadshuset ligger inom strandskyddat område.

Fastigheten är till ytan stor och det bedöms finnas möjlighet att placera en byggnad utanför strandskyddat område. Därmed föreligger inte ett behov av att ta strandskyddad mark i anspråk för den aktuella åtgärden.

Vid prövning av strandskyddsdispens enligt 7 kap. 18 e § miljöbalken krävs att särskilda skäl föreligger. I detta fall bedöms inget av de särskilda skäl som anges i bestämmelsen vara tillämpligt. Området där byggnationen föreslås är inte sedan tidigare ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Området är inte heller väl avskilt från strandlinjen genom befintlig bebyggelse, väg eller annan exploatering. Den föreslagna byggnaden utgör inte en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet, och åtgärden avser inte heller utvidgning av pågående verksamhet eller tillgodoseende av ett angeläget allmänt eller mycket angeläget intresse.

Sökanden har hänvisat till ett tidigare beslut avseende fastigheten Skenshyttan 9:15. Detta beslut avsåg dock en annan del av fastigheten som redan var bebyggd och där strandskyddsdispens kunde medges. Den aktuella delen har därefter avstyckats och utgör idag fastigheterna Skenshyttan 9:17 och 9:18. Dessa fastigheter är belägna cirka 650 meter från den fastighet som nu omfattas av ansökan och kan därför inte anses vara jämförbara eller utgöra prejudicerande grund för prövningen i detta ärende.

Mot bakgrund av att den aktuella fastigheten är obebyggd, att den föreslagna placeringen ligger inom strandskyddat område, att alternativa placeringar utanför strandskyddet bedöms möjliga samt att särskilda skäl för strandskyddsdispens enligt 7 kap. 18 e § miljöbalken inte föreligger, bedöms förutsättningar för att meddela positivt förhandsbesked saknas.



Forts. § 5

Bilagor

Bilaga 1 – Hur man överklagar

Bilaga 2 – Handlingar som ingår i beslutet.

Sändlista

Beslutet delges: Sökande



Mbn § 6 Säter 4:5 – Bygglov för uppställning/upsättning mast- och teknikbod (Site-id T312605-3)(Åsen, Fritidsvägen)

BYGG2026/000005

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar enligt följande:

Återremittera ärendet med begäran att utredningen kompletteras med:

1. Förtydligande av in/utfartens placering.
2. Stängslets placering
3. Fundamentets höjd

Efter komplettering av ärendet delegeras beslutet till ordförande och vice ordförande enligt delegation.

Handlingar som ingår i beslutet

Bilaga, ankomstdaterad 2025-06-10
Ansökan, ankomstdaterad 2025-06-10
Ritningsförteckning, ankomstdaterad 2025-06-10
Situationsplan, ankomstdaterad 2025-06-10
Situationsplan, ankomstdaterad 2025-06-10
Sektionsritning, ankomstdaterad 2025-06-10
Fasadritning, ankomstdaterad 2025-06-10
Situationsplan, ankomstdaterad 2025-11-28
Yttrandebilaga, ankomstdaterad 2025-12-19
Yttrande, ankomstdaterad 2025-12-19
Yttrande, ankomstdaterad 2025-12-22
Yttrandebilaga, ankomstdaterad 2025-12-22

Forts. § 6



Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Ärendebeskrivning

Den tänkta placeringen av masten med tillhörande teknikbod är belägen strax söder om Fritidsvägen och området Åsen i Säter kommun. Masten uppförs med en beprövad ostadgad, klätterskyddad fackverkskonstruktion i stål till en höjd av 42 meter plus betongfundament och upptar en yta av cirka 50 kvadratmeter. Masten placeras 28 meter från Fritidsvägen enligt Trafikverkets rekommendationer att den placeras två tredjedelar från vägkanten samt 125 – 130 meter från närmaste bostadshus. Risken för nedisning och nedfallande is bedöms som låg och inga speciella skyddsåtgärder för detta bedöms behöva vidtas. Teknikboden har kulören grå (NCS 2502-B) och är cirka 5 kvadratmeter stor med en höjd av 2,7 meter.

Syftet med masten är att installera allmän kommunikationsutrustning för att stärka upp Telenor och Tele2: s mobiltäckning och 5G nät för området Åsen och bebyggelse i Säter kommuns södra delar. Masten är dimensionerad för att även kunna upplåta plats åt andra operatörer. 5G är den senaste generationens mobilnät. Det ger snabbare uppkoppling, bättre täckning och möjlighet att hantera fler uppkopplade enheter samtidigt – något som blir allt viktigare när fler använder internet i vardagen. Bra mobiltäckning i Säter är viktigt för att möjliggöra distansarbete, studier och tillgång till internettjänster och minskar risken för avbrott och låga hastigheter.

Platsen har valts i samråd mellan kommun och bolag för att ge bästa möjliga täckning i området, och samtidigt minimera påverkan på miljö och omgivning. Mastens höjd och placering har anpassats efter lokala förhållanden och regleras i avtalet. Masten placeras i en riktning där Säter på sikt kan komma att utvecklas, för att möta både nuvarande och framtida täckningsbehov.

En viss visuell påverkan och inverkan på landskapsbilden kommer finnas. Masten och teknikboden placeras i ett skogsområde där växtlighet ger skymd sikt.

Forts. § 6



Även om själva antennerna och kommunikationsutrustningen inte omfattas av den aktuella bygglovsansökan som endast avser masten och teknikboden belyser vi aspekterna kring strålning. Alla mobilmaster i Sverige måste följa Strålsäkerhetsmyndighetens riktlinjer, som i sin tur följer internationella gränsvärden fastställda av WHO. Strålningen från en 5G-mast ligger långt under dessa gränsvärden – även på nära håll.

Strålsäkerhetsmyndigheten (SSM) har utfört omfattande mätningar och riskbedömningar av radiovågor från mobilmaster, inklusive 5G. Dessa mätningar visar att radiovågorna från 5G-master är mycket svaga och att exponeringen för allmänheten är låg. SSM har bedömt att 5G-teknik inte medför några strålskyddsmässiga risker och anser att det inte finns grund för att avstå från införandet av 5G. Radiovågor från 5G-master är svaga och minskar snabbt med avståndet.

Den 1 december 2025 släcktes stora delar av 3G nätet ned i Sverige och det fanns innan detta datum kommunikationsutrustning placerad centralt i området Åsen. Denna utrustning var placerad på en skorsten till en värmecentral och hade syftet att täcka området. Den nya masten ersätter den tidigare kommunikationsutrustningen som tidigare fanns samt utöka och säkerställa kapaciteten för kommunen.

Skäl till beslut

Enligt 9 kap. 31 § ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap.2 eller 3 §, och uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Centralt i bedömningen är att ta hänsyn till allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap 1 § plan- och bygglagen (PBL) eftersom anpassning till platsen och byggnader inte styrs av detaljplan.

Forts. § 6



Enligt 2 kap 2 § PBL ska prövning om lov och förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.

Av 2 kap. 4 § PBL framgår det att mark får tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Av 2 kap. 5 § PBL framgår det att vid ärenden om bygglov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, jord-, berg- och vattenförhållandena, möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och risken för olyckor, översvämning och erosion.

Bebyggelse och byggnadsverk som för sin funktion kräver tillförsel av energi ska lokaliseras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till energiförsörjningen och energihushållningen.

Av 2 kap. 6 § framgår det att vid ärenden om bygglov ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser, åtgärder för att skydda befolkningen mot och begränsa verkningarna av stridshandlingar, behovet av hushållning med energi och vatten och av goda klimat- och hygienförhållanden, möjligheterna att hantera avfall, trafikförsörjning och behovet av en god trafikmiljö, möjligheter för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga att använda området, och behovet av framtida förändringar och kompletteringar.

Av 2 kap. 9 § framgår det att placering och utformning av byggnadsverk enligt denna lag får inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Forts. § 6



Enligt 8 kap. 1 § ska en byggnad vara lämplig för sitt ändamål.

Enligt kommunens översiktsplan ligger det aktuella området inom spårrområde för friluftsliv.

Placeringen av ett byggnadsverk får inte ske så att det kan medföra en sådan påverkan på omgivningen som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt enligt 2 kap. 9 § plan och bygglagen. Regeringsrätten har uttalat sig att det starka allmänintresset av god trådlös kommunikation medför att avståndet mellan en mast och ett bostadshus inte ensamt avgörande vid bedömningen av om det föreligger betydande olägenhet. Den generella svårigheten att finna lämpliga platser som inte i stället stör någon annan måste också vägas in. (Se RÅ 2010 ref 62.)

Vid en bedömning mellan det allmänna intresset att placera masten med tillhörande teknikbod på fastigheten och det enskilda intresset om att slippa olägenheter i form av negativ påverkan på mark och luft och minst påverkan på landskapsbilden anser miljö- och byggnämnden att det allmänna intresset väger tyngre. Enligt praxis anses en byggnation av en 48 meter hög mobiltelemast, som placeras 49 meter från närmaste bostadshus, uppfylla kraven för bygglov enligt plan- och bygglagen och bedöms inte utgöra sådana olägenheter att den inte ska tillåtas (se RÅ 2010 ref. 62).

Miljö- och byggnämndens uppfattning är att åtgärden inte kan anses utgöra en betydande olägenhet i den mening som avses i 2 kap. 9 § plan- och bygglagen. Åtgärden är förenlig med den gällande översiktsplanen då åtgärden inte bedöms inkräkta på det utpekade spårområdet för friluftsliv och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 2 kapitlet plan- och bygglagen. Samt 3 och 4 kapitlet Miljöbalken. Med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen kan bygglov beviljas.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Forts. § 6



Yttranden har inkommit där berörda haft åsikter om den planerade åtgärden. Man har framför allt synpunkter på den visuella påverkan på landskapsbilden, närhet till motionsspår, anläggande av väg till masten, risk för nedfallande is och ras, hälsorisker i form av strålning, typ av utrustning och installerad effekt samt eventuell skuggning. Sökande har bemött yttrandena muntligt och svaren är redovisade löpande i ärendebeskrivningen.

För att ta del av beslutet eller se pågående ärenden går det bra att logga in på vår [e-tjänst](#).

Sändlista

Beslutet delges: Sökande



Mbn § 7 Redovisning av delegationsbeslut tiden 2025-11-01—2025-12-31

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

- Bilaga delegationsbeslut bygg november (efterrapportering) – Public360
- Bilaga delegationsbeslut bygg december – Public360
- Bilaga delegationsbeslut bygg december – Nova/ByggR
- Bilaga delegationsbeslut miljö december – Ecos



Mbn § 8 Kompletterande underlag till delegationsordning

MBN2024/0205

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner ordförande beslutet.

Ärendebeskrivning

Kompletterande underlag till delegationsordning.



Mbn § 9 Verksamhetsinformation

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen

Ärendebeskrivning

Lite omorganisation i arbetsuppgifter på Byggenheten.

Miljöenheten börja tillsynsbesök gödsel och spridning av gödsel under våren hos lantbrukare.



Mbn § 10 Arbetsmiljö och personalfrågor

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Håller på att rekrytera en miljöinspektör.

En ny annons på vikarierande bygglovshandläggare kommer att läggas ut.

TF Bygg- och miljöchef är kvar tills sista maj med möjlighet till förlängning.



Mbn § 11 Kurser och inbjudningar

Beslut

Miljö- och byggnämnden tackar för informationen.

Delgivning

Diarienummer

F-SBN2025/0324	Välkommen till Boverksdagen 5 februari 2026 - Boverket
F-SBN2026/0008	Så hanterar du kriser och mediala granskningar - Krishantering och kriskommunikation - 5 februari plus fler kurstillfällen - Bbm Bonnier
F-SBN2026/0009	Kulturmiljöforum i Dalarna 23 april i Falun - Region Dalarna



Mbn § 12 Budgetuppföljning per december 2025 Miljö- o byggheten

MBN2024/0079

Beslut

Miljö och Byggnämnden beslutar lägga december månads budgetuppföljning till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens verksamhet ligger i utfall på 100 % av årsbudget till och med december månad och redovisar en budget i balans.

Intäkterna på Miljö-sidan är lägre än budgeterat som en effekt av övergång från förskotts- till efterskottsdebitering för Livsmedelstillsyn samt växling från konsult till egen personal. En period av vakant tjänst inom Miljö påverkar även det intäkterna. Ett underskott syns även på kostnadssidan kopplat till det tidigare konsultbehovet inom livsmedelstillsyn under våren pga vakant tjänst. Motsvarande överskott finns på personalkostnader.

Tidigare prognostiserat underskott har arbetats bort med ökade intäkter inom Bygg tack vare snabbare handläggningstider med nya systemet. Även minskade personalkostnader då tjänst är delvis utlånad till SBN som juridiskt stöd.

Årsbudget MBN 2025	5,0 Mkr
Utfall tom december	5,0 Mkr
Avvikelse tom december	0,0 Mkr

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budgetuppföljning MBN december 2025



Mbn § 13 Fördelning driftsbudget 2026

MBN 2025/0061

Beslut

Miljö och Byggnämnden beslutar fastslå fördelning av 2026 års budget enligt bifogat förslag

Ärendebeskrivning

Miljö och Byggnämndens generella ökning av budgetram om 1 % för 2026 föreslås fördelas jämnt över verksamheterna Miljö och Byggnämnd och Miljö och Byggkontor.

I budget åskades totalt 1 200 kkr extra i ram, varav 750 kkr avsåg återbesättning av tjänst inom Miljö och 450 kkr avsåg kapitalkostnader för nya ärendehanteringssystemet inom Bygg. Åskandet beviljades vilket medför en ytterligare ramökning om motsvarande belopp som föreslås fördelas i sin helhet till Miljö och Byggkontoret.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Budget 2026 fördelad per verksamhet MBN förslag

Delges

Kommunstyrelsen